

VERANO



Se inauguró la décima edición de Buenos Aires Playa, en el Parque de los Niños. **Pág. 10**

P. NORUEGA



Una de las plazas de Belgrano, que está cerrada por refacciones. **Pág. 11**

H. LARRETA



“Es súper importante mantener esta relación cara a cara con los vecinos”. **Pág. 14 y 15**

El diseño invita. La calidad define.

mamparas
www.e-glassic.com

CLASSIC

Av. del Libertador 7290 Cap. Fed. Tel: 4511-3480 Email: libertador@sanisidrocrisales.com



Tel. 4781-0700

buro2@remax.com.ar

Roosevelt 2465. Belgrano, C.A.B.A

Lucas Federico Delgado CUCICBA 6339

Maximiliano Vazquez CSI 5119

TE GUSTARIA TRABAJAR EN BIENES RAICES?

MUDATE A NUESTRO EQUIPO ENVIANOS TU CV



LA MEJOR OPCIÓN PARA PROMOCIONAR TU EMPRESA, COMERCIO O ACTIVIDAD PROFESIONAL

9000 ejemplares en papel que se distribuyen a domicilio y a través de nuestros revisteros ubicados en: Amenábar 2531, Av. Cabildo 2702, Sucre 2357, Av. Congreso 2433, Montañeses 1873, V. Obligado 2782, Av. Crámer 3501, Juramento 2638, C. Larralde 1901, Núñez 2391, Echeverría 1340, Av. Cabildo 4475, La Pampa 2476 y Campos Salles 2145. Alrededor de 7000 ejemplares se bajan On-Line todos los meses desde: www.mibelgrano.com.ar

PARA PUBLICAR EN MI BELGRANO: Comunícate por Teléfono/Whatsapp: 15-4409-3466 o al Email: info@mibelgrano.com.ar o personalmente en las receptorías de avisos ubicadas en: Amenábar 2531, Montañeses 1873 y Núñez 2391.

COMUNA 13. La voz de los vecinos de Núñez, Colegiales y Belgrano.

Correo de Lectores de Mi Belgrano

Enviá tus comentarios. Por carta: Amenábar 2531. Por Teléfono o Whatsapp: 15-4409-3466. Por Email: lectores@mibelgrano.com.ar

BUZÓN

MARÍA CELIA SPINELLI: Hace mucho tiempo que estoy muy preocupada por el fin anunciado del buzón que se encuentra en la esquina de Mendoza y O' Higgins cuyo estado sigue deteriorándose día a día. He tratado de comunicarme con el Gobierno de la Ciudad y con el Correo Argentino, pero no han sabido darme respuestas. Hace dos o tres años cuando construyeron algo en esa esquina, probablemente las rampas, le colocaron cemento en las partes huecas que cada día son mayores. ¿Lo dejarán así o lo sacaran e irá a algún basurero? En una esquina de Echeverría luce glamoroso uno idéntico, ¿No se podría arreglar este? El edificio en cuya vereda se encuentra, se supone de valor histórico, tiene las veredas arregladas de manera inaceptable, por falta de mantenimiento. ¿Llegará este mensaje a quien corresponde? El buzón también es parte de nuestro mobiliario. Espero que gracias a ustedes que se ocupan de las necesidades y fallas en el barrio, mi reclamo llegue a buen destino.

TRÁNSITO

HORACIO: El colectivo 114 circula por cuba a una gran velocidad. ¡Es un peligro!

MECHA: ¿Dónde están los policías de tránsito? Soy discapacitada y las rampas siempre están tapadas por vehículos mal estacionados. En Mendoza y Ciudad de la Paz, permanentemente los automovilistas paran en las sendas peatonales imposibilitando cruzar.

ANA: En la esquina de Av. Cabildo y Av. Congreso, la gente insulta a los policías de tránsito que les advierten que están cruzando mal y que es riesgoso.

VEREDAS

HORACIO: Las veredas de Av. Cabildo entre Blanco Encalada y Monroe, están en muy mal estado.

SILVIA: Las veredas están destruidas, se me hace imposible sacar a pasear a mi madre con su silla de ruedas.

CRISTINA: Hace exactamente 8 años que vengo pidiendo el arreglo de vereda en Migueletes al 1900 mano impar.

CALLES

DANIEL: Hay que asfaltar la calle Tamborini en el tramo de Vidal a Zapiola o por lo menos tapar el cráter que se está formando a la altura de Tamborini al 3000.

HORACIO: A la salida de los autos de la policía de la comisaría 33 ubicada en Mendoza 2263, tendrían que poner una alarma, porque así es un peligro para la gente que pasa caminando y no se entera que está por salir un vehículo.

RUIDOS MOLESTOS

LUCÍA: Se permite la construcción de edificios con amenities en frente de otros. Vivo en contrafrente hace años y era todo muy tranquilo hasta que construyeron un edificio con pileta (está abajo mío), más salón de fiestas, es como si nos hubieran puesto un club enfrente. Día y noche están a los gritos, ya no sabemos que hacer. Fuimos a la fiscalía, y aunque nos dan la razón, dicen que no pueden hacer nada. Lo mismo en la Defensoría del Pueblo. ¿Por qué no hay reglamentación para esto?

CAMINANDO

GUIDO FRANZ: En mis diarias caminatas por Belgrano puedo observar una enorme cantidad de violaciones a las ordenanzas, las cuales aparentemente el GCBA no parece detectar, no sé si es por falta de inspectores o por incapacidad para hacerlas cumplir. Estoy en Belgrano R y caminando por la vereda de la calle Conde, frente a la Plaza Castelli, hay dos conocidos negocios gastronómicos que ocupan el 90% de la vereda con sus mesas, en especial los sábados y domingos,

haciendo casi imposible circular. Nadie lo ve ni actúa, pero quizás sea mejor así, antes que se les ocurra la "genial" idea de instalar un deck. Por la zona, hay un lavadero en el que secan y lustran los autos sobre la vereda dificultando el paso de la gente, pero como siempre, no hay ninguna autoridad Comunal que lo vea. En Jaramiento, Sucre y La Pampa, EDENOR está reparando cajas y cables de transformadores para mejorar el servicio, pero finalizado el trabajo, dejan olvidadas y tiradas las vallas de contención en la vereda, lo que es peligroso y molesta al paso. Lo que me canso de ver caminando por Belgrano, es la cantidad de autos mal estacionados y ahora han proliferado camionetas chicas especialmente de empresas de telefonía y cable con largas escaleras montadas sobre el techo y que sobresalen de los extremos del vehículo. Está prohibido y son peligrosas, una vez más no hay autoridad que los controle. No cabe duda que el sistema de controles del GCBA para ordenar, controlar y hacer cumplir las leyes y ordenanzas deja mucho que desear, no se si por incapacidad o falta de voluntad, lo cierto es que se vive en un libre albedrío.

INSEGURIDAD

MECHA: ¿De que sirve el embellecimiento del barrio, si no se ocupan realmente de la seguridad?

SANDRA: La policía atrapa a los delincuentes y después de 3 horas, un juez los deja libre.

CECILIA: En Belgrano hay muchos robos. Intentaron entrar en mi edificio a plena luz del día, la semana anterior asaltaron un negocio enfrente de mi casa, y los motochorros están a la orden del día. Lo de Comisarias Cercanas es puro marketing, pongan más policías que nos cuiden.

BEATRIZ: En Av. Cabildo entre V. Arredondo y V. Loreto había un policía que corría siempre a los ladrones, era excelente, lamentablemente no lo veo más.

GREGORIO: El barrio de Colegiales es

tierra liberada, hay entraderas a casas todos los días. Nos reunimos con miembros de la Seguridad, con varios vecinos y lo único que nos dicen es que hagamos las denuncias para tener estadísticas.

MATÍAS: En Colegiales me sonó sin querer la alarma de la moto y en menos de un minuto cayeron tres patrulleros pensando que me la quería robar, pero en otros barrios los agentes brillan por su ausencia. Hay barrios de primera y de segunda para la policía.

SERGIO: Después de las 20 horas no hay policías en ninguna calle de la ciudad.

ADRIANA: En Colegiales, se ven los policías a toda hora.

AXEL: Por el barrio de Belgrano se ven muchos agentes en la calle.

ESPACIOS VERDES

RAJEL: Los vecinos de la plaza Alberti, ubicada entre las calles Roosevelt, M. Ugarte, Arcos y Cuba, estamos preocupados por personas alcoholizadas que deambulan por allí, gritando y agrediendo a la gente que pasa. Mucha gente está atemorizada y trata de no pasar por la plaza. La policía a veces interviene y los detiene, pero a los 2 o 3 días, vuelven al lugar. Pido por favor a las autoridades del gobierno de la ciudad de Buenos Aires, que tomen cartas en el asunto.

CARLA: Las obras son importantes pero en algunas plazas tardan demasiado tiempo en terminarse o en algunos casos en poco tiempo que terminan vuelven a cerrarlas para nuevas obras, tal es el caso de la plaza Portugal (Elcano y Crámer).

SIMÓN: La Comuna 13 es una máquina de perder espacios verdes y áreas deportivas. Escándalos como el Tiro Federal y los playones ferroviarios de Colegiales son los más emblemáticos.

BEATRIZ: Tienen que poner un guardián en las plazas para que eduque a las personas a levantar la caca de sus mascotas.

APARTAMENTOS DE ALQUILER TEMPORARIO
4762-6859 / 4509-6755
15-4938-1902
rentahouseinbsas@yahoo.com.ar
www.rentahouseinbsas.com.ar

A todo el país y países limítrofes
VENTA DE PASAJES EN ÓMNIBUS
Amenabar 2531 / Tel: 4789-9164
Tarjetas de Crédito y Débito
Más de 120 empresas. Más de 1600 destinos.

Asesoramiento en Baños, Cocinas, Revestimientos y Complementos.
ARQ. MARÍA JULIA DE LA CRUZ
15 25712030
mjuliadelacruz@gmail.com

APOYO ESCOLAR SECUNDARIO
MATEMATICAS Y FISICA
Av Congreso y Obligado
Cel 11-6049-0004
aero51@hotmail.com.ar

MASAJES
DESCONTRACTURANTES
REIKI USUI
GUILLERMO
15-6007-6888

Psicóloga UBA
Psicoanalista
Lic. Azucena Degregori
30 años experiencia
Adolescentes - Adultos
Tercera Edad
Luis M. Campos y T. Garcia
4783 3834 / 4773 2620

COMPRO ANTIGÜEDADES
PORCELANAS - RELOJES
ARAÑAS - VAJILLA
ARQ. ANDREA
Local 4776-1122
Cel. 153219-2740

FILTRACIONES
Colocación de Membranas Terrazas y Embaldosados Pinturas Impermeabilizantes Pintura Frentes y Medianeras Trabajos en Altura
Atención a Consorcios y Administraciones
30 AÑOS DE EXPERIENCIA
GARANTÍA ESCRITA
4552-3573
Gral. E. Martínez 835

COMPRA Y VENTA DE USADOS
Computadoras - Notebooks Componentes - LED Servicio Técnico en el día. Reparación de monitores LED
PRINCE COMPUTACIÓN
C. de la Paz 2369 Loc. 13
Gal. Rio de Janeiro
Tel: 4789-0363 Cel: 15-3645-2106
princecomp2002@yahoo.com.ar

ESTUDIO CONTABLE-IMPOSITIVO VALN & Asoc.
DDJJ GANANCIAS
BS. PERSONALES
ASESORAMIENTO LABORAL
AUDITORIA DE CONSORCIOS
TEL/FAX: 4784-9926
info@estudiovaln.com.ar

¿Educación Emocional o Tratamiento psicológico?



**CENTRO DE
EDUCACION
EMOCIONAL**

Diagnóstico y tratamiento

Turnos 5263 9267 de 10 a 18 hs. Email: ceedytmonroe@gmail.com
Av. Monroe a metros de Av. Cabildo

Ante todo debemos aclarar que no todo aquel que experimenta algún malestar, angustia o sufrimiento necesita un tratamiento psicológico convencional, la mayor parte de las veces brindándole herramientas para gestionar sus emociones y enseñándole como aplicarlas, las situaciones o pensamientos que producían algún tipo de inhibición, frustración o imposibilidad para alcanzar los objetivos desaparecen.

El aprendizaje de habilidades de gestión emocional nos va a ser útil para afrontar el conflicto, la situación o el pensamiento que nos incomoda de una forma saludable, eso quiere decir, con el menor costo posible para nosotros y nuestro entorno.

Sin embargo existen también situaciones que posiblemente no puedan ser revertidas y que te enojan o te generan culpa, en donde la aceptación y el acompañamiento es también un tránsito saludable y eso también se aprende. Muchas veces una separación, un nuevo trabajo, dificultades en las relaciones interpersonales, temor a ha-

blar en público o a rendir exámenes, transitar la adolescencia, ser padres en las diferentes etapas evolutivas de nuestros hijos, perder un ser querido, la enfermedad, pensamientos innecesarios y recurrentes, miedos, entre otras situaciones, provocan un efecto domino contaminando las áreas de nuestra vida que funcionaban correctamente.

Te proponemos talleres de gestión emocional y aprendizaje de competencias para aliviar el malestar, sobrellevar la ansiedad y amortiguar los efectos de las situaciones adversas, si crees que aún no estás preparado para compartir el espacio con otras personas que experimentan emociones como las tuyas también tenemos espacios individuales los cuales puedes organizar de acuerdo a tus necesidades.

Buscamos que el modo en que afrontes el conflicto sea efectivo y no una mejora momentánea o un alivio temporal que pueda traer consecuencias negativas para tu vida y tus relaciones por lo que es fundamental que te trates con amabilidad y cariño.

f /gcba

buenosaires.gob.ar/disfrutemosBA

Buenos Aires PLAYA

GRATIS

10 años de una playa de 10.

Vení a disfrutar el verano en la Ciudad. Más arena, sombrillas, juegos de agua, samba, barco pirata, recitales, clases de baile y mucho más. De martes a domingo de 10 a 20 h en el Parque de los Niños, el Parque Indoamericano o uno de los 11 solárium en las plazas de la Ciudad.



Buenos Aires Ciudad

Vamos Buenos Aires

BUENOS AIRES. Corsos en distintos barrios porteños.

La vida es un carnaval



La edición 2018 del carnaval porteño, tendrá lugar durante los fines de semana de febrero. De los tres barrios que componen la Comuna 13, solo en Colegiales habrá festejos, en Benjamín Matienzo entre Conesa y Freire. Los vecinos de Belgrano y Núñez, tendrán que acercarse a los barrios linderos para disfrutar de los corsos, Coghlan (Av. Congreso, entre Donado y Mariano Acha), Palermo (Darwin entre Cabrera

y Gorriti), Saavedra (Av. Balbin entre Manzanera y Crisólogo Larralde y entre Pico y Arias), Villa Urquiza (Av. Triunvirato entre Monroe y Av. Olazábal).

Este año, además de las tradicionales Agrupaciones de Carnaval, habrá una novedosa propuesta artística gratuita con una amplia oferta de actividades al aire libre: espectáculos musicales de distintos géneros (Tango, Folclore, Cumbia, Salsa, entre otros), obras de teatro infantil,

sorteos, y premios que otorgan las Asociaciones Civiles responsables en cada barrio. Esto se suma a las tradicionales guerras de espuma, baile de disfraces y concursos para los más chicos. La edición 2018 tendrá lugar en el mes de febrero, los sábados 3, 10, 17 y 24, el domingo 11 y el lunes 12 entre las 19 y las 02 de la madrugada. Mientras que los domingos 4, 18 y 25 y el martes 13, el horario es de 19 a 24 horas.

El Carnaval Porteño es reconocido como uno de los más importantes del país por su infraestructura y organización. El año pasado participaron cerca de 1.500.000 personas.

UN POCO DE HISTORIA

En 1869 se realizó en Buenos Aires el primer corso, con comparsas de negros y de blancos tiznados, que relucían con sus disfraces y su ritmo, mientras su canto y su baile al compás del bombo disparaban piernas y brazos al aire.

Angela Giovanett de Miguez, vecina del barrio, consultada por Mi Belgrano hace varios años, recordó los corsos que se realizaban en Av. Cabildo desde

Monroe hasta La Pampa y que se extendían aun más allá, hasta Federico Lacroze y García del Río, en la década del 30. El juego era acompañado de serpentinas, papel picado y flores. Había generosos premios para los concursantes y allí no había excesos ni groserías.

Históricamente, los corsos se desarrollaban en los barrios de Belgrano y Núñez. En el año 2006 se realizaron en Av. Congreso entre Cabildo y Moldes y en C. Larralde entre 11 de Septiembre y Grecia. En el 2007, los vecinos del bajo Belgrano se quejaban por tener que soportar desde temprano la difusión de música a un volumen intolerable, por el caos vehicular que se producía a causa del corte del tránsito en la calle La Pampa entre Migueletes y Ramsay y por la suciedad que quedaba en las calles. En el 2011 se realizaron festejos en Arias entre Arcos y Vuelta de Obligado, en el 2012 en Ramallo entre Arcos y Vuelta de Obligado, y en el 2013 en Arias entre V. de Obligado y O'Higgins. Las quejas de los vecinos, hicieron que las murgas se tuvieran que mudar y por eso de los 3 barrios de la Comuna 13, actualmente solo hay Carnaval en el barrio de Colegiales.



MES DEL CARNAVAL EN EL MUSEO

Durante el mes de Febrero en el Museo Sarmiento, ubicado en Juramento 2180, los chicos pueden asistir al "Taller de máscaras y banderines para niñas y niños", los Martes de 16 a 17.00 horas, para chicos a partir de los 7 años y los jueves en el mismo horario, pueden asistir niños de 2 a 6 años, acompañados por un adulto responsable. La actividad es gratuita pero con cupos limitados, por eso la inscripción previa debe realizarse enviando un email a: extension.educativa@museosarmiento.gob.ar



FEBRERO EN EL MUSEO

El Museo Sarmiento, ubicado en Juramento 2180, ofrece diferentes actividades para el mes de febrero. Los más grandes podrán disfrutar de Ciclo de Cine "El individuo contra las circunstancias", todos los domingos de febrero a las 16.30 horas. Una selección de películas realizadas por el director alemán Fritz Lang entre las décadas de los '30 y '50 en Estados Unidos. En 1959 Lang manifestó una preferencia por estos 4 films ya que "todas ellas son películas basadas en una crítica social. Es natural que yo prefiera eso, pues creo que la crítica es algo fundamental para un director". Todas las películas se proyectarán en su idioma original y con subtítulos en español. La entrada es libre y gratuita y la capacidad de la sala es de 60 personas. El domingo 04/02 se proyectará Furia (Título ori-

ginal: Fury), el 11/02 Perversidad (Título original: Scarlet Street), el 18/02 La mujer del cuadro (Título original: The woman in the window), el 25/02 Mientras Nueva York duerme (Título original: While the city sleeps)

CURSOS Y TALLERES

Los lunes 19 y 26 de febrero de 14.30 a 18.30 horas, se dictará el taller intensivo de fabricación de un anillo en dos clases dictado por la profesora Marcela Montaña Villegas.

El 19 de febrero comienza la inscripción a los Cursos y Talleres que realizarán en el Museo durante el 2018. La inscripción se realiza personalmente de lunes a viernes de 13 a 17 horas. Para consultas, enviar un email a: talleresycursosmhs@gmail.com

Se dictarán los siguiente Cursos: Portugués (Iniciación/Conversación), Taller de Restauración de Pintura, Taller de Cine-Debate, Taller de Fabricación de Joyas, Taller de Vitraux y Vitrofundición, Encuadernación, Taller de Arte, Inglés Americano, Coro para Adultos, Taller de Tapicería, Español para extranjeros, Taller de Oratoria, Arte y Arquitectura en las Ciudades, Taller de Tapicería, Taller de Comics, Taller de Tapicería, Introducción al Coaching, Taller de Ensamblaje, Taller de Teatro, Taller de Dibujo, Pintura y Técnicas Mixtas, Taller de Guitarra, Tango y Folklore, Conservación y Restauración de Libros y Documentos, Taller de Fileteado Porteño, Estimulación Cognitiva, Restauración de Mobiliario, Literatura en Acción, Estimulación Cognitiva, Taller para chicos "Había una vez" de 8 a 10 años, Literatura en Acción, Curso de Fotografía.

CONTACTANOS AHORA AL

2106-5124

OBTENE TU PRESUPUESTO



MERCURY SECURITY S.A.
SEGURIDAD PRIVADA

LOS DETALLES HACEN LAS GRANDES DIFERENCIAS

ARROYO VEGA. Continúan las obras para olvidarse de las inundaciones.

Me contaron que bajo el asfalto existe un mundo distinto

Antonio Elio Brailovsky, escritor y economista especializado en historia ambiental sostiene que: "Buenos Aires creció con una actitud de negación de la naturaleza, como si la ciudad fuera una cosa distinta que el campo. La decisión de entubar los arroyos es coherente con la idea de usarlos como cloacas. Se me ocurre que siempre imaginamos a la Ciudad plana como una mesa, sin relieves, y sin embargo tiene puntos altos y bajos, cuencas que desaguaban en los antiguos arroyos y bajos que siempre se inundaron. La topografía porteña se borró de nuestra memoria, así como también lo hicieron sus arroyos (hoy entubados) y sus zonas inundables. El comportamiento de un arroyo entubado es peor que a cielo abierto, porque libre, el curso de agua no tiene obstáculos y entubado sí, y al entubarse desaparece de la vista su zona de desborde natural. Se hizo para esconder las zonas de riesgo y generar valorización inmobiliaria".

HISTORIA DEL VEGA

El nombre del arroyo, se debe a un antiguo poblador de su ribera. Su recorrido parte en el barrio de La Paternal, corta en diagonal desde Chorroarín y Donato Alvarez, continúa por esta calle hasta Holmberg, de allí a Juramento y por esta a Estomba. Al llegar a Mendoza tuerce ligeramente hacia la calle Superí; retoma su cauce por la calle Juramento hasta Conde. Diagonalmente llega hasta Freire y Echeverría; de ahí a Zapiola y Blanco Encalada donde dobla hacia Húsares y Monroe, debajo de la cual llega al Río de la Plata, al norte de Ciudad Universitaria.

Antiguamente sus desbordes lo hacían peligroso. Sus crecientes arrastraban animales y carros, destruyendo las viviendas. Los avances del río por un lado, y las aguas que bajaban atravesando las calles de Belgrano como un verdadero río, convertían al barrio en un lugar intransitable e insalubre.

Las inundaciones y el desborde del arroyo Vega, fueron una constante preocupación. En 1869 la Corporación Municipal determinó que había que abrir una zanja que permitiera la salida de las aguas estancadas cuando el arroyo bajaba. En 1884, el Congreso dispuso que el Poder Ejecutivo practicase estudios de nivela-

ción y desagües de las zonas inundadas, entre las que se contaba Belgrano. No obstante los problemas del Vega no fueron resueltos.

El Vega no sólo era un peligro durante las inundaciones, también lo era por sus pésimas condiciones de salubridad. En 1908, el Ingeniero Francisco Beltrame, vecino de Belgrano, estudió y proyectó un sistema de colectores, por los que desaparecería el agua de las calles de Belgrano. El proyecto no prosperó y así fue que en los primeros días de mayo de 1911 se unieron una terrible sudestada y una lluvia intensa provocando que Belgrano se inunde. En 1934 comenzó la obra de entubado del arroyo Vega.

LAS OBRAS REALIZADAS

En noviembre 2006 se inició la obra "Descarga Río de la Plata, a la altura de Ciudad Universitaria", la cual finalizó en febrero de 2010, y costó unos 60 millones de pesos. Se realizó para permitir un control de la descarga del nuevo túnel aliviador mediante la construcción de una cámara cilíndrica vertical de descarga en el Río de la Plata.

El mal funcionamiento del sistema pluvial producía sistemáticamente problemas de inundaciones por dos motivos fundamentales:

1) Retardo de la salida de agua y funcionamiento a presión del conducto, generado por el remanso producido por niveles altos del Río de la Plata en coincidencia con tormentas en la cuenca.

2) Anegamientos e inundaciones de marcada importancia, fundamentalmente en el Barrio Parque General Belgrano (cercano a River), generado por el ingreso de las aguas del Río de la Plata, ante eventos de sudestadas, aún sin lluvias. Este fenómeno se daba por el retroceso de las aguas del río por la red de pluviales existentes.

A fin de independizar los niveles del Río de la Plata con las descargas del Arroyo Vega, se construyó una presa con trece dispositivos de descarga unidireccionales y dos estaciones de bombeo laterales, logrando erogar 22 m³/seg. La estructura comprende dos estaciones de bombeo en ambos márgenes de la salida del arroyo y una serie de compuertas que permiten combinar las alternativas posibles, y así,



dar solución a los problemas considerando los escurrimientos unidireccionales hacia el Río de la Plata. Con estas obras, los problemas de anegamiento por sudestada quedan resueltos, ya que el accionar del río está independizado de la cuenca de influencia del Arroyo Vega mediante las trece válvulas unidireccionales ubicadas en la presa.

En abril de 2013 se inició la obra "Aliviador Monroe" que nace en Monroe y Húsares, y desemboca en el Arroyo Vega; el empalme se ejecuta antes del cruce de vía ubicado a metros de la Av. Cantilo. La misma finalizó en septiembre de 2013 y costó 53,5 millones de pesos. Con una extensión de 513,55 mts, se realizó un conducto rectangular de 4.5m x 3.15m y un caudal de 72 m³/s. Se estima que esta derivación aumentó el caudal en la desembocadura del Vega en el Río de la Plata en alrededor de un 40%, reduciendo la cantidad de agua que escurre por la calle durante eventos de lluvias intensas en su zona de influencia.

En diciembre de 2014 se inició la obra "mejora de la Eficiencia Hidráulica del Primer Emisario del Arroyo Vega" en la estructura del tramo Av. Balbín - 11 de septiembre del primer emisario del Arroyo Vega. La misma finalizó en agosto de 2016 y costó 32,9 millones de pesos.

SEGUNDO EMISARIO DEL ARROYO VEGA

La construcción del segundo emisario del Arroyo Vega permitirá duplicar

la capacidad de drenaje del agua, principalmente cuando caen lluvias intensas, y reducir los riesgos de inundaciones en las zonas vecinas al Vega en las comunas 11, 12, 13, 14 y 15. La excavación comienza a la altura de Costanera Norte, y a esa altura el túnel tiene un diámetro de 5,3 metros. Atraviesa la Ciudad por debajo de Aeroparque y se extiende a lo largo de la calle La Pampa. Pasa por debajo de las líneas D y B del Subte y llega hasta la calle Victorica, donde se conecta con un segundo tramo de menor diámetro. El primer tramo tiene 5,9 kilómetros de largo y el segundo, 2,5. Esta obra beneficia a 315.000 porteños.

En homenaje a Elisa Beatriz Bachofen, la primera mujer graduada en Ingeniería en Argentina y en toda América Latina, tras una votación, los vecinos bautizaron "Elisa" a la tuneladora que se utiliza para la construcción del segundo emisario del Arroyo Vega. Elisa fue la pionera de la inserción de la mujer en el ámbito de la ingeniería en Argentina. Con la experiencia previa de los túneles del Arroyo Maldonado se comprobó que el trabajo con tuneladoras generaba mucho menos impacto urbano. La tuneladora "Elisa" que tiene unos 120 metros de largo, será manejada con una consola por operarios, trabajando las 24 horas del día, de lunes a sábados. A medida que la máquina se adentre abriéndose paso en el subsuelo, se colocarán, de manera simultánea, las paredes del túnel con anillos conformados, cada uno, por seis dovelas (estructuras que forman un arco, en este caso de hormigón de 25 centímetros de espesor).

ALEJANDRO WERNER
JOYAS & RELOJES

Taller de Joyería - Arreglos de todo tipo
Cambio de pilas - Ajuste de mallas

CABILDO 603 CABA Esquina Gorostiaga
Tel: 4772-4955 / alejandrowerner@live.com.ar
www.alejandrowerner.com.ar

Técnico a domicilio
Reparación NoteBook - PC
Redes - Wifi
Configuración
sistemas operativos
4781-3564
15-5894-6502
aresistemas@gmail.com

Alemán XXI
Centro de Idiomas
desde 1965
Av. CABILDO c/Juramento

CURSOS
● NIÑOS
● JÓVENES
● ADULTOS
4706-2662
4701-7035
(Dejar NOMBRE y TEL.)

ENTRE NÚÑEZ Y SAAVEDRA

La vieja terminal de ómnibus

Por Mario O. Salvo

¿Qué será de ti? Así con esta pregunta que se presume idílica, me inspiro para saber cual será el destino que le deparara el futuro a un predio, que desde hace ya más de 70 años, fuera un hito para la vecindad, donde se enmarñan los extremos de Núñez y Saavedra.

Es que allí, donde confluyen la Av. San Isidro Labrador, Av. Cabildo y Vedia, ambos barrios y las comunas 12 y 13, discuten la primacía de recibir a quienes, desde el norte acceden, por el paso más frecuentado, (Puente Saavedra) a la gran Capital.



Hay que ser muy baqueano del lugar y estudioso de los límites barriales, para tener en claro a que barrio ingresamos. Pero, este comentario que me anima a compartir con los lectores, si bien hace al extremo norte de Saavedra y a la Comuna 12, bien nos pertenece por historia, afecto y añoranzas a todos quienes hicimos de ese lugar un pintoresco cuadro de tránsito obligado.

La referencia hace a la vieja Terminal de ómnibus de la por entonces estatal Corporación de Transportes de Buenos Aires "Av. San Isidro y Vedia", así junto al número de línea, rezaban las banderas (como se los denomina a los tradicionales carteles frontales donde se indica números y cabeceras) de las líneas de ómnibus y colectivos.

Allí hasta comienzos de los años 60', en este solar circundado por la mencionada avenida y las calles Pico, Vidal y Vedia, tenían su cabecera norte las líneas 151 (actual), 154 eliminada y 171, por entonces haciendo el recorrido desde Plaza Once (hoy 71).

El predio de Av. San Isidro Labrador 4802, tal su número catastral, siempre fue más, por obligado costumbrismo que por los beneficios al barrio, un punto negro inmerso en la pintoresca avenida, ya que a diferencia de los últimos años, allí se amontonaban cientos de ómnibus para sus reparaciones y era un garage obligado. Pero aquellos eran ómnibus totalmente disímiles a los que hoy se cuenta en el parque automotor de transporte público.

Estos eran además de una estética extremadamente desagradable, cacharros destartados marca Leyland y Mark, gasoleros que a su paso dejaban una bruma de pestilente humareda altamente contaminante a lo que los porteños debíamos adaptarnos.

En la década mencionada, las líneas (cientos en la ciudad) comenzaron con la privatización, y estos vetustos trastos desaparecieron definitivamente.

Ya la vieja Terminal dejaba su paso a un espacio vacío e inoperante. En 1977, la extensa parcela, ya en manos de la vieja Municipalidad de la Ciudad, se le da un destino adecuado y digno. Se construye la Escuela N° 15 - PROVINCIA DE SANTA FE, paralelamente y con las mismas características a la RODOLFO SENNET. Pero sobre el frente de Av San Isidro, nada se hizo, por el contrario, durante más de una década estuvo en total

abandono.

En los 80', se le concedió la playa a la línea 151, para su uso de oficinas, garage y talleres, claro que ya la situación comenzó a ser más placentera con otro material rodante y menos unidades.

Hoy, en el primer mes de 2018, ya no es, ni será más, el tradicional playón de colectivos. La línea 151 se mudó a Barracas (calle Santo Domingo). Ahora quien por allí transite observará con una cierta mezcla de nostalgia y placidez, que las máquinas excavadoras y una gran cantidad de obreros, con piquetas en mano, están demoliendo todo aquello que quedara en pie. Dando toda la sensación que algún proyecto existe de parte del Gobierno de la Ciudad. Y es aquí donde se abre el interrogante, ¿Qué será de ti?

Contrariamente a aquello que es de forma, no existe cartelería de obra alguna proyectada, solo las piquetas y los hombres de cascos amarillos, sin respiro demuelen todo lo que esta a su paso, y como es de rigor ya el barrio predice y comenta. Algunos con buen criterio presagian que se destinará a espacios verdes, incorporándose a las recientemente remozadas plazas Mackenna, Félix Lima y al Boulevard San Isidro Labrador.

Otros, quizá inspirados por el estilo de las actuales autoridades presumen que allí se recompondrá la industria de la construcción, con emprendimientos edilicios de altura, contrastando con las características de un barrio tradicional de casitas bajas y vecinas que aún charlan en las aceras.

Quizá lo narrado de este solar por su historia, pase a un segundo plano. Solo servirá desde lo didáctico para los jóvenes y para la nostalgia de los mayores. Solo sé que como en otros tantos espacios recuperados en las diversas comunas porteñas, por lo económico se abrirá aquí también una posible división de opiniones diversas y encontradas. ¡Edificios si, edificios no!

BASURA POR TODOS LADOS

MARÍA ELENA: En el Pasaje Irlanda casi en la esquina de 11 de septiembre, permanentemente hay olores nauseabundos y basura de todo tipo tirada en la calle y la vereda. Hay un restaurante que no se hace cargo de su basura y los responsables de limpiarla tampoco. Ya hicimos varios reclamos, el último es el número 49100/18, pero no se soluciona. Sin embargo, los im-

puestos debemos pagarlos con aumento y sin retraso. ¿Por qué el Pasaje está abandonado?

HORACIO: Las campanas no sirven, los cartoneros sacan toda la basura afuera, queda todo tirado alrededor. En la calle Mendoza, a la vuelta de los cines, todas las noches se pueden ver basura tirada en la vereda.



APOYO ESCOLAR
NIVELES PRIMARIO Y SECUNDARIO
"TODAS LAS MATERIAS"

IDIOMAS:
INGLÉS - FRANCÉS E ITALIANO



15 5969 9003
mariaferri2@gmail.com

Restauración

PARA TODO TIPO DE MUEBLES

Fundas - Tapizados - Esterillas - Lavado
Lustre - Pintura - Patinado - Encolado de Sillas

noemiacastrop@hotmail.com
recicladodemuebles.blogspot.com

4784-6440 / 15-6260-0684

Presupuesto a Domicilio sin cargo
Ricardo - Noemi



Consortios

Gestión Integral del Consorcio con eficiencia y transparencia. Auditorías Técnica y Contable.

Administración DOCAL

4553-6025 / 15-5706-1960

adocal@fibertel.com.ar

www.administraciondocal.com.ar

MEJORA TU MENTE

PROGRAMA DE ENTRENAMIENTO COGNITIVO TÉCNICAS Y EJERCITACIÓN

¿Nota cambios con el paso del tiempo?

...olvidos, pérdida de objetos? ...problemas de atención? ...dificultad para retener nombres, encontrar la palabra adecuada o recordar lo leído?

8 SESIONES INDIVIDUALES PARA MAYORES DE 65 AÑOS
Lic. Marcela Romero. Te: 4809-3984. Email: mejoratumente@yahoo.com

ZONA PALERMO, RECOLETA Y BELGRANO

POR EL BARRIO. Un recorrido por las calles de la Comuna.

Caminando, caminando

Por Fabio Gothelf

El lunes 22 de Enero por la tarde se anunciaba una tormenta, pero como no se veían muchas nubes y sabiendo que los pronósticos pueden fallar, como decía Tu Sam, salí a caminar igual, pero esta vez lo hice a las 18 horas, para no soportar el terrible calor. Inspirado en el mensaje de Juan Gargiulo, un asiduo lector del diario que siempre nos envía elogios pero esta vez nos dijo que la edición de Enero de Mi Belgrano le pareció un catálogo de quejas, decidí realizar mi caminata del día buscando buenas noticias.



Vereda en reparación en Juramento y Crámer.

En Juramento y Crámer pude observar una vereda en reparación, aunque en ese horario los operarios ya no estaban trabajando, es bueno saber que dentro de poco, esa cuadra va a estar impecable. Crucé y en la cuadra siguiente de Juramento, tropecé con una baldosa levantada, pero acostumbrado a esquivar patadas en el fúlbite de los miércoles, logré mantener mi equilibrio y salir intacto de esa situación, pero cualquier persona mayor o alguno que pase distraído por ahí, corre un gran riesgo de tropezar, caer y lastimarse.

aquella rampa arreglada. Al llegar y ver pastito, pensé que era un nuevo decorado, quizás como le faltan espacios verdes al barrio, se decidió hacer unas rampas pastorales. La cruda realidad me enfrentó con una decepción, en este día optimista, porque esta rampa permanecía tan o más rota que cuándo publicamos su foto hace unos meses.



Contenedor con basura alrededor.

Después me fui caminando hasta Av. Cabildo y pude observar varios contenedores con basura desparramada a su alrededor, una postal habitual de las calles del barrio.



Vereda reparada en Amenábar al 2800.

Me dirigí hacia la calle Amenábar al 2800 para corroborar si habían arreglado la vereda que rompió AYSA para realizar un arreglo que tenía que finalizar el 12/01/2018 y al llegar comprobé que la vereda estaba impecable. ¡Una promesa cumplida! Tomé varias fotos para publicar en el diario, y seguí mi camino con una sonrisa gigante dibujada en mi rostro.



Trabajos de remodelación en la Plaza Noruega.

Al llegar a la plaza Noruega que está cerrada por vacaciones, una señora muy agradable se me acercó y me preguntó: ¿por qué está tomando fotos? Le conté que era del diario Mi Belgrano y que recibimos muchas quejas de los vecinos por el cierre de la plaza. La señora me dijo que todos los meses se lleva el diario del revistero de Juramento y que le encanta.



Vereda en reparación en Núñez y Vidal.

Luego pasé por Núñez y Vidal, donde también estaba cortado el paso por la reparación de la vereda.



Vereda reparada en Cramer al 2500.

Luego me fui hasta Av. Cramer casi esquina Av. Monroe para ver que había pasado con la vereda rota, en la parada del colectivo que había denunciado una vecina llamada Andrea, y que desde Mi Belgrano presentamos el reclamo 00009219/18 y me encontré con la vereda reparada. Pensé: ¡Parece qué hoy es mi día de suerte!



Rampa en mal estado.

Con mi entusiasmo y una cuota de optimismo, me fui hasta Quesada y Crámer con la esperanza de encontrar

Créame Juan, que en mi caminata intenté buscar solo lo bueno, y puedo decir que vi muchas veredas mejoradas o en trabajo de reparación, pero también me encontré con arreglos que no se hicieron, una plaza cerrada en verano y mucha basura desparramada. Tal como me dijo Horacio, un vecino que me había llamado ese mismo día por la mañana, lo que se publica en "Mi Belgrano" no son quejas, sino una ayuda de los vecinos a la comunidad para poder estar mejor, porque el diario así colabora con el barrio, mostrando lo bueno y lo malo.

LIC. VALENTIN GARAY
PSICÓLOGO - M.N. 51385 - UBA

Adolescentes - Adultos - Parejas
Terapias alternativas

"Conozca todas las teorías. Domine todas las técnicas, pero al tocar un alma humana sea apenas otra alma humana" Carl Jung

Zabala y Luis María Campos
1565722155 / valengaray@hotmail.com

COMPUTACIÓN PARA ADULTOS

Clases a domicilio o en lugares públicos

Aprenda a utilizar su compu y su celular. Niveles básicos o intermedios. El ritmo y la intensidad los decide Usted.

INGENIERO CARLOS
(años de experiencia docente en el barrio)
4783 3834 / 15 4141 6690

VENUS

Peluquería

Salón exclusivo para damas

Franklin D. Roosevelt 2664

Tel: 4544-0052



Juntos vamos a llegar muy lejos

Conocé las becas, concursos, subsidios y todas las herramientas que tenés en www.cultura.gob.ar



Ministerio de Cultura
Presidencia de la Nación

COMUNA 13. La voz de los vecinos de Núñez, Colegiales y Belgrano.

Correo de Lectores de Mi Belgrano

Enviá tus comentarios. Por carta: Amenábar 2531. Por Teléfono o Whatsapp: 15-4409-3466. Por Email: lectores@mibelgrano.com.ar



PODA EN NÚÑEZ

Rosario: Nos cansamos de pedir la poda en Grecia al 3100, durante todo el 2017. Se partió una rama, por suerte en el mes de enero, porque hay dos colegios muy cercanos. ¡Hagan algo!



VEREDA LEVANTADA

Alejandro: En la edición anterior del diario Mi Belgrano, he visto que se puede elevar quejas para mejorar entre otras cosas, las veredas. Por eso dejo aquí mi reclamo:

en Crámer entre Elcano y Virrey Aviles, la vereda está levantada por contratistas del GCBA que nunca más la vinieron a reparar. Los dueños del geriátrico que está ahí, tuvieron que colocar un cono de seguridad para evitar que los viejitos se puedan caer.



UN CRUCE PELIGROSO

Marcela: Ni las autoridades de Vicente Lopez ni las del GCBA hacen algo para que los peatones que tenemos que cruzar Zufriategui (En Av. Gral. Paz y Av. del Libertador), no corramos riesgo de sufrir un accidente.



BASURA ACUMULADA

Fulvio: En Mendoza entre Moldes y Vidal, frente de mi casa, tiraron un viernes de enero, con autorización de la Comuna, según dijeron, un montón de desechos que se quedaron allí todo el fin de semana.



BELGRANO PEGOTEADO

Silvia: No puede ser que hagan publicidad pegando afi-

ches en la vía pública, en cualquier lado.



MOTO ABANDONADA

Un vecino nos envió la foto de esta moto abandonada hace mas de un año en Amenábar 1881, casi esquina Sucre.



FILA EN LA VEREDA

María: ¿Corresponde que el cine ocupe la mitad del ancho de la vereda de Vuelta de Obligado con esos "ordenadores" de fila para las cajas?

ESPACIO TERAPÉUTICO

Integrar - Transformar - Sanar

Psicólogas UBA y con experiencia hospitalaria
Atención: Adultos, Adolescentes, Pareja y Familia.
Psicoterapias breves dinámicas y focalizadas. Flores de Bach.

HONORARIOS ACCESIBLES

Tel: 4782-4573 / 15-5820-4398

Email: espaciot@fibertel.com.ar

ABOGADAS

- REPARACIÓN HISTORICA.
- FIRMA DE CONVENIOS ANTE ANSES.
- PENSIÓN UNIVERSAL PARA ADULTOS MAYORES.
- SUCESIONES / DIVORCIOS

CONSULTAS

15-6216-9732 WhatsApp
eleaere10@yahoo.com.ar

PELUQUERÍA INFANTIL

La Pampa 2476. Tel: 4786-0308

S. Ortiz 2623. Tel: 4832-9016

HORARIO:

Martes a sábado de 10 a 20 hs.
Lunes de 15 a 20 hs.



VERANO. Para disfrutar en la Comuna.

Buenos Aires Playa en el Parque de los Niños

El miércoles 10 de enero de 2018, el jefe de gobierno porteño, inauguró la décima edición de Buenos Aires Playa, en el Parque de los Niños (Av. General Paz y Av. Cantilo). Estuvo acompañado por el vicejefe de Gobierno, Diego Santilli, y la jefa de Asuntos Estratégicos, Karina Fernández.

La playa estará abierta hasta el 28 de febrero, de martes a domingos y feriados, de 10 a 20 horas, con entrada libre y gratuita. Cuenta con sombrillas, reposeras y duchas.

Rodríguez Larreta, en la apertura dijo: "En estos diez años vinieron cuatro millones de personas, y esperamos que éste venga mucha gente más a disfrutarlo. Esto es abierto y gratuito, y queremos que los porteños tengan su lugar para los chicos, pero también los turistas que nos visitan. El turismo genera mucho trabajo,

por lo que estamos promocionando el verano para que vengan a disfrutar Buenos Aires".

Para garantizar un mejor acceso al parque, el Gobierno porteño acordó la extensión de la línea 28 de colectivo. Los vecinos que vayan en bicicleta tendrán un estacionamiento para dejarla, al igual que los que se trasladen en auto, pero la capacidad es limitada.

Las actividades deportivas incluyen clases de gimnasia aeróbica, canchas de voley playero, cancha de fútbol playero y canchas de fútbol tenis.

Entre las atracciones que se pueden disfrutar está el Samba, un nuevo circuito de autos eléctricos, un Barco Pirata y las Catapultas de Agua para refrescarse lanzando bombuchas llenas de agua.

El parque cuenta con distintos sectores especialmente diseñados para los



más chicos, como la Escuelita de Arena y áreas para pintar y dibujar. Además, se destacan: Palestra, Armado de juguetes con productos reciclados y el sector para hacer burbujas. Hay también un sector exclusivo para niños de 1 a 5 años, acondicionado con sombra y juegos acordes a su edad y un arenero inflable para que los chicos de 0 a 2 años cuenten con un espacio de juego y esparcimiento.

Las familias tienen acceso a más de 500 libros y a las actividades de lectura para los más chicos. Se dictan clases de ajedrez y se juegan torneos gratuitos para toda la familia. También se realizan talleres sobre el Cuidado del Agua, clases de baile, clases para aprender a andar en bici para grandes y chicos. Para los más pequeños habrá también juegos inflables y juegos en la arena.

Buenos Aires Playa tiene Wi Fi gratui-

to, cuenta con un servicio de fotografía gratuito, por lo que todas las fotos van a estar publicadas en Facebook.

SHOWS MÚSICALES

Habrán espectaculares shows musicales en vivo. En Enero se presentaron "Los Cazurros", Franco Masini, "Toco Para Vos", Klub, "La Delio Valdez" y Los Pericos. El 17 de Febrero se presentará Candelaria Tinelli + Mery Granados a las 16:30 horas y La Bomba del Tiempo a las 17:30 horas. El 18 de Febrero se presentará Benjamín Amadeo a las 16:30 horas, Los Totorá a las 17:30 horas y Marama a las 19 horas.



MIGUELETES 1984 BELGRANO 4787-5533		PROMO AHORRO 20 % de DESCUENTO SOLO POR PAGO EN EFECTIVO Con tu compra mayor a \$ 650.- No acumulable con el Descuento a Jubilados Tampoco en Precios por Piezas Enteras Ni en los productos publicados en el volante		LA HOLANDESA PRECIOS BAJOS TODO EL AÑO SIN ENGAÑOS		PROMO AHORRO 15 % de DESCUENTO SOLO POR PAGO EN EFECTIVO Con tu compra mayor a \$ 450.- No acumulable con el Descuento a Jubilados Tampoco en Precios por Piezas Enteras Ni en los productos publicados en el volante		ENVIOS a DOMICILIO COMPRA MINIMA \$250.00		PRECIOS POR PIEZAS ENTERAS			
LUNES a SABADO: 8 a 14 - 16 a 21 Hs. SORTEO 2 PICADAS JUEVES y SABADO 20 Hs. loquesiembrescosecharas@hotmail.com													
CREMOSO Castelar X 100 Grs. \$ 950	PORT SALUT Castelar X CON Y SIN SAL 100 Grs. \$ 1090	PORT SALUT Sancor X 100 Grs. \$ 1390	LUNES y MARTES DESCUENTO 15% A JUBILADOS EXCEPTO EN LOS PRODUCTOS DE ESTE AVISO	CREMOSO La Paulina X 100 Grs. \$ 1150	PORT SALUT La Paulina X 100 Grs. \$ 1260	MOZZARELLA CILINDRO X 100 Grs. \$ 940	PORT SALUT CASTELAR CON Y SIN SAL KG \$ 99.90	MOZZARELLA KG \$ 79.90	JAMON CRUDO LISTO KG \$ 199.00	SALAME de MILAN KG \$ 139.00	PAPAS FRITAS 500 Grs. \$ 67.00		
LECHE LARGA VIDA Sancor EL LITRO \$ 2080	QUESO de MAQUINA X 200 Grs. \$ 2850	GRUYERE X 100 Grs. \$ 2800	MORTADELA BOCHA X 200 Grs. \$ 1900	PRE-PIZZAS TIPO CASERAS X3 Unidades \$ 3300	RICOTTA Semi-Magra X 100 Grs. \$ 360	QUESO RALLADO X 100 Grs. \$ 1800	JAMON COCIDO NATURAL X 200 Grs. \$ 2800	JAMON COCIDO DESGRASADO X 300 Grs. \$ 3500	SALCHICHON Primavera - C/Jamon X 200 Grs. \$ 1900	PALETA COCIDA X 300 Grs. \$ 2800	PAN EL KILO \$ 2200	HUEVOS de GRANJA BLANCOS 30 Unidades \$ 5900	JAMON COCIDO DESGRASADO KG \$ 85.90
DULCE de LECHE "San Bernardo" \$ 2800 1/2 Kilo \$ 4500 1 Kilo	TAPAS ORALI EMPANADAS x 2 Unidades \$ 3000	PASCUALINAS x 2 Unidades \$ 3800	CREMON La Serenisima X 100 Grs. \$ 1290 SE ACEPTAN TARJETAS DEBITO - CREDITO	RAVIOLES La Holandesa 3 Planchas \$ 3300	MANTECA 1º CALIDAD X 200 Grs. \$ 2000	PAN LACTAL 1º CALIDAD Blanco y Salvado X 330 Grs. \$ 2500	J.COCIDO NATURAL KG \$ 99.00	J.COCIDO DESGRASADO KG \$ 85.90	MAYONESA x 2900 Cm3 LA BOLSA \$ 49.00				

PLAZA NORUEGA. Continúan con los trabajos de refacción en pleno verano.

Cerrado por vacaciones

Al cierre de edición del diario Mi Belgrano, se continuaban realizando los trabajos para mejorar todas las áreas de descanso y el uso cotidiano de la Plaza Noruega, ubicada en Mendoza y Amenábar. Nadie informó la fecha de reapertura, tal vez los lectores puedan leer este artículo a la sombra de un árbol en la plaza reinaugurada o tal vez continúe cerrada por vacaciones hasta el fin del verano.

El Gobierno de la Ciudad desde: www.buenosaires.gob.ar/baobras/buscador-avanzado-de-obras permite conocer toda la información sobre el desarrollo de las obras y licitaciones. Buscamos allí "Plaza Noruega" y encontramos que la empresa que se ocupa de la remodelación es "Dagresa Vial Construcciones Srl" con un monto de inversión de \$9.681.112 y el trabajo a realizar es la puesta en valor de la plaza: tratar de aumentar la superficie verde con plantaciones nuevas, mejorar los caminos internos creando así espacios de descanso, y colocación de nuevo equipamiento urbano. El área responsable de la obra es la Subsecretaría de Gestión Comunal. Etapa de la obra: "En Ejecución". Luego hay un botón que dice "Más información" y nos redireccionó a la Web: www.buenosaires.gob.ar/baobras/obras-en-comuna-13 dónde lamentablemente nos encontramos con el siguiente cartelito: "Página no encontrada".



pisos que se utilizan ahora y el canil ¿por qué se saca? Solo se salvó por ahora la calesita. Si mal no recuerdo, ¿no había un proyecto para construir una playa de estacionamiento bajo la plaza? Espero que no vaya a ser que ahora se gasta dinero de los impuestos en remodelar la plaza y dentro de dos años se les ocurra destruirla nuevamente para hacer el estacionamiento. Lo positivo es que se está haciendo a nuevo toda la vereda que está frente al Mercado y dicen que se hará todo el perímetro que abarca la manzana del mercado y la plaza.

- **FERNANDO:** Me parece bien que arreglen la plaza, pero ¿Por qué lo hacen en el verano, cuando los chicos están de vacaciones?

- **MARTA:** Para mí no están avanzando mucho con la obra. Cada vez que paso, no veo a nadie trabajando.

EDUARDO: Estoy contentísimo de esta obra que están haciendo en la plaza.

- **LAURA:** Las veredas alrededor de la plaza están bastante bien, tienen algunos detalles pero no justifica hacerlas todas nuevas. ¿Por qué no gastan en las que si están en muy mal estado?

- **MIRTA:** La plaza necesita un guardián que la cuide, porque se arreglo muchas veces y la vuelven a romper.

- **CARLA:** Cerca de la plaza siempre hay gente a los gritos, emborrachándose.

- **ESTEBAN:** Además de renovar las plazas hagan algo para el cuidado. Me da pena ver como dejan que los perros caminen por arriba de las plantas y el pasto nuevo. No tengo nada contra los animales, tengo el mío, pero creo que tenemos que respetar los espacios para que du-

ren bien en el tiempo.

- **ELIDA:** Tienen que poner la parada de la línea 67 en la vereda de la plaza de Mendoza y Ciudad de la Paz.

- **MARÍA:** Vivo frente a la plaza Noruega desde hace 35 años. Mis hijos, hoy adultos, disfrutaron en su niñez de este espacio verde hermoso y de sus juegos. Luego colocaron un canil que cubrió las necesidades de los animales domésticos, y una hermosa calesita que alegró la plaza. Años después la enrejaron, viéndose desde la altura de mi vivienda como un espacio verde carcelero. Hoy los camiones levantan tierra y arena y más tierra, debiendo tener cerrado mis ventanales para que la invasión resulte menos importante. ¿No hubiese sido más productivo auxiliar a colegios como el de Moldes y Juramento o proporcionarles al hospital Pirovano elementos avanzados de diagnóstico?

- **ALEJANDRO:** Espero que con esta renovación, no aparezca más la droga, el robo y la mugre. También deseo que hagan las veredas lindantes al Mercado, que están todas rotas.

- **PABLO:** Saquen la feria, que usurpa la mitad de la plaza.

- **NORA:** Las veredas sobre Amenábar son un desastre, hay que caminar saltando pozos.

Los niños miran y miran la obra desde la reja, como se escapan los sueños a través de sus miradas. Y mientras los niños sufren, los juegos se preguntan, con tantos niños afuera, ¿Qué hacemos con la plaza cerrada?



Dagresa Vial Construcciones Srl, es la misma empresa que el año pasado se ocupó de la remodelación de la plaza Ramirez ubicada en Manuela Pedraza y Moldes.

OPINIÓN DE LOS VECINOS

GUIDO FRANZ: A mediados del mes de Diciembre pasado el GCBA consideró que la Plaza Noruega necesitaba una remodelación, en este caso no pusieron un cartel con su slogan "Puesta en Valor", simplemente colocaron en la esquina de Mendoza y Amenábar, un cartel de difícil lectura el cual ni siquiera indica el término de la obra y no señala el valor del trabajo que se realiza con el dinero de los contribuyentes. La obra estuvo paralizada casi todo el mes de Enero, recién en la última semana se notó alguna actividad. Era una Plaza que tenía dos espacios para juegos y un amplio canil, todo fue destruido, supongo que será para cambiar los areneros por los nuevos

PARRILLA Y PIZZA

La Siembra

V. de Obligado y Monroe

Tel: 4784 - 4274

Con la misma calidad y atención de siempre



ESTURION

15 años ofreciendo
PRECIO, CALIDAD Y SERVICIO

**GRAN VARIEDAD DE
PESCADOS Y MARISCOS**

Atención Hoteles, Hospitales, Restaurants. Servicio de Catering.
Productos Kosher - Paella Party Paelleras Gigantes. Realice su pedido con anticipación de Sushi. Cocinamos sin sal. S/Tacc.

Av. Congreso 2433 - Tel: 4545-2660 - DELIVERY

CONSULTORIO VETERINARIO



Análisis Clínicos - Consultas
Vacunas - Cirugías - Accesorios
Alimentos Balanceados
Baños y Peluquería Canina

ZAPIOLA 1979 - Tel. 4782-1733

COMEDORES. Una oportunidad para compartir un momento en comunidad para los vecinos jubilados del barrio.

“No solo de pan vive el hombre...”



Por Lic. Susana Godoy

Psicóloga de orientación junguiana, docente y escritora.
licsusanaodoy@gmail.com

El Instituto Nacional de Servicios Sociales para Jubilados y Pensionados popularmente conocido como PAMI, a través de su extensa trayectoria de casi medio siglo, ha dado diferentes y creativas respuestas a las necesidades de sus 4,8 millones afiliados en todo el país.

Hace 20 años se pensó en organizar un programa de beneficio o complemento alimentario para los afiliados de menores recursos; un subsidio para aquellos que cobran la jubilación mínima, viven en pensiones, hoteles, casa de familia o son propietarios de vivienda única y no cuentan con otros ingresos ni ayuda familiar.

Mensualmente se entregan en forma totalmente gratuita, bolsos con alimentos no perecederos en unos 200 centros de Capital. La otra modalidad del programa es la de “Comedor” que funciona de lunes a viernes. En esta zona se encuentran los comedores: Centro “Bajo Belgrano” en Bavio 3144; Centro “Saavedra” en Naón 3745 y el Centro “Colegiales” en F. Lacroze 2752.

Para organizar los comedores, Pami se apoya en los centros de jubilados que son el ámbito natural de desarrollo de actividades que permiten la socialización de los mayores. Estos centros se inscribieron como “Efectores Comunitarios” y prestan sus instalaciones y voluntarios para este fin.

Pero no todo se trata de comida; los comedores fueron diseñados para ser espacios de contención para los abuelos más vulnerables y que están solos. El principal objetivo es reunirlos por unas horas al mediodía para comer en grupo, sentirse en familia, entre amigos y compañeros. Que la hora del almuerzo sea un acontecimiento agradable, cálido y de expansión donde puedan conversar con otros, intercambiar vivencias, información, sentirse parte de la comunidad.

Los adultos mayores que concurren a los comedores tienen la posibilidad de participar también en otras actividades que le propone el Pami y los Centros; hay un amplio menú de talleres y actividades físicas y recreativas; además de los viajes y salidas grupales.

Entonces cuando un afiliado se prepara cada día para concurrir al comedor, está dejando atrás la soledad, el aislamiento, la depresión, el alto consumo de medicamentos, etc., para integrarse a la comunidad a través de actividades y momentos compartidos con sus pares.

DEJEMOS LA PALABRA A LOS PROTAGONISTAS



Testimonios de concurrentes al comedor “Centro Adherentes Saavedra” 5/2/18

OSCAR WIÑASKI: “Venir al comedor para mí es un descanso para la mente respecto de las cosas diarias, las preocupaciones que tenemos siempre los jubilados, es muy lindo el encuentro diario con mi grupo con el que charlo durante las 2 horas”.

HILDA LÓPEZ: “El comedor me resulta una linda experiencia, me gusta porque hice nuevos amigos, la pasamos bien, reímos, hay sentido del humor, me siento contenta y agradecida de no tener que comer sola en mi casa; me siento feliz aquí.”

ROSA CURTI: “Me gusta venir al comedor porque estoy acompañada como si fuesen de mi familia, son como una segunda familia para mí, acá encontré amigos.”

EFRAÍN RASCOVSKI: “Como persona mayor me siento cómodo comiendo en compañía de otras personas mayores, y además economizo; el comedor y el bolsón mensual de alimentos es una gran ayuda para la jubilación mínima”.

JOSÉ BELLIN: “Me hace bien compartir con otros, uno se distrae, es bueno porque cosecho nuevos amigos, personas mayores como yo que están solas, somos una familia”.

RENATA KAH: “Me gusta venir todos los días y encontrarme con compañeros para charlar y no comer sola en mi casa”.

ROBERTO OPPI: “Debido a la soledad me gusta venir para comer con amigos, veteranos como yo, también doy una mano a la gente de la cocina cuando hace falta, me gusta colaborar con el centro y quedarme después del almuerzo a jugar a las cartas un rato.”



Asesoramiento Legal Civil y Comercial

Dra. Paula M. Arturo / Dra. Estela Medina Cuyler

(11) 15-3406-5737 / (3484) 610957

Atendemos con turno en CABA y Escobar. Solicite turno por teléfono, WhatsApp o Email.
info@susabogadas.com / www.susabogadas.com



NO TE PIERDAS EL CLÍMAX

CINCUENTA SOMBRAS LIBERADAS EL CAPÍTULO FINAL



UN VIAJE A LA LUNA

PRÓXIMAMENTE EN CINES

TODOS LOS MARTES

EL TEATRO LLEGA AL CINE*

VIVÍ UNA EXPERIENCIA DIFERENTE



PANTERA NEGRA

DE LOS CREADORES DE AVATAR Y SPIDER-MAN



UNA ESPECIE DE FAMILIA

DIRECCIÓN DIEGO LERMAN



Vivitos y Coleando 2

CARLOS MARICH Y LAURA OLIVA
DE MUJO MUDÓN Y MÓNICA DE CARLOS GIANNE

MARTES 6 DE FEBRERO

Dirección: Manuel González Gá
Julián Ruffalo, Fernando Sola, Pável Pardo, Rodrigo García, Willy Rodríguez



SALTIMBANQUIS

DIRECCIÓN PABLO CORLEJO
BASADA EN UNA HISTORIA DE LOS INDIOS CRIOLLOS

MARTES 20 DE FEBRERO

Mariano Mazoni, Julián Ruffalo, Magal Sánchez Alfaro y Laura Silva



ELEGIDAS ARGENTINAS

24 de FEBRERO en el COLÓN

LUCÍA GALÁN
LALI
PATRICIA SOSA
HEILDA LIZARAZU

TINI
KARINA LA PRINCESITA
MARCELA MORELO



El Botella

UNA SUPER PRODUCCIÓN DE DIEGO CORAN ORLA Y JORGE SOLDERA

MARTES 27 DE FEBRERO

UNA PRODUCCIÓN DE

TEATRIX
TEATRO ONLINE EN HD

*OBRAS DE TEATRO FILMADAS EN HD CON CALIDAD CINEMATOCRÁFICA

LIBRERIA escolar/comercial

Nuñez 2391.
Tel: 4701-4977
libreriapuntoaparte@gmail.com

Trabajos de gráfica: Copiado & Impresión Blanco y Negro, Color / Sellos / Plastificados / Fax / Escaneos.

Libreriapuntoaparte

CONTADOR PÚBLICO DR. DARIO A. CONSIGLIERI

Impuestos - Pymes - Monotributo
Sueldos - Profesionales - Comercios

4040-4737
15-6140-7015

estudioconsiglieri@fibertel.com.ar
www.estudioconsiglieri.com.ar

ESCUELA DE DIBUJO DE CLAUDIO KAPPEL

WWW.ESCUELADEKAPPEL.COM.AR

4773-9852 | 15-59350338

- HUMOR GRÁFICO
- CARICATURA
- HISTORIETA (Cómics)
- ANIMACIÓN
- MANGA (Nuevo!)

CURSOS ANUALES PARA TODAS LAS EDADES




Cooperativa de Trabajo

Oleada
restaurant - parrilla

Restaurant - Parrilla - Delivery
Espacio para chicos - Wifi
Salad bar

RESERVAS AL 4780-0167/1137
AV. MONROE 1800 - BELGRANO



NÚÑEZ. Horacio Rodríguez Larreta se reunió con los vecinos.

“Es súper importante mantener esta relación cara a cara”

El viernes 26 de Enero por la mañana, el jefe de Gobierno Porteño se reunió con los vecinos de Núñez en el Polideportivo ubicado en Av. Crámer 3249. Larreta fue recibido con un fuerte aplauso y abrió el encuentro diciendo: “Gracias por venir, para nosotros es súper importante mantener esta relación cara a cara. Realizamos estas reuniones hace 8 o 10 años, 3 veces por semana, y siempre aparecen temas nuevos. La idea es que hablemos de los problemas del barrio y lo que tenemos que mejorar. Acá dejemos la política de lado, no importa a quien votaron. Mucho de lo que hacemos en la ciudad, fue propuesto por los vecinos. Algunas de sus preguntas, se las voy a derivar a Gustavo Acevedo, que es el presidente de la Comuna. Somos muchos, por eso yo contesto los temas generales y los reclamos puntuales nos los llevamos por escrito”. Luego de las palabras del Jefe de Gobierno, los vecinos tomaron la palabra. El primer cuestionamiento lo hizo una vecina, quejándose por el horario en que realizan las reuniones: “Soy empleada pública y pierdo el presentismo por asistir aquí”.



tar durante este año, donde el residente que vive a 2 cuadras a la redonda, no va a pagar. Viene mucha gente de afuera, que deja estacionado el auto en el barrio todo el día y se toma el colectivo o el subte al centro, ellos van a tener que pagar. Esto no lo inventamos nosotros, es así en todo el mundo. Tenemos la misma ciudad y todos los años se suman más autos. Habría que hacer 100 estacionamientos nuevos cada año, lo cual es imposible. La única solución es la de promover cada vez más el uso del transporte público, y eso es lo que estamos haciendo”.

BASURA

- Cecilia: “Vivo cerca de la estación Rivadavia y hay mucha suciedad”.

- Larreta: “Nosotros no limpiamos la estación de trenes, le corresponde a Ferrocarriles. Lo que si podemos hacer, es presionarlos para que las limpien”.

SITUACIÓN DE CALLE

- Larreta: “Hay una ley que indica que está prohibido dormir en la calle, pero no es un delito. El BAP, Buenos Aires Presente, cuenta con personal muy bien capacitado que

ayuda a la gente y tratan de convencerlos de que asistan a nuestros paradores donde siempre hay lugar. Como no se los puede llevar a la fuerza, a veces consiguen persuadirlos y otras veces no”.



Buenos Aires Presente se ocupa de atender a personas y familias en condición de riesgo social, afectadas por situaciones de emergencia o con derechos vulnerados y, en general, a población en situación de calle con necesidad de orientación, información y asesoramiento sobre servicios sociales. Más de 150 trabajadores y profesionales (psicólogos y trabajadores sociales) recorren la ciudad las 24 horas, todos los días, atendiendo, orientando y acercando a las personas y familias en situación de calle todos los recursos con los que cuenta el Ministerio de Desarrollo de Desarrollo Humano y Hábitat. Si ves a alguien en situación de calle, llámá al 108.

LAS VEREDAS

- Larreta: “Las empresas de servicios son las que rompen las veredas. Han estado cambiando cables por todos lados. En muchos casos reparan bien la vereda y en otros dejan un desastre. Antes cuando no las arreglaban, se les ponía una multa que nunca se cobraba, porque la apelaban. Ahora, antes de romper, tienen que dejar un depósito, luego si la arreglan bien, se les devuelve la plata y si no, con ese dinero la arreglamos nosotros. Los comerciantes nos pidieron que empecemos con los arreglos después de Navidad. Tenemos muchas obras de veredas para realizar en este año”.

ESPACIO VERDES

- Larreta: “Venimos haciendo un esfuerzo muy grande para arreglar los espacios verdes de toda la ciudad. Implementamos un nuevo sistema de riego que está funcionando bien. La mayoría de la gente cuida pero hay muchos actos de vandalismo. Si podemos mantener las plazas sin rejas mejor, pero hay algunas en las que es imposible”.

Continúa en pág. 15

25 AÑOS CON LOCAL PROPIO

• VENTAS • ALQUILERES
• AGRIMENSURA • TASACIONES
• ADMINISTRACIÓN ALQUILERES

Y... FUNDAMENTALMENTE TRAYECTORIA

SEOANE PROP.

V. de Obligado 2782
4786-1307 4781-0755
seoanepropiedades@yahoo.com.ar

TOUR NUTRICIONAL BARRIO CHINO

TODO SOBRE LA ALIMENTACIÓN NATURAL.

UN SÁBADO AL MES DE 9.30 A 12 HORAS

Diana Berinstein - Orientadora Nutricional

diana.armonia@gmail.com / 15 4993 6874

FB: ARMONIA NATURAL DE DIANA BERINSTEIN

Laura Ormazá

Licenciada en psicología
Atención adolescentes y adultos

Consultorio en Belgrano
(a dos cuadras de estación Congreso de Tucumán Subte “D”)

laura_ormaza@hotmail.com

15.6138.1152

RAQUEL TAROT

Resolvé tus problemas

REIKI

Consultas en consultorio o a domicilio.

Eventos sociales.

HONORARIOS ACCESIBLES

4787-4019/ 15-5124-0446

raquevaz@hotmail.com

Continuación de pág. 14



EL POLIDEPORTIVO

- Una vecina se quejó porque los alumnos de la escuela de al lado, no pueden hacer gimnasia en el Polideportivo dónde justamente se estaba realizando esta reunión.
 - Larreta: “La idea es que el Polideportivo lo puedan usar todas las escuelas de la zona. Voy a averiguar por qué la escuela de al lado no puede utilizarlo”.

TRÁNSITO

- “Tienen que hacer un paso bajo a nivel en Ramallo”, exclamó un vecino, a lo que Larreta le respondió: “Tenemos que trabajar para que no quede ni una sola barrera, porque siempre hay muertos y porque cortan la ciudad. Queremos mejorar el sistema de trenes para que tengan más frecuencia y eso provoca un colapso de tránsito, por estar más tiempo cerrada la barrera. Esta es una de las zonas en la que más pasos bajo a nivel se hicieron. Actualmente estamos levantando el tren Mitre, y ahí se van a hacer un montón de pasos debajo de las vías, en Monroe, en Juramento, en Sucre, en La Pampa y en Olleros. El que vive cerca de la obra, va a tener que padecerla. Es como si uno arregla el baño y la cocina de su casa viviendo adentro, es un caos”.
 - Luis: “El Metrobus es una excelente obra pero ha cortado un montón de calles entre Monroe y Jaramillo, por las que no se puede cruzar Cabildo y por eso el tránsito se complica en Iberá y en Crisólogo Larralde. Por otro lado, los autos solo tienen la calle Cuba para dirigirse hacia el Sur, lo que la convierte en intransitable en determinados horarios”.
 - Un vecino propuso que se cambie el sentido de circulación en el paso bajo nivel de Besares, para descongestionar Cuba.
 - Larreta: “Voy a organizar una reunión con la gente de tránsito para buscar soluciones y ver si se puede abrir alguna calle en Cabildo”.

EDUCACIÓN

- “Los colegios de la zona están totalmente colapsados, y no son doble turno”, reclamó una vecina, respecto a eso, el jefe de Gobierno porteño dijo: “Hoy la ciudad de Buenos Aires es la única en el país que garantiza educación gratuita para los chicos a partir de los 4 años y estamos trabajando para cubrir desde los 3 años. Al final de este gobierno, todos los chicos de sexto y séptimo grado van a tener jornada extendida”.

INSEGURIDAD

- Larreta: “La seguridad es la principal preocupación que tengo, y que la gente me manifiesta en estas reuniones. Cuando venía hace unos años a hablar con ustedes, les decía que era un tema del gobierno nacional, hoy la seguridad es responsabilidad nuestra. Lo primero que estamos tratando de hacer, es sacar más policías a la calle. Se ven más agentes por la ciudad, pero eso no significa que tengamos más seguridad. Todos tienen chalecos antibalas. Los policías en la calle, no pueden hacer turnos de más de 12 horas por día. Les aumentamos el sueldo, les dimos un teléfono nuevo que no tiene acceso a las redes sociales, pero si tiene un GPS para verificar que recorrido tiene que hacer. Todas las comisarias tienen patrulleros nuevos. Colocamos 25 puntos de control más. Hay 1000 colectivos que tienen cámaras. Creo que estamos en el camino. Además, el primer jueves de cada mes, hacemos reuniones con los vecinos en todas las comisarias”.



El programa “Comisarias Cercanas” es un plan que apunta a involucrar a los vecinos con la seguridad. La iniciativa impulsa la participación ciudadana a través de reuniones con comisarios y funcionarios del gobierno porteño, los primeros jueves de cada mes a las 18.30 horas en las 54 comisarias de la ciudad, que abren sus puertas en simultáneo. La ciudad diagramó un Plan Integral para mejorar la Seguridad, que incluye entre otras cosas, sumar más policías o que efectivos que hacen tareas administrativas salgan a las calles. Por eso es clave la participación ciudadana. Que haya una relación directa entre los vecinos y la Policía, con colaboración permanente a la hora de acercar reclamos y



sugerencias. El Ministro de Justicia y Seguridad de la Ciudad, Martín Ocampo, sostiene que “estos encuentros son fundamentales para seguir mejorando la seguridad en los barrios”. En cada reunión, los vecinos expresan sus preocupaciones en relación a la seguridad de su barrio. A su vez pueden conocer los avances realizados por las autoridades e informarse sobre la manera de actuar frente a las irregularidades. Las comisarias de la zona están ubicada en: la 31 en Av. Cabildo 232, la 33 en Mendoza 2263, la 35 en Cuba 3145, la 37 en Juramento 4367 y la 51 en Artilleros 2081.

SALUD

- Larreta: “La constitución de la ciudad nos impide hacer diferencias, tenemos que tratar a todos por igual. La gente que vive en la ciudad y no tiene prepaga, cuenta con prioridad en los turnos, no en la guardia donde se atiende la urgencia”.

CICLISTAS

- Una señora solicitó una legislación para el tránsito de los ciclistas en la ciudad, ya que según su punto de vista, no respetan los semáforos, no usan casco, y cruzan por los pasos a bajo nivel que son solo para los autos, poniendo en riesgo su vida.

OTROS TEMAS

- Un señor que dijo ser habitué de este tipo de reuniones, preguntó: “¿Qué pasa con los Comuneros? ¿Para qué cobran un sueldo? ¿Qué hacen?”
 - Mabel: “Soy jubilada, y cuando me dieron la reparación histórica me quitaron el abono gratuito que tenía en el subte. No pido que me lo devuelvan, pero por lo menos que me den una SUBE con descuento. Por otro lado quiero comentar que en el barrio se está construyendo mucho, reemplazando casas por edificios. ¿Qué se va a hacer con la infraestructura de agua y cloacas? Es un tema muy serio que hay que contemplar”.

Al cerrar la reunión, el Jefe de Gobierno le solicitó a los vecinos, que sus problemas puntuales, se los dejen a la gente de la Comuna.

EL CUERPO EN TUS PIES. Y TUS PIES...? ¿QUIÉN LOS ATIENDE?

Prevención, atención, tratamiento y cuidado del pie a: Diabéticos, pacientes HIV +, gerontes, niños. Dispositivo corrector de uñas encarnadas, Plantillas de compensación, Pedicuría, Área estética, Consultas, Masaje podal, Reflexología pies y manos, Meridianología, Sesiones, Atención institucional.

ALFREDO SERODIO - PODÓLOGO U.B.A. REFLEXÓLOGO (Ex jefe trabajos prácticos U.B.A. 21 años en Belgrano. 26 años de experiencia)

* Tarjetas de Crédito y Débito * Solo turnos previos * También en Microcentro.

Email: info@podologosuba.com.ar / Web: www.podologosuba.com.ar

Av. Cabildo 2230 Piso 8 ° depto. I Gal. Las Vegas. Tel: 4896-2066/15-4181-4242

Seguinos por Cablevisión:
“Pensando en Salud” . Canal:
somos zona norte. Lun, Mar,
Jue y Vie a las 15.30 hs.

ESTACIONAMIENTO. Una situación caótica.

Estamos en el mundo del revés

Por Arq. Enrique Viola

Deseo referirme al tema "Estacionamiento" situación que ya ha superado la calificación de preocupante para transformarse en caótica. He leído con atención el ejemplar de Mi Belgrano del mes de diciembre pasado y particularmente las declaraciones del Vicejefe de Gobierno de la CABA, Diego Santilli y las que realizara el Jefe de Gobierno, en la charla realizada en la Comuna 13. A los Sres. Santilli y Larreta no se les ocurre otra idea que la de implementar el estacionamiento medido y promover la inversión privada para que se dedique a construir estacionamientos. Se deslizó que el GCBA prefiere construir escuelas, pero no se indicó donde las construyen, ya que paradójicamente en el año que se inicia habrá 11.000 niños que no tendrán vacantes en las escuelas públicas.

Dejando atrás este tema, y volviendo al que nos ocupa, el GCBA y su equipo de asesores evidentemente no han estudiado una problemática que es resuelta satisfactoriamente en muchos países del mundo mediante la implementación de las "estaciones de transferencia". Estas permiten estacionar el auto en los distintos accesos a las grandes ciudades y traspasar a los medios de transporte público. En Villa Urquiza y en Núñez, diariamente se dejan estacionados muchísimos automóviles de quienes se acercan desde los alrededores para tomar el subte. Es elemental saber que cualquier conductor puede estacionar en las calles de la ciudad, sea foráneo o no, ya que bastantes impuestos paga desde el momento mismo que adquiere un automóvil, y lo continúa haciendo con las patentes, combustibles, peajes, VTV, verificación de autopartes, y demás...

Hay barrios de la ciudad en donde estacionar ya no es posible, como Belgrano y Villa Urquiza particularmente, y me refiero solo a ellos porque son los que diariamente frecuento. Aquí últimamente han ocurrido varios sucesos

destacables que no han hecho más que empeorar la situación caótica actual.

El primero es el de la construcción del mal llamado Metrobús (solo se trata de paradas de colectivos), sobre la avenida Cabildo, a la que han transformado en intransitable por la excesiva sobrecarga de las vías de autos particulares remanentes. Éstos indefectiblemente han debido desviarse hacia calles secundarias para poder transitar, volcando un caudal importante de tráfico a esas vías, alterando la calidad de vida a sus habitantes. Otro aspecto han sido las obras de la bicisendas/ciclovías llevadas a cabo sin ton ni son, vienen de la nada y se dirigen hacia la nada, como por ejemplo la construida en la calle Iberá; que va de Cabildo hasta Zapiola, o sea que no conforman un circuito que permita al ciclista realizar su cometido. Esta ciclovía de no más de 7 cuadras, ha eliminado una cantidad importante de espacios para estacionar en la calle Iberá, en la cual se permitía ubicar autos en ambas manos, otro tanto ha sucedido en varias arterias de la zona. Es de destacar además que esta ciclovía es de dos manos, lo que constituye un grave peligro en calles de mano única y por lo observado hoy, a más de 6 meses de inaugurada, circulan por ella 4 ó 5 bicicletas por día (¿cuál ha sido el costo/beneficio?). Otra particularidad que se ha dado en los últimos tiempos, es la aplicación de miles de multas a los autos estacionados en ochavas ubicados a no menos de 5 metros de la marcación de circulación peatonal (el límite es la prolongación de la línea municipal de ochava del edificio de esquina). Esto ocasiona la merma de 8 lugares por esquina. Si bien es un requerimiento saludable de una Ley bastante antigua que no se venía implementando, debo destacar que en el encuentro de dos calles de mano única solo son necesarios 2 lugares despejados por esquina y no 8; ya que el conductor solo necesita la visión del tránsito del lado en que se acerca un vehículo por la calle transversal. Sin embargo las multas se continúan aplicando indiscriminadamente.

Finalmente resalto que según datos del GCBA en toda la



ciudad hay instalados 23.400 contenedores, lo cual significa un igual número de lugares para estacionar menos, si se suman los 100 KM de bicisendas/ciclovías que existen se consiguen otros 20.000 lugares menos. Totalizando al día de hoy son 43.400 espacios para estacionar suprimidos. En una época con creciente cantidad de nuevos automóviles ingresados al parque automotor de la CABA, eliminar espacios para estacionar pareciera un dislate, y los funcionarios deberían tener en cuenta que no todo pasa por recaudar sino por beneficiar al vecino.

Por otra parte y ante la creciente construcción de inmuebles en la CABA, no ha sido contemplada por parte del GCBA una adecuación de las normas que establecen el número de cocheras obligatorias que han de poseer los edificios nuevos, creando así las condiciones para que más automóviles requieran lugares para estacionar en la vía pública. Estamos ante un mundo del revés...

LA SOLUCIÓN. Implica cambios en la infraestructura, en la mentalidad y en la cultura auto-céntrica.

Las ciudades deben dejar de pensarse en función del auto



Por Matias Avallone

Conductor del programa B Invasión Bicicleta, que se emite por egradio.net

Me gustaría referirme a la nota escrita por el Arq. Enrique Viola. Lo primero que pienso es que es un artículo escrito desde el asiento de un auto, considerando el espacio público como pertenencia exclusiva de los dueños de vehículos sin tener en cuenta y menospreciando a quienes eligen moverse utilizando otros medios y quienes pretendemos que el espacio público vuelva a ser un lugar de convivencia para vivir la ciudad y no diseñado y adaptado exclusivamente en función de una minoría que se desplaza en auto.

Habla de "estaciones de transferencia" como si fuera una solución fácil y obvia. No menciona sin embargo ejemplos concretos de los lugares donde se han implementado las citadas estaciones de transferencia (simplemente menciona la expresión genérica "muchos países del mundo"), ni el enorme espacio que estas requerirían para hacer frente a la inmensa cantidad de vehículos que ingresan diariamente, ni en cuanto incrementaría el número de vehículos, ya que al contar con esta facilidad se termina estimulando y fomentando la compra de más vehículos (lo que se denomina "demanda inducida": construir más infraestructura para automóviles solo provoca que haya más automóviles). Ni en como estas estaciones aportarían al problema de los vecinos residentes que hoy

estacionan en el barrio...

Menciona el proyecto de estacionamiento tarifado a partir de un error de concepto, ya que el hecho de que esté tarifado, no prohíbe el libre estacionamiento, solo implica un gasto que traslada al usuario del vehículo el costo de disponer de ese lugar, que sería pagado de otra manera por el resto de los ciudadanos, tengan estos auto o no. Y que termina favoreciendo al vecino residente que no paga en un radio cercano a su domicilio mientras que desincentiva a quien viene de otros barrios a que deje su auto ocupando un espacio durante todo el día. Repito: desincentiva, no prohíbe.

En su defensa de la supuesta pérdida de privilegios del auto (cosa que aun esta lejos de suceder), lanza sus críticas menospreciando y minimizando dos proyectos que logran mejorar la forma de moverse alternativa al auto, más efectivas en términos de ocupación del espacio y siniestralidad como también de sustentabilidad e impacto.

El Metrobus mejora por mucho los tiempos y seguridad del viaje en colectivo. Y que la "excesiva sobrecarga" que menciona como consecuencia no es otra cosa

Continúa en pág. 17

Continuación de pág. 16

que la penalización hacia el auto por lo ineficiente que es en términos de ocupación del espacio. Para dar un ejemplo, cuando en horas pico una cuadra de Cabildo está llena de autos atascados (aproximadamente 20/25), todos los ocupantes de esos vehículos caben en UN SOLO COLECTIVO que ocupa una pequeña fracción del espacio que ocupan ellos, considerando 1,3 ocupantes por auto. De allí que en horas pico los tiempos de viaje sean incluso mejores arriba de un colectivo que en auto para ciertos tramos, lo cual es absolutamente justo.

También menciona en su crítica despectiva a las ciclovías, con inexactitudes y falsedades que son habituales en quienes las critican. Pone como ejemplo la ciclovía de la calle Iberá, pero omite por ejemplo las de Cuba y Superí que son muy transitadas. Si bien es cierto que Iberá se corta abruptamente en Cabildo, solo se interrumpe la cuadra de adoquines para continuar y conectarse con Superí, y está previsto (según el mapa de ciclovías de Ecobici) que se conecte con Cuba. Entonces toda su crítica sobre las ciclovías la hace considerando una que aun no está finalizada. Cuando vemos la cantidad de usuarios de bicicleta circulando en la ya consolidada Superí y la reciente Cuba (aun habiendo tramos que faltan construir y considerando que son las últimas de la red) se justifica con creces la decisión de otorgar a los ciclistas infraestructura para circular con comodidad y seguridad. La mención a los "4 o 5 ciclistas por día" que cita, no se condice de ninguna manera con la realidad y es el lu-

gar común en el que caen los detractores de la bicicleta. Cabe también destacar que según los datos proporcionados por el GCBA, al inicio de la construcción de las ciclovías, solo el 0,4% de viajes se hacía en bicicleta y que actualmente ese porcentaje es del 3,5%, lo que muestra el resultado positivo de generar un ámbito propicio para este medio, que no solo no contamina y que es beneficioso para la salud y la economía, sino que su impacto en la calzada es inexistente (no requiere frecuentes repavimentaciones y bacheos), no produce daños significativos a personas y bienes en comparación con vehículos motorizados, no produce congestión, ni mal estacionamiento en la vía pública y pacifica el espacio público, entre muchos otros beneficios.

A continuación hace otras observaciones que me provocan preocupación al ser escritas por quien se supone es conductor de automóviles cuando señala que las ciclovías doble mano son peligrosas ¿acaso las veredas no son doble mano? ¿No mira a ambos lados cuando llega a la bocacalle para ceder el paso a los peatones? Lo mismo acerca de la queja por las multas en las ochavas, mencionando que solo hace falta despejar 2 esquinas y no las 8, para ver los vehículos que se aproximen. Nuevamente: ¿No observa a ambos lados al llegar a la bocacalle? ¿Los peatones merecen estar obstaculizados en su visión al cruzar una bocacalle EN LA QUE TIENEN PRIORIDAD DE PASO? Entiendo, por la crítica que realiza que no es respetuoso con la prioridad de los peatones, por lo que lo invito a reflexionar para corregir la forma en la que conduce.

Para finalizar, hace varios años ya que, en línea con ciudades como Rosario, Santiago de Chile, Bogota, México, Nueva York, Londres, París, Berlín (y la lista es muy extensa) se está empezando a revertir la tendencia del siglo pasado de pensar y diseñar las ciudades en función de los autos para pensarse en función de la movilidad de las personas. Peatonalización, ciclovías, Metrobus, zonas calmas, son algunas de las incipientes medidas que se están empezando a llevar a cabo. Hacerse el sorprendido ahora de estas medidas que restringen el espacio público del exclusivo beneficio del auto particular es bastante ingenuo. Creer que la falta de lugares para estacionar se debe a que hay ciclovías en solamente el 5% de las calles y avenidas de la ciudad y no a que se llenó hasta colapsar de autos las calles, es bastante ingenuo. Y creer que todo se soluciona con más estacionamientos también es muy ingenuo. No existe solución a la movilidad que implique seguir metiendo autos. La solución es de largo plazo e implica cambios tanto en la infraestructura como en la mentalidad y la cultura auto-céntrica.

Los resultados no se ven de la noche a la mañana sino que lleva años y consistencia en el tiempo para mantener la fuerza y constancia en las iniciativas. Son apenas los primeros pasos de un camino correcto, que como todo lo inherente al ser humano genera resistencia en muchos, pero es inevitable.

No es el mundo al revés. Son nuevos tiempos en el que las ciudades deben dejar de pensarse en función del auto particular. Tiempos nuevos al que muchos aun se resisten con ideas obsoletas y al que aun no pueden adaptarse.

BICISENDA. Conecta Vicente López con Núñez.

Un nuevo acceso en bicicleta

Se terminó un nuevo tramo de bicisenda que va de Vicente López hacia Núñez. Así quedó completa la circulación que une el Paseo de la Costa con el circuito que bordea la colectora de Av. Cantilo, y que permite conectarse con la UBA o cruzar el puente Labruna para ir hacia la cancha de River.

ANTECEDENTES

Dado que hay muchos estudiantes, docentes, no-docentes e investigadores que concurren a diario a Ciudad Universitaria para asistir a la FCEyN, FADU, FIUBA y el Campo de Deportes de la UBA utilizando como medio de transporte la bicicleta, el 19 de junio del año pasado, el Consejo Directivo de la Facultad de Ciencias Exactas y Naturales, solicitó al Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires, la creación de una bicisenda iluminada que conecte el predio de Ciudad Universitaria con la bicisenda ubicada en la Avenida Figueroa Alcorta y la ampliación de la bicisenda en dirección a Costanera para que se conecte al resto del sistema de bicisendas. También pidió la creación de una estación de bicicletas del GCBA dentro del predio de Ciudad Universitaria. Los argumentos utilizados para realizar este pedido fueron:

- Actualmente dentro de Ciudad Universitaria se cuenta con una bicisenda y la única manera de acceder a la ubicada en la Avenida Figueroa Alcorta es mediante el puente de la ex estación de tren "Scalabrini Ortiz", el cual cuenta con escasa iluminación y con poco movimiento, sobre todo durante la noche.



- Existe una bicisenda en dirección a la costanera que termina cerca de Aeroparque.
- Durante el último tiempo han sucedido distintos robos en el puente de la ex-estación de tren "Scalabrini Ortiz", por esta razón, distintos miembros de nuestra comunidad deciden cruzar por el Puente Labruna que es un lugar no recomendado para andar en bicicleta.
- No existe una conexión recomendable y segura para los miembros de nuestra comunidad que utilizan la bicicleta como medio de transporte desde y hacia Ciudad Universitaria.

LA OPINIÓN DE LOS VECINOS

- SILVIA: Muy bueno, pero falta policía en la zona.
- GABRIELA: No es aconsejable esa bicisenda ahí por muchas razones, los robos, la velocidad de los autos,

pasan colectivos y cuando juegue River no van a tener acceso. Pasen a la tardecita o noche por debajo del túnel Labruna y van a ver que se quedan sin bici y digan gracias si salen vivos.

- LUCRECIA: Espero que los ciclistas empiecen a usarla porque yo circulo con el auto todos los días por ahí y aún con bicisenda y todo, andan por la colectora entorpeciendo el tránsito y poniéndose en riesgo.

- RICARDO: Si van por la colectora es porque en la bicisenda no hay seguridad. En la colectora los ladrones no se meten porque quedan muy en evidencia, en cambio en la bicisenda te roban y ponés en peligro tu vida.

- CECILIA: Paso por ahí todos los días desde hace un par de semanas y nunca tuve problemas. Entro desde River, y entro desde la ESMA para salir al Paseo de la Costa. Antes no podía pasar porque no había ni vereda, ahora está esto. A mi me viene bárbaro que esté ahí. Claro que la seguridad es un tema, pero en todos lados.

CURSO DE INGLÉS ACELERADO

Para viajes o trabajo

Exposición al inglés real desde el primer día

Dan. 4782-7173

d_pateau@yahoo.co.uk

www.argentinailee.com/inglesenbelgrano.html

Consulta de Terapia Akáshica

Reservá tu turno:

Whatsapp: 1152208779

Tel.: 4703-1415

Medios y recursos para un bienestar íntegro

www.conexionintegra.com

Liliana Lahis Abogada

SUCESIONES - DIVORCIOS
SOCIEDADES COMERCIALES

Consultas al 4553 9242

lilianalahis@yahoo.com.ar

PARA SANTIAGO: MATÍAS PANDOLFI.

Cuatro trenes en la plaza Castelli

Es primavera y la cena va a estar lista a las ocho. Atraveso la marea de autos de Superí y llego a Juramento antes de que se haga de noche para que podamos pasear un rato por Plaza Castelli.

Toco el timbre aunque tengo llave porque me gusta escucharte cuando escuchas que llego. Corrés torpe y atolondrado. Te reís fuerte y estás cada día más grande. Cumplimos la rutina de manera estricta. Como si estuviese escrita en nuestros genes. Empieza con vos tirándote por la baranda de la escalera de mármol hasta la planta baja con piso de cerámica. Tengo que agarrarte mientras bajas porque ya supimos cómo duelen mármol y cerámica. Como con una vez no alcanza hay que volver a subir para volver a bajar. Miento que me quejo para que te rías y te reís para que siga mintiendo mi queja.

Superí a esta hora parece asustarte un poco. Lo noto porque antes de cruzarla tu mano chiquita aprieta fuerte la mía. Hay muchos autos, hay mucha gente y se escuchan bocinazos. No es como en tu casa de Pilar. La ciudad es más intranquila. Para llegar a Plaza Castelli caminamos dos cuadras por Juramento. Vas haciendo equilibrio por cada uno de los canteros y los escalones de las entradas de las casas. Preguntás cosas repetidas y cosas nuevas. Repasás en voz alta lo que nos dijeron antes de irnos. Que no tardemos. Que volvamos antes de que se haga de noche. Que

si tardamos vamos a comer todo frío. Que no agarremos bichos. Que nos lavemos las manos cuando volvamos porque seguro estuvimos agarrando bichos.

Antes de llegar escuchamos el sonido de la bocina del primer tren que llega a la Estación Belgrano R que está al lado de la plaza. Te alborotás y pedís que te suba a mis hombros para verlo. Hay un alambrado grande y con plantas tupidas que separa la plaza de las vías del tren. Si todavía estamos un poco lejos cuando llega, te enojás porque no puedes verlo de cerca. Ya no te alcanza con el sonido de la bocina y el de las ruedas sobre la vía. Hoy ya no es tan fácil llegar corriendo con vos a cuestras. Estás más pesado y yo más cansado. Igual al final no importa tanto. Desde que llegamos y hasta que nos vamos cuatro trenes van a pasar a visitarnos.

Lo primero que hacemos al llegar es buscar al pájaro carpintero. No siempre nos da el gusto. A las aves de nuestra plaza les gusta hacerse las imprevisibles. Pero si él no está visitamos a los tordos, a los horneros y a los zorzales. Los pronuncias gracioso, hasta cansarte. El segundo tren suele sorprendernos mientras te subís a la estatua de mármol de La Maternidad de Pedro Trenti que está ahí desde 1934. Una señora dorada con su bebé en brazos. De chico me llamaba mucho la atención. No sabía si tenía las tetas muy grandes o si el bebé era muy chiquito. Me pedís permiso para subirme hasta su cabeza. Te digo que



El tren y la plaza. Foto: Stella Perez Cereijo

no como siempre.

De ahí salís corriendo a jugar en las raíces expuestas del palo borracho. Mientras hacés equilibrio pasando entre ellas me pedís que te lleve de nuevo al árbol gigante. El ombú de la Recoleta en donde viste esas estatuas vivientes que por monedas se movían. Ya no me pedís más monedas para que se muevan las estatuas verdaderas. Ya sabes que no todas las estatuas reviven por unas monedas. El tercer tren es el que mejor vemos porque nos sorprende

en el ombú que está bien cerca de la estación del lado de Echeverría.

El sol empieza a esconderse y hay que emprender la retirada. El retorno es silencioso. El equilibrista de canteros y escalones no viene con nosotros de vuelta. Está cansado así que lo dejamos por ahí entre estatuas, ombúes y pájaros. Cuando estamos por llegar a la casa el cuarto tren nos saluda desde lejos para recordarnos que la próxima semana nos espera de nuevo en la plaza.

ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS
VENTAS - ALQUILERES - TASACIONES

IN & PR

Tel: 4896-2727

Av. Olazábal 2358, Local 11 - Belgrano CABA
administracion@inypr.com / www.inypr.com

CONTADOR PUBLICO

Dr. Luis Grassi

AFIP (Ganancias - IVA - Bienes personales - Monotributo - Autónomos)

Declaraciones juradas y trámites

Celular: 15-3656-5827

Zabala 1762 PB "B"

PINTURAS FRANCISCO

Aurelio Francisco Solé

REFACCIONES, TRABAJOS EN
ALTURA, PINTURAS EN GENERAL

Reparación de balcones, Herrería,
Plomería. Al servicio de consorcios,
casas, departamentos, oficinas, hoteles.

Tel: 4631-9630

Cel: 15-6050-2569

MAIPÚ
— antigüedades —

**COMPRAMOS MUEBLES Y ANTIGÜEDADES
EN MUY VARIADOS ESTILOS Y ÉPOCAS.**

Adornos, platería, juegos de cubiertos, juegos de loza, porcelanas, cristales, figuras de bronce, relojes, iluminación, muebles, arte y antigüedades.

Realizamos tasaciones sin cargo de los bienes que desea vender con resolución inmediata y absoluta reserva. Tazamos y pagamos en el día. Llámenos a nuestros teléfonos de 8 a 21hs. o envíenos un WP con una foto del mueble o antigüedad a cotizar. Tasaciones online. Nuestros 27 años de Trayectoria nos avalan.

SR. GUSTAVO SANSON

Whatsapp: 11-6670-1800 Tel: 4795-9022 Email: info@antiguedadesmaipu.com.ar Web: www.antiguedadesmaipu.com.ar

Administrando en los tiempos del nuevo Código Civil y Comercial

A partir del 1° de agosto de 2015, todos los administradores de consorcios de la República Argentina deben implementar el nuevo Código Civil y Comercial de la Nación (Ley 26.994). La Propiedad Horizontal, que se venía regulando por la derogada ley 13.512, no escapa a este nuevo ordenamiento obligatorio. A fin de cumplir con la normativa vigente, la comunidad consorcial deberá adaptarse a los nuevos cambios, que no son pocos. El consorcio se constituye como una persona jurídica, cuyos órganos son la asamblea, el administrador y el consejo de propietarios. Ahora se regulan las nuevas formas de edificios, con sus numerosas unidades funcionales, servicios adicionales como los amenities, y los conjuntos inmobiliarios. Otra modificación significativa establece que el Reglamento de Propiedad Horizontal puede eximir parcialmente las contribuciones por expensas a las unidades funcionales que no tengan acceso a determinados servicios, crea y otorga mayores atribuciones al consejo de propietarios que las que establecían algunos Reglamentos. Respecto de las asambleas, incorpora nuevas pautas como la autoconvocatoria y la consulta a los ausentes a las mismas. Como el incumplimiento de esta normativa puede generar multas, sanciones y conflictos judiciales, Liliana Mabel Corso y Diana Claudia Sevitz, escribieron el libro "Administrando en los tiempos del nuevo código civil y comercial", que ofrece un enfoque teórico-práctico que ayuda a los administradores, profesionales, consorcistas e interesados en la materia a transitar estos importantes cambios con la mayor transparencia y facilidad. Actualmente se está distribuyendo la 3° edición, actualizada en el 2017. El libro se puede adquirir en Amenabar 2531 de lun a sáb de 11 a 20 horas o en: www.mibelgrano.com.ar/administrando



Legislatura
CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

CONVOCATORIA A AUDIENCIAS PÚBLICAS

El Presidente de la Legislatura, Diego Santilli convoca a las siguientes Audiencias Públicas:

FECHA: 28 de marzo de 2018

LUGAR: En la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

15:00 horas

Ley inicial publicada en el BOCBA 5265 del 30 de noviembre de 2017 referente al Expte. 2831-D-2017.

Con el objeto de que los interesados presenten los reclamos y observaciones que consideren pertinentes con relación a la Ley por la cual: Artículo 1°.- Dispónese la afectación a vía pública del sector operativo de vías del Ferrocarril Belgrano Sur con destino a la continuidad de las calles que seguidamente se detallan, conforme los planos que integran el Anexo I de la presente Ley: - Corrales, en el tramo comprendido entre las calles Tilcara y José Pío Mujica; - Tabaré, en el tramo comprendido entre las calles Las Palmas y José Pío Mujica; - Carlos María Ramírez, en el tramo comprendido entre Av. Perito Moreno y la calle José Pío Mujica; - Fournier, en el tramo comprendido entre Av. Perito Moreno y la calle José Pío Mujica; - Enrique Ochoa, en el tramo comprendido entre las calles Ancaste y Grito de Asencio; - Atuel, en el tramo comprendido entre las calles Ancaste y Grito de Asencio; - Iguazú, en el tramo comprendido entre las calles Ancaste y Herminio Masantonio. Art. 2°.- Dispónese la afectación a vía pública del sector operativo de vías del Ferrocarril Gral. San Martín con destino a la continuidad de las calles que seguidamente se detallan, conforme los planos que integran el Anexo II de la presente Ley: - Castillo, en el tramo comprendido entre las calles Darwin y Humboldt; - Aguirre, en el tramo comprendido entre las calles Darwin y Humboldt; - Vera, en el tramo comprendido entre las calles Humboldt y Fitz Roy; - Villarroel, en el tramo comprendido entre las calles Humboldt y Fitz Roy; - Iturri, en el tramo comprendido entre la calle Leiva y Av. Dorrego; - Caldas, en el tramo comprendido entre las calles Leiva y Concepción Arenal; - Montenegro, en el tramo comprendido entre las calles Concepción Arenal y Santos Dumont. Art. 3°.- Dispónese la afectación a vía pública del sector operativo de vías del Ferrocarril Gral. Mitre — Ramal Tigre con destino a la continuidad de las calles que seguidamente se detallan, conforme los planos que integran el Anexo III de la presente Ley: - F. D. Roosevelt, en el tramo comprendido entre las calles 3 de Febrero y O'higgins; - 3 de Febrero, en el tramo comprendido entre las calles Monroe y F. D. Roosevelt; - Echeverría, en el tramo comprendido entre la calle Montañeses y Av. Virrey Vertiz. Art. 4°.- Desaféctase de Distrito UP — Urbanización Parque al polígono delimitado en el Anexo IV dentro del predio ubicado entre las calles Dr. Enrique Finochietto, Gral. Hornos y estribo Autopista; denominación catastral: Circunscripción 3, sección 16, manzana 72, parcela 000. Art. 5°.- Desaféctase de vía pública al retome de la salida "Av. Caseros-Constitución" de la Autopista 1 Sur Presidente Arturo Frondizi, entre las calles Dr. Enrique Finochietto y Gral. Hornos, conforme se indica en croquis adjunto como Anexo IV. Art. 6°.- Aféctase al Distrito E4 — Equipamiento Especial — N° (a designar) el polígono mencionado en el artículo 4° y el sector de retome desafectado de vía pública del artículo 5°. Art. 7°.- Apruébanse las normas urbanísticas que como Anexo V forman parte de la presente Ley para el polígono delimitado en el Anexo IV de la presente ley. Art. 8°.- Encomiéndase a la Dirección General de Registro de Obras y Catastro o el organismo que en futuro lo reemplace, el alta catastral de las superficies bajo viaducto, y la adecuación de los planos de afectación y de nomenclatura catastral de las manzanas involucradas en función de las continuidades de calles dispuestas en los artículos 1°, 2° y 3°. Art. 9°.- Encomiéndase a la Subsecretaría de Planeamiento o el organismo que en el futuro la reemplace, la modificación de las Planchetas de Zonificación N° 3, 11, 17, 18 y 23 del Código de Planeamiento Urbano, según lo establecido en la presente Ley. (Ver Anexos de la Ley inicial en el BOCBA 5265 del 30 de noviembre de 2017 referente al Expte. 2831-D-2017).

Apertura del Registro de Participantes de la Audiencia: 28/02/2018

Cierre del Registro de Participantes de la Audiencia: 23/03/2018 a las 15:00 hs.

Inscripción de Participantes: Las personas físicas podrán iniciar la inscripción a través de la página web: www.legislatura.gov.ar o bien, personalmente en la Dirección General de Gestión y Participación Ciudadana de la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, sita en la calle Perú 160, Piso 1°, Of. 110. Para finalizar dicho trámite, es de estricto cumplimiento acreditar identidad con DNI, LC o LE el día de la Audiencia Pública. Las personas jurídicas deberán hacerlo únicamente a través de sus representantes legales acreditando personería jurídica en dicha Dirección General. Horario de atención al público: lunes a viernes de 10 a 18 hs.

Vista completa de la Ley Inicial y de los Expedientes: En la Dirección General de Gestión y Participación Ciudadana. Informes: Tel. 4338-1033, mail dg.gypciudadana@legislatura.gov.ar.

Autoridades de la Audiencia: El Presidente de la Legislatura, o quien se designe conforme lo dispone el Art. 12° de la Ley N° 6.

ADMINISTRACIÓN INTEGRAL DE CONSORCIOS

Alberto YEANNES - Matrícula profesional

4702-3702/15-5003-3966
organizacionary@gmail.com



Profesionalmente preparados para sanear, ordenar, controlar y mejorar sustancialmente su edificio. Dedicados exclusivamente a administrar consorcios, esto nos permite atención permanente y personalizada.

DRA. DIANA SEVITZ

(ABOGADA, MEDIADORA, ARBITRO)

Conozca los nuevos cambios que se introdujeron en la Prop. Horizontal a partir de la implementación del nuevo CC y Com desde el 1/3/2018. Nuevos derechos y deberes para consorcistas, administradores y consejo de propietarios, nueva forma de ejecución de expensas y de realizar asambleas. Asesoramos en la nueva normativa a propietarios y administradores.

SOLICITAR ENTREVISTA AL: 4784-8251

Facebook: [consorcios hoy](https://www.facebook.com/consorcios.hoy/) / Twitter: [@dianasevitz](https://twitter.com/dianasevitz)

www.estudiodianasevitz.com.ar

CONSORCIOS ADMINISTRADOS

Cont. Angel Cesar Brutti e Hijo

Una nueva empresa avalada por más de 40 años de actuación profesional.

No dude en consultarnos.

4546-2363 / 15-4434-5116

www.consorciosadmin.com.ar

angelbrutti@fibertel.com.ar

IURP *Institución Universitaria con autorización provisoria. Decreto 1312/2010*
INSTITUTO UNIVERSITARIO RIVER PLATE
ABIERTA LA INSCRIPCIÓN 2018
 Profesorado Universitario en Educación Física / Licenciatura en Educación Física / Licenciatura en Administración del Deporte / Licenciatura en Marketing Deportivo
 Diplomatura en Periodismo Deportivo
Vení a formar parte de una nueva generación de profesionales
INFORMES E INSCRIPCIÓN:
 Av. Figueroa Alcorta 7597 - Estadio Monumental - Área IURP
 T.e. 011 4789 1314/1143 Whatsapp 11 22737792
 Lunes a viernes de 10 a 18 horas.

Computación
VENTA Y SERVICIO TECNICO DE COMPUTADORAS
 Configuración de PC, Notebook y Redes
4703-2174/15-5655-4734
 sircarl24@yahoo.com.ar

ROMA PROPIEDADES
HECTOR ROMA Matrícula 411 CUCICBA
DIEGO ROMA Tasador, Martillero Publico y Corredor
 Desde 1980 brindando a nuestros vecinos el mejor servicio inmobiliario
Montañeses 1873. Tel: 4782-6458
 info@romapropiedades.com / www.inmobiliariaroma.com.ar

PSICÓLOGA
Lic. Valeria Diaz
TRATAMIENTO PSICOLÓGICO ADULTOS
 Consultorios:
 Nordelta (Bahía Grande)/Belgrano
154-470-9404
 www.licvdiaz.com / info@licvdiaz.com

EL TRIGO DE ORO
 CONFITERÍA - PANADERÍA
 Vas a encontrar una gran variedad de productos ¡Siempre ricos y siempre frescos! Atendemos todos los días de 7 a 20.30, sábados hasta las 21 y los feriados de 9 a 19 horas en Av. Cabildo 4475. Tel: 4702-8920/4703-0396.

MI BELGRANO RIVER
 El único diario 100% de River: bajalo en forma gratuita desde: www.mibelgranoriver.com.ar
 15-4409-3466 | Puntos de venta - Envíos | Suscripciones - Formato online

ROJAS GLUTEN 100% FREE
 TODO PARA EL CELIACO
SUCURSALES EN NÚÑEZ, CABALLITO Y MORÓN
 Caballito: Rojas 42. Tel: 4902-9899/9100
 Núñez: Crisólogo Larralde 1899, esq. Grecia. Tel: 4704-6186
 Morón: Sarmiento 791. Tel: 4627-6196
Vení a conocerlo!
 Mientras haces tus compras puedes comer algo rico, dulce o salado y tomar un licuado o jugo. Todo Gluten free!
 Tienda online: www.rojasglutenfree.com
 Envios a todo el país

Cerramientos C&T
www.cerramientoscyt.com
4734-1513 / 5294-6320
PRESUPUESTO SIN CARGO
GARANTÍA ESCRITA POR 12 MESES
ENTREGA INMEDIATA
TECHO FIJO Y CORREDIZO - VENTANAS A MEDIDA
POLICARBONATO - VIDRIO
TOLDOS DE LONA DE ALUMINIO Y POLIESTER
REPARACIONES

ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS
 VENTAS-ALQUILERES-TASACIONES
IN & PR
www.inypr.com
 Tel: 4896-2727
 Av. Olazábal 2358, Local 11
 administracion@inypr.com

Martinelli INMOBILIARIA
 La Pampa 2055 CABA
 Tel: 4784-5146 / 4785-5456
 emartinelli@martinelli1.arnetbiz.com.ar
54 AÑOS EN EL BARRIO DE BELGRANO
DESDE LA ÉPOCA DE LAS CASONAS CON TEJAS

✓ Liquidación de expensas claras.
 ✓ Atención personalizada con los consorcistas.
 ✓ Amplio horario de atención.
 ✓ Estricto control de fondos recaudados.
 ✓ Búsqueda de proveedores alternativos.
BRIGMA ADMINISTRACIÓN
 Administramos tu Consorcio
 admbrigma@gmail.com Administración Brigma
 15 2 467 3456
 15 2 467 3448

INCA-PLAG
Servicio de FUMIGACIÓN
 contra insectos y roedores
 Av. Cabildo 2360 local 8 - Belgrano
 Tel.: 4545-8155 / 11 3914-3750
 11 6531-6367 / 11 3607-9476
 incaplag@gmail.com

ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS Y URBANIZACIONES MODERNAS
 ADMINISTRACIÓN MELIAN
 • Rapidez y eficacia en el servicio.
 • Atención telefónica y guardia las 24 hs.
 • Visitas e inspecciones frecuentes.
 • Seguimiento de trabajos y obras.
5353-9491 info@admelian.com.ar • www.admelian.com.ar

SUSCRIPCIÓN: Si vivís en Belgrano, Núñez, Colegiales, podés recibir el diario Mi Belgrano o Mi Belgrano River en tu domicilio, abonando una suscripción anual de \$250. Si se quieren recibir los 2 diarios, el costo anual es de \$300. Suscribite por Teléfono/Whatsapp: 15-4409-3466 o por Email: info@mibelgrano.com.ar o personalmente en Amenábar 2531.