S&L
ESTUDIO JURÍDICO
- DESPIDOS - INDEMNIZACIONES
- ACCIDENTES DE TRABAJO
- ENFERMEDADES PROFESIONALES
- ACCIDENTES DE TRÁNSITO
- INCUMPLIMIENTOS CONTRACTUALES
- SUCESIONES - DIVORCIOS

11 5566 7888
Dr. LA TORRE alatorre@serigoslatorre.com.ar

Por motivos de público conocimiento estamos realizando consultas on line a través de videollamada relacionadas con temas vinculados a la pandemia del Covid-19

EDICIÓN N° 170 - AGOSTO 2020

MI BELGRANO

Web: www.mibelgrano.com.ar - Email: info@mibelgrano.com.ar
Tel/WhatsApp: 15-4409-3466 - Barrios de Belgrano, Núñez y Colegiales

Administración
Bellomo JJ
¿Necesitás un administrador?
Ofrecemos soluciones, no promesas!!!
LLAMANOS AL
TEL: 4704-6517 / 15-6518-3308
Administrador Juan José Bellomo R.P.A. 8392

CAMPITO FELINO

Un grupo de mujeres que cuidan a decenas de gatos, buscándoles una adopción responsable **Pág. 8**

EL PIROVANO

El Rotary Club de Belgrano entregó material para el Servicio de Oftalmología del hospital. **Pág. 11**

ANTIGÜEDADES
COMPRO AL CONTADO Y AL MEJOR PRECIO

Muebles en todos los estilos. Antiguos y modernos
Adornos, vajilla, platería, esculturas, cuadros, arañas, muebles de jardín, etc. Casas Completas

Tasaciones a Domicilio
Seriedad y Seguridad
Absoluta Reserva

Capital, Provincia e Interior del país
María Trinidad Borgobello

4748-3336 / 15-6901-7641
detodoantiguo@live.com.ar

HISTORIA DE BELGRANO

Colectivo línea 80 por Av. de los Incas en los años 90.

Una cuenta de Twitter e Instagram en donde se publican fotos del barrio de diversas épocas. **Pág. 4**

BIEN VENDE
AMELIA CLARO

LA MEJOR TASACIÓN
COMPRA / VENTA / ALQUILERES

MONROE 2237
4781-6900
monroe@ameliaclaro.com.ar

CABILDO 3688
4702-6201
cabildo@ameliaclaro.com.ar

ZONA NORTE - NÚÑEZ - BELGRANO - PALERMO
AmeliaClaroInmobiliaria bienvendeameliaclaroprop

MARTUL ABOGADOS
ESTUDIO JURÍDICO
Atención integral y personalizada.

SUCESIONES - DIVORCIOS - COBRO DE EXPENSAS
DESPIDOS - INDEMNIZACIONES - JUBILACIONES
ACCIDENTES DE TRÁNSITO.

HACE TUS CONSULTAS EN:
E-Mail: martulabogados@hotmail.com
Teléfono: 4786-8940 / 15-3581-4190
Instagram y Facebook: @martulabogados
AV CABILDO 2847, PISO 10. CABA

TAROT PURO
VERÓNICA MAURO

TAROT EVOLUTIVO
TERAPIA ANGELICAL
NUMEROLOGÍA ANGELICAL
REGISTROS AKÁSHICOS
CURSOS ONLINE

11.5845.7331 tarotpuro@gmail.com tarotpuro

SILVINA
ANTIGÜEDADES
Compra - Venta de antigüedades
Muñecas y juguetes antiguos, vajilla, cristalería, platería, pintura argentina, y afines.
COMPRAS A DOMICILIO
Celular: 15-3581-4194
E-Mail: antiguedades.silvina@hotmail.com
Instagram y Facebook: @antiguedades.silvina
Ubicación: Av. Cabildo y Av. Congreso, CABA

NADIE VENDE MÁS PROPIEDADES QUE EL EQUIPO RE/MAX

THE RE/MAX COLLECTION®

Fine Homes & Luxury Properties

María Cecilia Amuchástegui
Agente Inmobiliario

RE/MAX CENTRAL
Mendoza 1962
Cel: +54 11 5174-2315
T.el: (011) 4789-3700
amcecilia@remax.com.ar

VENDEMOS EN 90 DÍAS

Gustavo Daniel Guatelo CUCIBA 869 / Carlos Belsito CSI 5790 - Los corredores públicos intermedian y concluyen todas las operaciones. Los agentes operan bajo el control y supervisión de un corredor público. Las oficinas son de propiedad y gestión independiente.

NOTICIAS

Sucesos acontecidos en la zona durante el mes de julio de 2020

INCENDIO

El domingo 19 de julio se produjo un incendio en un edificio de 9 pisos ubicado en Arce al 700. Aparentemente el fuego se inició sobre la heladera en un departamento del cuarto piso. El siniestro fue controlado por dos dotaciones de bomberos. Personal del Same asistió a cinco personas en el lugar.

CHOQUE

El martes 22 de julio por la noche, se produjo un choque entre dos autos particulares (un Chevrolet Onix y un Renault Megane) en José Hernández y 3 de Febrero. El conductor y único ocupante del Chevrolet quedó con sus piernas atrapadas en el interior del vehículo y fue liberado por Bomberos de la Ciudad. En el otro auto también viajaba una sola persona. Ambos fueron trasladados al Hospital Pirovano. Producto de la colisión se vieron afectados un Peugeot 207 y un Volskwagen Van que estaban estacionados sin ocupantes. En esa esquina hay un semáforo que seguramente uno de los dos vehículos pasó en rojo. ¿Por qué se produjo la coalición? ¿Falla humana? ¿Falla mecánica? ¿Suelo mojado? ¿Exceso de velocidad? ¿Distracción? Desconocemos el motivo pero lo que si sabemos es que a pesar de que circulan menos autos debido a la cuarentena, los choques siguen produciéndose.

OPERATIVO

La División Robos y Hurtos de la Policía de la Ciudad realizó un operativo en una sede de un correo privado ubicado en José Hernández al 2300, con el objetivo de encontrar a un hombre que utilizaba falsas identidades para retirar teléfonos celulares. Allí se identificó a un sujeto de 48 años que fue a buscar un teléfono marca Alcatel, en el horario en que había pactado. Se le encontraron tres documentos de identidad, uno de ellos era del titular de la compra, y una fotocopia de DNI. La Fiscalía Penal, Contravencional y de Faltas Número 2 dispuso el traslado del hombre a la Comisaría y el secuestro de los DNI, de la fotocopia del documento y del teléfono celular. Se libró además una orden de allanamiento en el domicilio del imputado, un departamento en el barrio de Palermo, para secuestrar elementos de pruebas para la investigación.

ROBOS

En los últimos días del mes de julio, efectivos policiales realizaron dos allanamientos ordenados por el Juzgado Nacional en lo Criminal y Correccional Número 57, en un domicilio de Belgrano (Avenida Melián al 2400) y otro en Coghlan (Tronador al 2600). Estos allanamientos fueron motivados por una investigación relacionada con varios robos perpetuados bajo la misma modalidad en el barrio de Recoleta, siendo la última víctima un hombre de 59 años domiciliado en la avenida Santa Fe al 1800. En el domicilio de la calle Melián, secuestraron once celulares, tres notebooks, 5300 pesos, 136 dólares y una pistola de balines réplica de una 9 milímetros. Allí imputaron y detuvieron a dos personas que fueron trasladadas a la comisaría. En la vivienda de Coghlan, incautaron 100 dólares, un teléfono celular, dos notebooks, un casco de moto color negro, un barbijo ensangrentado y otra pistola de balines réplica de 9 milímetros.

Consultoría Psicológica
COUNSELING Y BIODESCODIFICACIÓN
Un Espacio de Ayuda para atravesar Conflictos, Crisis Vitales, Facilitar el Desarrollo Personal, Autovaloración y Duelos. Descubrí tus Potencialidades y Empodérate!
ENTREVISTAS ONLINE - Encuadre de Consultorio
Clr. Romina Tesouro
Núñez - Belgrano - Microcentro - Once
Móvil 11-6307-2251 - Email romina.tesouro@gmail.com

NEO PROPERTY MANAGEMENT
Gestión Inteligente de Consorcios
Edgardo Cesario Administrador Matriculado
Experiencia en gestión y tecnología combinada a su servicio.
Transparencia, Comunicación Eficaz, Proactividad, Valorización de la Propiedad
www.neopm.com.ar
info@neopm.com.ar neoconsorcios
11 2807 3182 11 3982 6440

ALFREDO SERODIO - PODÓLOGO U.B.A. REFLEXÓLOGO
(Ex jefe trabajos prácticos U.B.A. 25 años en Belgrano. 30 años de experiencia. Podólogo oficial del plantel profesional de Racing)
EL CUERPO EN TUS PIES ¿Y TUS PIES...? ¿QUIÉN LOS ATIENDE?
Prevención, atención, tratamiento y cuidado del pie a: Diabéticos, pacientes HIV +, gerontes, niños. Dispositivo corrector de uñas encarnadas, Plantillas de compensación, Pedicuría, Área estética, Consultas, Masaje podal, Reflexología pies y manos, Meridianología, Sesiones, Atención institucional.
Av. Cabildo 2230 8 º I Gal. Las Vegas. Tel: 4896-2066/15-4181-4242
info@podologosuba.com.ar / www.podologosuba.com.ar
* Tarjetas de Crédito y Débito * Solo turnos previos * También en Microcentro.
Seguinos por Cablevisión: "Pensando en Salud". Canal: somos zona norte. Lun, Mar, Jue y Vie a las 15.30 hs.

MI BELGRANO: PUBLICIDAD Y SUSCRIPCIÓN

- **Mi Belgrano** es el medio ideal para promocionar un emprendimiento, servicio o negocio. Cuenta con una edición gráfica y una Online que se distribuye en formato PDF por Email, Whatsapp y se puede bajar desde la Web: www.mibelgrano.com.ar

- Hay tres formas de suscribirse a Mi Belgrano:
1) Suscripción Gratuita: Recibís por WhatsApp o Email el diario Mi Belgrano y noticias de 2 secciones elegidas.
2) Suscripción Paga Digital: Tiene un costo anual de $200. Recibís por WhatsApp o Email el diario Mi Belgrano y noticias de todas las secciones que elijas.
3) Suscripción Paga Papel + Digital: Tiene un costo anual de $600. Recibís el diario Mi Belgrano de papel en tu domicilio (tiene que ser en Belgrano, Colegiales o Núñez) y por WhatsApp o Email noticias de todas las secciones que elijas.

Datos de contacto para publicar o suscribirse a Mi Belgrano: Tel/WhatsApp: 15-4409-3466 / Email: info@mibelgrano.com.ar

Periódico Mi Belgrano. Dirección: Montañeses 1873 CABA. Director: Fabio Ariel Gothelf. Propietario: Fabio Ariel Gothelf. Prensa y Difusión: Debora Piterman. Colaboraron en este Nro: Damián Giovino, Ruben Larsen. Tirada Papel: 5.000 ejemplares. Tel: 15-4409-3466. Email: info@mibelgrano.com.ar Reg. Prop. Int. Expediente Nro: 64692070. ISSN Nro: 1852-7922. El director no se responsabiliza por el contenido y el mensaje de los anuncios publicitarios que se incluyen en esta edición. Los artículos que aparecen en este periódico son responsabilidad exclusiva de su autor y no necesariamente coinciden con los puntos de vista de Mi Belgrano. Se autoriza la reproducción total o parcial siempre que se cite la fuente. La publicación se imprime en el taller Editora del Plata. Neyra 75 Gualeguaychú Entre Rios. El diario Mi Belgrano lo podés conseguir en: El Greco Pastas (Av. Crámer 3501), Perfumería Rulos (Juramento 2638), West Belgrano (V. de Obligado 1974), Telecentro Belgrano (Echeverría 1340), Prince Computación (Ciudad de la Paz 2369 Loc. 13 Gal. Rio de Janeiro), Roma Inmobiliaria (Montañeses 1873), Librería Punto Aparte (Núñez 2391).

ASOCIACIÓN VECINAL DE FOMENTO "BARRIO PARQUE GRAL. BELGRANO Y NUEVO BELGRANO

Excepciones urbanísticas en plena Pandemia

Ha sido motivo de preocupación y sorpresa para nuestra Asociación enterarnos en plena pandemia del pedido de habilitación de un inmueble ubicado en el Barrio Parque General Belgrano y Nuevo Belgrano (conformado por 37 manzanas entre las avenidas Del Libertador, F. Alcorta, Udaondo y Monroe) para usos comerciales prohibidos conforme con la normativa aplicable.

Ya nos hemos movilizado con los vecinos en particular durante el 2018 para evitar el cambio de zonificación que hubiera implicado romper la fisonomía urbanística barrial. Es llamativo que las áreas del Gobierno se avoquen al tratamiento de pedidos de esta índole en una etapa marcada por diversas restricciones (tránsito, reunión, petición) justificadas por la emergencia sanitaria, que nos colocó en una situación muy dificultosa para acceder a las áreas administrativas y asumir la defensa de los intereses vecinales.

En este contexto crítico, esta Asociación Vecinal dio respuesta al emplazamiento y consulta que efectuó el Consejo del Plan Urbano Ambiental, COPUA, respecto a consentir o rechazar una actividad gastronómica que no está permitida, lo que podría dejar sentado un precedente que de instalarse podría tener un efecto cascada nocivo. Con anterioridad entre los años 2015 y 2019 nos opusimos con éxito a esta pretensión absolutamente improcedente pues tanto en aquel momento como en la actualidad el Código de Planeamiento Urbano de modo inequívoco prohíbe la radicación de actividades comerciales no conformes a los usos previstos para este sector de la ciudad. Sin embargo, el impulso y celeridad del trámite en plena pandemia de supuesta inactividad administrativa nos revela que alguien alienta la posibilidad que esa autorización pueda llegar a otorgarse o que las respectivas áreas no adviertan la contundencia de la prohibición y los antecedentes de esta reiterada pretensión inviable.

Desde la fundación de la Asociación de Fomento en 1945, los residentes se comprometieron a respetar y cumplir con las normativas que dieron paso a la configuración residencial del barrio. Hoy exigen que no se vulnere esa decisión, lo que así ocurre al permitirse actividades ilegales solicitadas por emprendedores comerciales. En nuestro barrio se suelen alquilar inmuebles con destino de uso prohibido y los integrantes de esta Asociación en cumplimiento de sus objetivos, deben llevar a cabo interminables procesos hasta lograr la clausura y cierre después de un prolongado tiempo, que operan en detrimento del desarrollo de otras acciones beneficiosas para el barrio.

Esta institución, representante del interés vecinal y partícipe activo en las cuestiones urbanísticas, espera la colaboración y el apoyo de todos los actores sociales y políticos para hacer efectivo el cumplimiento de las normas. Impulsados por ello hicimos llegar nuestro pedido a las distintas áreas competentes del Gobierno Porteño para que conozcan e intervengan en esta cuestión para no quedar indefensos y obligados a actuar como únicos custodios del cumplimiento de la ley.

UN RECORRIDO POR NÚÑEZ

Despertó una mañana de un sueño profundo que duró varios meses. Sus ojos volvieron a ver la luz después de un tiempo. El llamativo silencio reavivó su curiosidad. Se incorporó, se acercó a la ventana y no vio nada que se moviera. Se vistió rápidamente y caminó hacia la Av. Crámer. Se sorprendió cuando pasó un señor con la boca tapada. Los deliverys eran los dueños de las calles.

En la Avenida Cabildo pasó como un rayo un colectivo casi vacío, de la línea 59, en un horario en el que solía pasar repleto. No se escuchaba música angelical en la Parroquia de la Santísima Trinidad. Los bares rebalsaban de soledad. En la escuela Manuel García no había chicos y en la Plaza Balcarce, los juegos esperaban ansiosos por algún niño que los quisiera usar.

Había filas en las puertas de los negocios con una extensa y extraña separación entre las personas. Por las veredas, caminaban unos esquivando a otros, como si una peste los espantara.

Al llegar a la Estación Núñez, la oscuridad le recordó todas aquellas denuncias de antaño reclamando por luces y cámaras que no funcionaban. En Libertador se escuchaban los sonidos del silencio en un imaginario recital inexistente en el Estadio Obras. Los clubes estaban llenos de espacios vacíos.

Volvió a su casa entre asustado y temeroso. Se acostó pensando que nunca había despertado. Creyó que era un sueño fantástico que relataba una realidad nunca vista o más bien una pesadilla impensada. Apoyó su cabeza en la almohada y se sumergió en un sueño profundo con la ilusión de despertar habiendo recuperado aquel dorado tiempo pasado.

FUMIGACIONES
25 AÑOS COMBATIENDO PLAGAS
LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA
Tratamiento de MURCIELAGOS
11-4181-7721

Busco gente que quiera probar una metodología que mezcla entrenamiento y emociones. Se entrena 15 minutos por día. El día anterior se manda un vídeo explicando cómo hacer cada cosa. Cuando finalizas la rutina, tenes que enviar un mensaje contándo cómo te sentiste. **¿Te gustaría probar una semana?**
LICENCIADA PATRICIA NAIDES
Psicología y Deporte
WhatsApp: 11-4440-3054

LIC. MARÍA BELÉN CHAS
Psicóloga UBA
Atención psicológica Adolescentes y Adultos. Orientación vocacional. Pericias psicológicas.
CONSULTORIO EN BELGRANO
Atención On-Line. Cel: 011 5011 9671
Email: mabelenchas@gmail.com

Jose Antonio
ELECTRICISTA
Instalaciones
Reformas
Reparaciones
Presupuestos sin compromiso
SU CONSULTA NO MOLESTA
11-4171-6116 11-5744-3814

Traducciones.
¿Querés aprender inglés en forma amena?
LLAMÁ A MARTA
CEL: 15-6017-7761

ALEMÁN, si quieres o necesitas aprender alemán o quieres conversación.
Profesora alemana nativa enseña un método ágil y ameno. También a domicilio.
Llamar al : 1530228533

JUBILACIONES - REAJUSTES
PENSIONES - MOVILIDAD
LUCIANA LANZA (Abogada UBA)
Teléfono: 2084 1765
Celular: 15 6184 3431
lucianalanza2012@gmail.com

CONTADOR PÚBLICO
DR. DARIO A. CONSIGLIERI
Impuestos - Pymes - Monotributo
Sueldos - Profesionales - Comercios
4040-4737 15-6140-7015
estudioconsiglieri@fibertel.com.ar

Dra. Liliana Vázquez Ferrari
ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS
NRO. MATRÍCULA 14120
Tte. Gral Pablo Ricchieri 2976
4782-8576/11-5010-0820
lilyferrari@hotmail.com

ATENCIÓN PSICOLÓGICA
Dra. MARIANA BARÓ
Médica Psiquiatra - Psicoanalista
ANGUSTIA - ATAQUES DE PÁNICO
TRASTORNOS DE LA ALIMENTACIÓN
DEPRESIÓN- FOBIAS - STRESS - ANSIEDAD
ADOLESCENTES - ADULTOS - TERCERA EDAD
4546-0343
15-4197-3747
Atención a distancia por videollamada

CLASES DE BRIDGE EN BELGRANO
Profesores de máximo nivel nacional e internacional
El bridge no es solo un pasatiempo, un hobby y un juego. Es también un deporte de la mente de categoría olímpica. Sus beneficios son innumerables. Pero lo mejor que tiene es que, a toda edad, ¡es muy divertido!
ROBERTO VIGIL, CEL: 15-5143-0340
MARU PAILHE, CEL: 15-4061-3004
EMAIL: info@clasesdebridge.com
WEB: www.clasesdebridge.com

Alemán XXI
CENTRO de IDIOMAS desde 1965
CLASES AMENAS Y EFECTIVAS
DOCENTES NATIVAS /GRADUADAS
ARANCELES ASEQUIBLES
Av. CABILDO c/ Juramento
CURSOS
•NIÑOS
•JÓVENES
•ADULTOS
4706•2662
4701•7035 (Contestador)
Dejar NOMBRE Y TEL.

EN REDES SOCIALES

ARCHIVOS FOTOGRÁFICOS DEL BARRIO DE BELGRANO

Por Damián Giovino

Belgrano posee una riqueza histórica única dentro de Buenos Aires. Su patrimonio y acervo cultural, social, deportivo, artístico, gastronómico y comercial; lo convierten en un barrio mítico y totalmente singular. Movido por esto, **Agustín Menéndez**, tuvo una formidable iniciativa: crear una cuenta de Twitter e Instagram en donde compartir archivos fotográficos de Belgrano de diversas épocas. Agustín es politólogo, con un máster en historia. Tanto él como sus antecesores familiares han vivido en Belgrano por lo que el arraigo que tiene con la zona es mayúsculo. **"Mi Belgrano"** dialogó con él sobre el proyecto que lleva adelante.

¿CÓMO SURGIÓ LA IDEA?

- Fue a raíz de un descontento que tenía y sigo teniendo con el mal manejo de los archivos en Argentina. Uno tiene que ir yendo a hemerotecas, bibliotecas, archivos generales, para poder tener acceso a determinada documentación de interés. Pensaba en por qué no había un lugar en donde esté todo sobre los barrios. Me dije: "el Estado no lo va a hacer, porque no lo hizo nunca. Lo tengo que hacer yo". Me puse como desafío empezar a armar el archivo de Belgrano con lo que iba descubriendo en los libros, revistas, fotos que poseo. Fui reconstruyendo todo eso. Así surgió la idea.

TIENEN MUY BUENA CALIDAD LAS FOTOS, ¿CÓMO LAS TRABAJÁS?

Depende mucho del archivo. Tengo un buen scanner y logro sacar las imágenes bien, recortarlas y trabajarlas. Después hay fotos que son tan antiguas que es muy difícil conseguir que queden en una calidad excelente.

¿CUÁL FOTO GUSTÓ MÁS?

Una que pegó mucho fue la de la Estatua de la Libertad en Barrancas de Belgrano. Otra fue la de Tower Records en Cabildo y Juramento. Y también repercutió mucho una de la Galería Churba. En lo personal me gustó mucho una foto aérea de lo que era el Belgrano Athletic Club en 1928, donde se ve perfectamente la cancha y todas las casonas de alrededor, de la cuales muchas siguen estando en pie.

¿BELGRANO ES EL BARRIO CON MAYOR RIQUEZA HISTÓRICA?

- Sí. Lo primero que hay que decir es que Belgrano no pertenecía a la ciudad, era un pueblo de la provincia. Hoy mismo se puede ver esa ruptura entre lo que sería la antigua ciudad de Buenos Aires y Belgrano, que es toda la parte verde de Palermo. Ahí no había nada hasta que luego se construyó el pueblo de Belgrano años más tarde. Hoy en la geografía de la ciudad se sigue identificando ese espacio que diferencia el pueblo de Belgrano del resto de la ciudad.

BELGRANO MANTIENE SU ESENCIA Y ESO LE DA UN ENCANTO ÚNICO...

- Sí, desde ya. Eso es gracias a conservar las tradiciones en el barrio por parte de las familias. Gracias al arraigo y cariño que tienen con Belgrano. Lo que más se conserva de la historia es la parte de Belgrano R. Belgrano C ha sido bastante destruido arquitectónicamente.

¿TE SORPRENDIÓ LA REPERCUSIÓN?

- Fue totalmente inesperada. Mi deseo era compartir con la gente del barrio lo que había podido ir recopilando. Busco que la gente se prenda y me mande material que tenga del barrio, de su familia, sus abuelos. Cuando subo alguna foto, los vecinos comentan, contando recuerdos personales en ese lugar.

Agustín Menéndez en la calle Melián

¿QUÉ OBJETIVOS TENÉS CON EL PROYECTO A FUTURO?

-Me gustaría que el Estado, que tiene 20 millones de recursos más que yo, arme un archivo catalogado y lo ponga a disposición de la ciudadanía. Me parece vergonzoso que no haya un archivo de la ciudad en el cual se puedan consultar planos, mapas, fotos. Es una desidia imperdonable. Podría ser algo muy valioso. Después busco que la gente me mande cada vez más archivos que tengan en su poder para compartirlos desde las cuentas para el resto de las personas.

Para los que quieran ver fotos del barrio, pueden visitar la cuenta "Historia de Belgrano" (@belgranohisto) en Twitter y en Instagram.

MINUTO PINTURERIAS
PABLO LISSI
Sucursal Av. Cramer 1717 Belgrano
Tel./Fax.: 4781-8241 / Cel.:11 3192-2128
cramer@minutopinturerias.com
www.minutopinturerias.com

MESADAS - BACHAS
En Granito/Mármol
- Pegados de Bacha en Domicilio
- Todo tipo de Trabajo en Lugar
15-4438-8711
info@alegremarmoles.com.ar
www.alegremarmoles.com.ar

FARMACIAS RS
NUEVA ORTOPEDIA DAMELI
Virrey Aviles 3371 y Av. Elcano
Tel. 4551-0313
Pedigrafías en el acto - Plantillas a medida
Venta de medias de descanso - Botas Walker
Bastones - Trípodes canadienses
Accesorios para rehabilitación
Venta y Alquiler de muletas, sillas de ruedas y andadores.

BARRIO CHINO

"En plena cuarentena se está usando peligrosamente el espacio público como centro de distribución de mercaderías"

Durante el mes de Mayo de 2020, el Gobierno de la Ciudad decidió cerrar calles (de 8 a 20 horas) en los centros comerciales emblemáticos para que haya más espacio para circular. Esta modalidad se aplicó en el Barrio Chino, en Arribeños entre Juramento y Olazábal.

La declaración de un "área peatonal transitoria" en la calle Arribeños generó indignación entre los vecinos de Belgrano. Cuatro asociaciones vecinales (la Asociación Civil Vecinos de Belgrano, la Asociación Civil Vecinos del Bajo Belgrano, la Asociación Vecinal de Fomento Barrio Parque General Belgrano y Nuevo Belgrano y la Asociación Civil Patrimonio de Belgrano), mediante una carta dirigida a las autoridades del ejecutivo porteño manifestaron su preocupación:

"Desde que se implementó la peatonalización transitoria de Arribeños se está intensificando el tránsito de personas y vehículos desde y hacia otros barrios y también desde y hacia la provincia de Buenos Aires, en franca violación de la cuarentena obligatoria. Se observa que automóviles y taxis vienen a cargar mercaderías en volúmenes que exceden el consumo familiar y el consumo de proximidad, generando un contacto, un tránsito y un tráfico descontrolado y peligroso para la salud de la población. En plena cuarentena se está usando peligrosamente el espacio público como centro de distribución de mercaderías. También, en plena cuarentena, se lavan tachos de basura y carritos en las veredas. La peatonalización transitoria de la calle Arribeños es irresponsable y no obedece a ninguna necesidad de los vecinos".

Las principales Asociaciones de Belgrano están denunciando el evidente riesgo que implica la falta de cumplimiento de los protocolos sanitarios por parte de los comerciantes de la calle Arribeños y aledaños. El día 25 de mayo presentaron una denuncia, que se ratificó al día siguiente, solicitando el auxilio de la Justicia en los siguientes términos: "Asimismo, a todo evento, solicitamos que se instruya a la Policía de la Ciudad y a los Organismos de Control, para que en el ejercicio de sus competencias verifiquen el estricto cumplimiento de las leyes y normas vigentes en el sector denunciado de la calle Arribeños y calles aledañas, para garantizar la salubridad de todo el barrio de Belgrano".

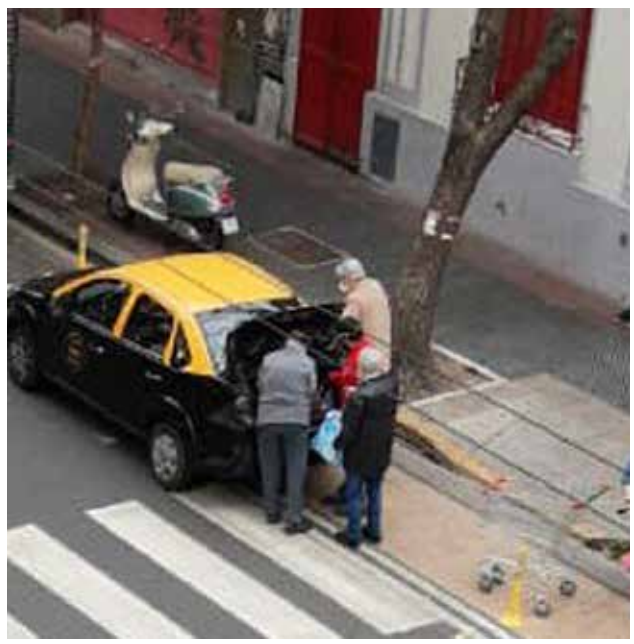
Un relevamiento realizado en el año 2010 por la Subsecretaría de Planeamiento Urbano determinó que en cuatro manzanas se han concentrado 7 autoservicios con un total de aproximadamente 4900 m2 y un depósito de contenedores que provienen del puerto, algo que no está permitido. En relación a los autoservicios para no cumplir con la carga, descarga y estacionamiento requeridos, los habilitan como almacenes.

Según cuentan desde las Asociaciones, hay una permanente circulación de carritos por las veredas poniendo así en riesgo a toda la población. Las normas vigentes establecen que se deberían realizar todas las operaciones de carga y descarga en áreas propias, dentro del supermercado, y en áreas destinadas al estacionamiento. Además en la calle los empleados no guardan la distancia necesaria con el comprador, al que deben acompañar hasta su vehículo, aumentando exponencialmente el riesgo de contagio. Cuando los vehículos vienen de lugares distantes de la zona están violando el protocolo que establece la venta de proximidad. A pedido de las Asociaciones Vecinales, en reiteradas ocasiones, ha intervenido el Cuerpo de Agentes de Tránsito mediante operativos específicos para inhibir tales prácticas, pero cuando los Agentes se van, una y otra vez vuelven a violar las normas.

Las Asociaciones Vecinales tienen como denominador común y como uno de sus objetivos prioritarios la supervisión del cumplimiento de leyes y normas en áreas que pertenecen a la Comuna 13. Es por eso que están exigiendo el estricto cumplimiento de la ley en una parte de la Comuna que parecería funcionar como una "zona liberada".

RESPUESTA DE LA COMUNA 13

En respuesta a la inquietud planteada, Florencia Scavino (Presidenta de la Junta Comunal 13) respondió lo siguiente: "Es mi intención reconocer y agradecer la conciencia de responsabilidad cívica demostrada por las asociaciones y entidades de la Comuna 13. En relación con los hechos puestos en conocimiento, se informa que su petición será atendida. Reitero mi agradecimiento por el sentido de solidaridad expresado y comparto que solo a través del respeto a la legalidad es posible prevenir y reducir el riesgo de propagación del contagio en la población del virus COVID-19 (Coronavirus)".



VIAJES EJECUTIVOS EMPRESARIALES
CORTA MEDIA Y LARGA DISTANCIA
VEHÍCULO HABILITADO Y CON MAMPARA
CEL: 15-3504-6977 - PRECIOS ECONÓMICOS
PEUGEOT 408 FULL - 24 HS.
SR.ROBERTO - VIVO EN ZONA

RESTAURACIÓN PARA TODO TIPO DE MUEBLES
Fundas - Tapizados - Esterillas - Lavado
Lustre - Pintura - Patinado - Encolado de Sillas

4784-6440 / 15-6260-0684
Presupuesto a Domicilio sin cargo (Ricardo - Noemi)
noemicastrop@hotmail.com / recicladodemuebles.blogspot.com

PSICÓLOGA
UBA - Lic. Lisondo
Adultos - Adolescentes - Familia
Sesiones On Line
Contención para Cuarentena

Crisis - Fobias - Angustia
Ansiedad - Depresión
Orientación
15-5127-8094
www.licenciadalisondo.com.ar
licenciadalisondo@hotmail.com
Licenciada Adriana Lisondo

HÉCTOR POLINO

"Vivo en Belgrano hace más de 35 años"

Por Damián Giovino

Héctor Polino y su señora (Ana Raquel Barrios) viven hace más de 35 años a pocas cuadras de Cabildo y Juramento. Polino dedica gran parte de su vida a bregar y defender los derechos del usuario y consumidor. Mi Belgrano dialogó con el doctor Polino sobre su vida dentro del barrio de Belgrano, los reclamos más comunes que recibe durante la etapa de cuarentena y su preocupación por el desastre económico causado por la pandemia.

¿CÓMO SE HA IDO ADAPTANDO A ESTA NUEVA VIDA DE CUARENTENA?

– Vivo en el mismo departamento hace más de 35 años. Vecinos jóvenes que viven en el edificio se ofrecieron a hacernos las compras en el supermercado y la farmacia. De modo tal que tanto mi señora como yo durante el tiempo de la cuarentena no hemos tenido necesidad de salir. Tenemos una colaboración y actitud solidaria por parte de los vecinos.

¿QUÉ ES LO QUE MÁS EXTRAÑA HACER DENTRO DEL BARRIO? ¿QUÉ LUGARES FRECUENTABA?

– Extraño salir a distintas confiterías del barrio a tomar el té a la tarde con mi señora o con algunos vecinos amigos. Ir a almorzar en algún restaurant. Caminar por las Barrancas, que lo usaba como forma de ejercicio. Solía conversar bastante con los vecinos. Todo eso lo hacía con bastante frecuencia y lo extraño.

AL SER UN HOMBRE TAN ACTIVO, ¿CÓMO LLEVA EL ESTAR TODO EL DÍA EN SU CASA?

– Bien, porque desde las seis o siete de la mañana ya comienzan a llamarme los programas de radio de distintos lugares del país. Hablo con siete u ocho por día. También me solicitan varios programas de TV a través de las plataformas ZOOM, Skype, Instagram. Participo de varias conferencias y de muchísimas reuniones con los entes reguladores y de defensa del consumidor. Tengo reuniones con los afiliados al Partido Socialista, al cual pertenezco desde los 15 años, y actualmente estoy en la conducción nacional. De modo que no tengo tiempo libre para el aburrimiento. Además, leo los diarios, libros. Pero por supuesto que extraño el aire libre y las reuniones de manera personal.

EN ESTA ETAPA DE PANDEMIA ¿CUÁLES SON LOS RECLAMOS MÁS COMUNES QUE RECIBE DE LOS CONSUMIDORES?

– Hemos recibido muchas denuncias por parte de los consumidores que han advertido aumentos injustificados en los precios de los productos que componen la canasta básica familiar de alimentos. Recibimos quejas de los usuarios con respecto a las empresas distribuidoras de la energía eléctrica por mala prestación del servicio. Nos llegaron denuncias sobre tazas abusivas que cobran los bancos y algunas financieras en el refinanciamiento de deudas por atrasos en los pagos, con tasas de interés abusivas. En general, los reclamos durante la cuarentena han estado centrados en esos puntos.

¿LE PREOCUPA EL DESASTRE ECONÓMICO QUE ESTÁ CAUSANDO LA PANDEMIA EN LOS COMERCIANTES?

– Por supuesto. Hay dos cuestiones a tener en cuenta: la salud y la economía. Hasta ahora todas las políticas tanto del Gobierno Nacional como de la Ciudad tendieron a priorizar la salud, cosa que me parece perfecto porque sin salud no hay trabajo y sin trabajo no hay economía. Pero la prolongación de la cuarentena provoca dificultades enormes para los comerciantes ya sean propietarios o inquilinos. En muchos casos la situación económica es desesperante. Estamos ante una situación complicadísima que no tiene soluciones fáciles.

¿QUÉ SIGNIFICA BELGRANO EN SU VIDA?

– Es una parte importante de mi vida. Me ha dado muchísimas satisfacciones. Hay una gran calidad humana en el barrio, gente trabajadora. Me estimula a continuar viviendo aquí.

LISTADO DE PRECIOS

AL 31 DE JULIO DE 2020

El representante legal de Consumidores Libres, Dr. Héctor Polino, informó que según el relevamiento efectuado por la entidad en supermercados de la ciudad de Buenos Aires, el precio de los 20 productos de la llamada **"canasta básica de alimentos"** tuvo un aumento del 5.63 por ciento durante el mes de julio del año 2020.

PRODUCTOS	30/06	31/07	%
ACEITE GIRASOL 1½ L	170.00	175.00	2.94
ARROZ G. FINO 1 KG	80.00	82.00	2.50
AZUCAR 1 KG	70.00	70.00	0.00
FIDEOS 500 GRS.	78.00	82.00	5.13
HARINA TRIGO 1 KG	70.00	75.00	7.14
HUEVOS COLOR DOC	190.00	190.00	0.00
PAN FRESCO 1 KG	130.00	140.00	7.69
YERBA 1 KG	260.00	280.00	7.69
TOTAL ALMACÉN	**1048.00**	**1094.00**	**4.39**
ZANAHORIAS	115.00	118.00	2.61
BERENJENAS	105.00	115.00	9.52
TOMATE PERITA	99.00	120.00	21.21
CEBOLLA 1 KG	60.00	80.00	33.33
PAPA NEGRA 1 KG	40.00	40.00	0.00
ACELGA PAQUETE	60.00	65.00	8.33
NARANJA 1 KG	70.00	75.00	7.14
MANZANA 1 KG	90.00	95.00	5.56
TOT FRUTA Y VERDURA	**639.00**	**708.00**	**10.80**
BOLA LOMO 1 KG	490.00	510.00	4.08
ASADO 1 KG	400.00	400.00	0.00
PALETA 1 KG	380.00	400.00	5.26
PICADA COMÚN 1 KG	330.00	360.00	9.09
TOTAL CARNES	**1600.00**	**1670.00**	**4.38**
TOTAL GENERAL	**3287.00**	**3472.00**	**5.63**

Clr. Sandra V. Hamú
Desarrollo personal. Facilitadora de disciplina postiva y educadora emocional. Parenting coaching (doula, crianza). Talleres de capacitación. Asesoramiento institucional. Terapeuta floral.
Atención on line. Tel: 011-4412-5685
Email: sandrahamu1@gmail.com
Facebook: Sandra Hamu/ Charlando Entre Vos Y Yo

PRINCE COMPUTACIÓN
COMPRA Y VENTA DE USADOS
Computadoras - Notebooks - Componentes
Servicio Técnico en el día.
Reparación de monitores LED
C. de la Paz 2369 Loc. 13 Gal. Rio de Janeiro
Tel: 11-6576-6622
princecomp2002@yahoo.com.ar

PERFUMERÍA RULO´S
JURAMENTO 2638
Artículos de primera necesidad y limpieza
Pueden comunicarse al 4785-7134 y consultar de acuerdo a la disponibilidad del producto y dentro del radio de Belgrano, por el envío a domicilio.

LIBRERÍA
Escolar/Comercial
Trabajos de gráfica: Copiado & Impresión Blanco y Negro, Color
Nuñez 2391 - Tel: 4701-4977
libreriapuntoaparte@gmail.com

APARTAMENTOS DE ALQUILER TEMPORARIO
4762-6859 / 4509-6755
15-4938-1902
rentahouseinbsas@yahoo.com.ar
www.rentahouseinbsas.com.ar

DYD CONSULTORAS
POTENCIANDO SU EMPRESA
ENCARGATE DE TU NEGOCIO Y NOSOTROS DE TUS FINANZAS
NUESTROS SERVICIOS
* Inscripciones AFIP, AGIP, ARBA, DGR y Convenio M. * Asesoría y consultoría contable, fiscal y/o Administrativa. * Monotributistas y responsables Inscriptos. * Planes de facilidades de pago - Moratoria. * Constitución de Sas. * Liquidación de imp. ganancias, trabajadores en relación de dependencia. * Bajas de impuestos en general. * Certificaciones. * Balances. * Liquidación de sueldos.
Tel: 11-5024-8941 / 351-283-3695 (Buenos Aires - Córdoba)
estudiodydasoc@gmail.com / www.estudiodyd.com

CONSULTORIO VETERINARIO
ZAPIOLA 1979
Tel. 4782-1733
15-6736-4849
Análisis Clínicos - Consultas
Vacunas - Cirugías - Accesorios
Baños y Peluquería Canina
Alimentos Balanceados

ESPACIO TERAPÉUTICO
Psicólogas UBA y con experiencia hospitalaria
Integrar - Transformar - Sanar
Atención: Adultos, Adolescentes, Pareja y Familia.
Psicoterapias breves dinámicas y focalizadas. Flores de Bach.
HONORARIOS ACCESIBLES
Atención por teléfono o videoconferencia
Tel: 4782-4573 / 15-5820-4398 / Email: espaciot@fibertel.com.ar

MIGUELETES 1984
BELGRANO
4787-5533

PEDIDOS TELEFONICOS

JUBILADOS
15% DESCUENTO

LA HOLANDESA ®

PRECIOS BAJOS TODO
EL AÑO SIN ENGAÑOS

SE ACEPTAN TARJETAS
DEBITO - CREDITO

HORARIO
LUNES a VIERNES
8 a 14 - 16 a 20 Hs.
SABADOS 8 a 19 Hs.

loquesiembrescosecharas@hotmail.com

LUNES-MARTES-MIERCOLES
SOLO CON PAGO EN EFECTIVO

LECHE LARGA VIDA
MILKAUT
X 100 Grs. $ 60 00

DE LUNES A SABADOS
SOLO CON PAGO EN EFVO.
CON TU COMPRA MAYOR A:
$ 600 15% de DESCUENTO
$ 800 20% de DESCUENTO

DULCE de LECHE
PUNTA DEL AGUA
X 400 Grs. $ 79 00

JAMON COCIDO
BOCATTI
X 100 Grs. $ 79 00

LOS DESCUENTOS NO SON ACUMULABLES, NI SE APLICAN A LOS PRODUCTOS EN OFERTA EN EL LOCAL EN ESTA NI EN OTRAS PUBLICIDADES

SORTEO 2 PICADAS
JUEVES y SABADOS 20 HS.

JAMON COCIDO
PALADINI
X 100 Grs. $ 49 00

CREMOSO
1º CALIDAD
X 100 Grs. $ 33 00

MANTECA
MANJAR BLANCO
X 200 Grs. $ 95 00

PORT SALUT
VERONICA
X 100 Grs. $ 42 00

QUESO de RALLAR
SARDO FRESCO
X 100 Grs. $ 49 00

PAPAS FRITAS
COPETIN
X 150 Grs. $ 69 00

JAMON CRUDO
LOBERIA
X 200 Grs. $ 150 00

J.COCIDO NATURAL
LOBERIA
X 200 Grs. $ 77 00

MOZZARELLA
EL MUELLE
X 100 Grs. $ 27 00

TOMATE TRITURADO
Sin Agregados
500 Cm3 $ 68 00

SALAME MILAN
EL SALTEÑO
X 200 Grs. $ 99 00

GRUYERE
CASSINI
X 100 Grs. $ 89 00

DULCES ESNAOLA
MEMBRILLO-BATATA-CHOCOLATE
X 100 Grs. $ 13 00

CREMON
LA SERENISIMA
X 100 Grs. $ 44 00

PRE-PIZZAS
PAN y PAN
X 2 UNIDADES $ 57 00

HUEVOS de GRANJA
BLANCOS Con Estuche
X 6 Unidades $ 70 00

TAPAS ORALI
EMPANADAS x 2 Unidades $ 83 00
PASCUALINAS x 2 Unidades $ 109 00

RICOTTA SEMI-MAGRA
X 100 Grs. $ 12 50

MAR del PLATA
X 100 Grs. $ 50 00

QUESO BLANCO
MENDICRIM
X 100 Grs. $ 31 00

QUESO RALLADO
X 100 Grs. $ 59 00

QUESO AZUL
CASSINI
X 100 Grs. $ 59 00

CREMOSO
PUNTA del AGUA
X 100 Grs. $ 37 00

PALETA COCIDA
LOBERIA
X 200 Grs. $ 57 00

"Pone en manos de Dios todas tus obras y tus proyectos se cumplirán"
LA BIBLIA Proverbios 16:3

GATOS

El Campito Felino de Belgrano

Por Damián Giovino

En Belgrano se encuentra un refugio de gatos llamado "El Campito Felino". Un noble lugar que cumple una función muy importante dentro de la Comuna. Allí, con mucho amor y dedicación, un grupo de mujeres cuidan a decenas de gatos. Les dan de comer, los vacunan, los castran y los higienizan. Los mantienen a salvo y saludables dentro del predio, con el objetivo de encontrarles una adopción responsable. Constantemente reciben gatos por parte de familias que no los pueden tener más, o entregan a las crías de su mascota. También rescatan a aquellos que están en una situación vulnerable de abandono o calle. Por cuestiones de seguridad y privacidad, para que no se desborde el complejo con felinos que la gente pueda dejar allí, se preserva la dirección exacta del lugar. "Mi Belgrano" dialogó con Elba, referente del Campito.

¿HACE CUÁNTO ESTÁS A CARGO DEL REFUGIO?

- Hace 18 años que vivo en Belgrano. Paseaba a una perrita para el lado en donde está el refugio que en ese momento era un predio en desuso atendido por dos señoras muy mayores que le daban de comer y cuidaban a un grupo de casi 30 gatos. Hacía algunos años que ya desarrollaban esa labor allí. Un día me asomé y me solidaricé con las señoras y me ofrecí para ayudarlas uno o dos días a la semana, así comencé. En un momento una de ellas se cayó, se rompió una pierna y hubo que operarla, por lo que no concurrió más al predio. La otra señora también dejó de ir porque su esposo se enfermó. Cuando me di cuenta estaba sola a cargo de todos los gatos. Me empezó a sobrepasar la situación porque, de ingenua, le decía que sí a cualquier persona que venía a dejarme gatos al refugio. De repente pasé de tener 30 a 60. Me faltaba la comida, muchos gatos no estaban castrados. Entonces decidí armar algo porque de esa manera tan precaria no servía.

¿CÓMO ACONDICIONARON EL REFUGIO PARA TENER BAJO CONTROL A LOS GATOS?

- Cuando comencé a ayudar a las dos señoras, ellas me fueron enseñando a como manipular a los gatos más indóciles, a que veterinaria ir, a donde llevarlos para que les den hogares. Cuando las señoras dejaron de asistir, estuve un año sola a cargo y me di cuenta que estaba desbordada. Empezaron a acercarse otras mujeres que me veían y me preguntaban si quería que me den una mano. De repente éramos cuatro. Así se fue haciendo mucho más llevadero. Hacíamos una vaquita entre todas para reunir el dinero para los alimentos. Las dos señoras, aunque ya no venían, me seguían dando dinero mensual.

¿LA PÁGINA DE FACEBOOK ES IMPORTANTE PARA LA COMUNICACIÓN CON LOS VECINOS?

- Sí. Una de las señoras que se sumó a colaborar, un día me comentó que conocía a una chica amorosa que se ofrecía a crearnos una página en Facebook, que en ese momento estaba en auge y era el boom, para dar a conocer a los gatitos que estaban en adopción y pedir alimentos. Al principio no quería, pero me hicieron entender que era importante darnos a conocer porque teníamos muchos gatos y había que buscarles un hogar.

POR CUESTIONES LÓGICAS PRESERVAN EL DAR A CONOCER LA DIRECCIÓN...

- Sí. Los mismos vecinos que viven

enfrente, solo ven a unas señoras que entran y salen del lugar y dan de comer a unos gatos, limpian, pero no saben que ese lugar es el Campito Felino. Si pasás por ahí y le preguntás a alguien de la zona qué es ese lugar, te van a decir que no saben puntualmente. Mantenemos el bajo perfil y la identidad del lugar. Es increíble como llegan por Facebook, Whatsapp, Emails, mensajes de familias desesperadas para dejarnos gatos. Nos llueven los mensajes de pedidos.

¿CUÁNTOS GATOS TIENEN?

- Tenemos 80. Me gustaría reducir mucho más la cantidad. En verano llegamos a casi 160, en enero era un caos.

¿ES MAYOR LA CANTIDAD DE GATOS QUE DEJAN QUE LA CIFRA DE ADOPCIONES?

Exacto. Esta época de cuarentena, en ese sentido nos vino bien porque la gente ha buscado compañía, entonces hemos tenido muchos más pedidos de adopción que en otros momentos.

¿ES BUENA LA RESPUESTA DE LOS VECINOS EN CUANTO A LAS DONACIONES?

- Los gatitos están muy bien sanitariamente, muy cuidados. Vacunamos contra leucemia, triple felina, rabia. Las vacunas por lo general las compramos con dinero nuestro, que aporta cada una de las integrantes del refugio. Pocos donan para vacunas. Si publicamos un gato que fue atropellado y hay que operarlo, ahí sí la gente se solidariza y dona. Hacemos rifas e invertimos el dinero en el refugio.

Todo aquel vecino que requiera información o necesite contactarse con el refugio, lo puede hacer a través de su página de Facebook: "El Campito Felino", por Email: elcampitofelino@yahoo.com o por WhatsApp: 11-6014-1347.

FRAU SILVINA KAUFT
SCHMUCK - GOLD - UHREN
SILBER - EINZELOBJEKTEN - CHINESISCH
MINIATUREN - ALLGEMEINE ANTIQUES
FEUERZEUGE - DECO
DISKRETION
BITTE ZITAT: 15-5134-9538 / 4711-3013

Enviá tus comentarios por WhatsApp: 15-4409-3466.
Por Email: lectores@mibelgrano.com.ar

CORREO DE LECTORES

VEREDAS ROTAS

DANIEL: Saqué esta fotografía en Blanco Encalada y Av. Crámer en los últimos días del mes de julio. En un cartel se puede leer que la encargada de los trabajos es la empresa Metrotel C.P.S Comunicaciones S.A. pero no aclara qué está haciendo. Esperemos que dejen las veredas en condiciones una vez que finalicen la tarea.

CAMBIO EN EL RECORRIDO DE LA LÍNEA 64

MARIANO: Adhiero a la política de transporte público que canalizó el tráfico por las avenidas principales. La línea 64 en su recorrido desde la Boca a Barrancas de Belgrano, termina con dos variantes: Matienzo-Libertador y Matienzo-Soldado. Esta última es la que mayor frecuencia tiene, siendo Soldado de la Independencia una calle de barrio con una sola mano, un solo carril en su mayoría, no tiene semáforos en todas las esquinas y es residencial. Además rodeada de avenidas a una cuadra de cada lado: Luis Maria Campos y Libertador. Es decir, tiene opciones para acoplarse a la política de transporte mencionada. Definitivamente, la línea 64 tendría que terminar su recorrido circulando por una de las dos avenidas. ¿Es posible hacer ese cambio? Otra sugerencia es que se haga una variante Bullrich / Libertador / Barrancas ya que ninguna línea une Pacifico con el hipódromo y luego con la nueva estación Lisandro de la Torre y Barrancas. Las dos sugerencias se las envié a Juan José Mendez (Secretario de Transporte y Obras Públicas del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires).

ATRAPADO CON SALIDA

LUZ: El sábado 14 de Marzo a las 12.30 horas, un camión intentó pasar por el Viaducto de Av. Congreso y O`Higgins y quedó encajado en el mismo. Tuvo que retroceder y generó un caos en el tránsito. El caño de plástico que indica el límite de altura, casi siempre está roto o enroscado en la parte superior. Es ridícula la preocupación que tienen por acomodar el cartel de prohibido pasar con Carro con Caballo o el otro cartelito de no ir por el Viaducto en Bicicleta, pues además de las bicis se sumaron los monopatines y patinetas.

/gcba
buenosaires.gob.ar/coronavirus

Para seguir avanzando, cuidémonos.

#CuidarteEsCuidarnos

Buenos Aires Ciudad
Tomemos distancia
Vamos Buenos Aires

POR ELISA LOPEZ - HÉCTOR PONCE DE LEÓN

EN EL BAJO BELGRANO QUIEREN MANTENER SU CALIDAD DE VIDA

No cabe duda que el Bajo Belgrano, a pesar de las excepciones en cuanto a edificación y habilitaciones de usos fuera de norma, es una de las zonas más residenciales de la ciudad y altamente considerada por sus excelentes vías de comunicación. Tiene la cercanía de parques y el Lago de Regatas, la proximidad del Aeroparque, el estadio Monumental y los numerosos clubes que lo circundan, los establecimientos de enseñanza de todos los niveles, desde Jardín de Infantes, Universidades (UBA y Di Tella) y Cursos de Posgrado en distintas especialidades médicas y de salud dictadas en el IREP y el INCUCAI.

Esta área de tierras ganadas al río que 100 años atrás era una zona de boxes y orilleros se convirtió en el barrio más residencial de la muy demandada zona norte de la ciudad a partir de la creación de las Áreas Especiales Individualizadas hace ya varios años por las autoridades municipales y que para el Bajo Belgrano se denominaron U23.

El U23 a grandes rasgos limita el área comprendida entre La Pampa, Av. Figueroa Alcorta, Av. Udaondo y Av. Del Libertador hasta la Av. Monroe y luego Migueletes hasta La Pampa ya que se ha incluido como sub zona 10. Hay otras sub zonas en el área que corresponden a predios específicos como los colegios, embajadas, y torres. Estas sub zonas posibilitan una adecuada mixtura entre la zona netamente unifamiliar (una casa de familia por predio) y las dedicadas a otros usos. La individualización indicada dio origen a un Barrio Residencial hoy altamente consolidado que se caracteriza especialmente por las restricciones establecidas en la Z1 donde solo se admiten construcciones con destino al uso de "residencia individual, vivienda unifamiliar, casa de familia".

En la Z1 del barrio los vecinos nos hemos enterado que la construcción ubicada en Echeverría 1166 (3.100 m2 de superficie del lote y 4.500 m2 de superficie cubierta comprendida en 2 subsuelos, Pb y 1º y 2º piso) con un uso autorizado destinado a templo de la comunidad hebrea había cambiado los planos y pretende hacer funcionar en el mismo una Escuela Secundaria Privada.

Este nuevo uso desconoce acuerdos preexistentes entre los promotores del mencionado emprendimiento y los vecinos, evidenciado en los planos presentados ante los organismos de la Ciudad en el año 2012, en los que se respetaban las normas vigentes respecto a morfología y usos en dicho momento para la Zona 1 del U23 y que a la fecha, con el dictado del nuevo Código aún persisten. Una vez prácticamente terminada la construcción, con modificaciones de planos que desconocemos y nunca se nos han notificado, los promotores han solicitado reemplazar el estacionamiento subterráneo oportunamente comprometido con los vecinos por espacios también subterráneos destinados a una Escuela Secundaria de Gestión Privada, uso totalmente prohibido para la Zona 1 del la urbanización U23 según el Nuevo Código Urbanístico y las normas anteriores a su dictado.

Las mencionadas autorizaciones han sido otorgadas mediante resoluciones de fecha 27 de Marzo de 2020 por el COPUA y la DGIUR durante el período de cuarentena obligatoria en el cual todos los plazos administrativos están suspendidos por ley del Gobierno Nacional, con imposibilidad de acceso a la información por parte de los vecinos y en total contradicción con las disposiciones vigentes, afectando gravemente el patrimonio de los mismos en una zona residencial exclusiva altamente consolidada, deteriorando su calidad de vida y afectando en forma importante el carácter residencial del área, la circulación vial, peatonal y el estacionamiento causando un considerable perjuicio barrial.

Es por lo expuesto que solicitamos la total nulidad de lo actuado recurriendo a tal fin a las leyes y normas que rigen en la Ciudad para proteger el legítimo derecho de quienes la habitamos.

Las ONG barriales de Belgrano y 135 vecinos autoconvocados están decididos a denunciar este nuevo atropello que se suma a lo acontecido con el Monroe Park en Monroe al 1100 donde se construyó una vivienda multifamiliar totalmente fuera de las normativas de la Z1, las torres de Forum Alcorta, la amenaza de trasladar el IREP y vender la manzana para construir torres, la nueva autorización otorgada en la manzana de La Pampa, Figueroa Alcorta, Sucre y Castañeda que aumenta la altura en 8 ½ mts. por sobre los 20 ms. autorizados en el Código Nuevo, las autorizaciones otorgadas a un taller en la calle Sucre y a una concesionaria en Echeverría al 1000, la segregación del U23 de la manzana irregular comprendida entre las calles Monroe, Ernesto Bavio, Leopoldo Basavilbaso, Figueroa Alcorta y Ramsay, la aplicación del "deslinde" entre sub zonas donde se han modificado los usos sin anuencia de los vecinos y tantos otros eventos similares han puesto en alerta y movilización a quienes allí viven y no quieren perder sus derechos a mantener una adecuada calidad de vida, ni ver caer el valor patrimonial de sus propiedades.

OPINIÓN DE LOS VECINOS

- CÉSAR: La aplicación del concepto de deslinde para admitir un uso prohibido en un terreno frentista de la calle Sucre a una actividad que se concreta en la calle Echeverría es bastante forzada más aún contrariando el deseo de los vecinos. El problema del tránsito y estacionamiento ya es grave por la cantidad de edificios de oficinas permitidos sobre la Av. Del Libertador que invaden el barrio residencial. Desechar los lugares del estacionamiento del plano original ha sido un tremendo error. El barrio sufre un considerable incremento en su habitabilidad y se va a ver muy agravado por las construcciones que proyectan en la manzana de Selquet donde nadie cree que la excepción otorgada dándole más altura haya sido hecha por razones urbanísticas o por una feliz coincidencia. El objetivo del nuevo Código no ha sido beneficiar a los vecinos sino posibilitar un demencial aumento de los habitantes de la ciudad. La actual pandemia ha demostrado las nefastas consecuencias del hacinamiento en todas las grandes ciudades del mundo. La actual gestión no explica cómo va a aumentar los espacios verdes si en los terrenos que vende permite torres que superan por mucho los 12 pisos que como máximo establece el código.

- MARTA: Luego de más de un año de análisis se sancionó el mejor Código Urbanístico. Me tocó tener que dejar mi casa porque quedaba justo fuera de la Z1 del U23 y me iban a hacer un edificio al lado. Me mudé y a los pocos meses me enteré que haciendo una excepción y aplicando forzadamente el concepto de deslinde se permitía el cambio de uso del único espacio libre que no es vivienda unifamiliar en la manzana para convertir parte del predio en una Escuela Secundaria. Se lo que es tener un Colegio en la misma manzana, lo he sufrido. Gritos, autos buscando estacionamiento, fiestas, despedidas y arribos de viajes, etc.

- LILIANA: Desde hace tiempo las autoridades del Gobierno Porteño, imponiendo excepciones, desconocen que somos los vecinos quienes tenemos derecho a elegir como queremos que sea la impronta y característica de nuestro barrio. Solo en mi manzana y aledaños debemos sufrir un garaje fuera de norma al que logramos impedir la construcción de un segundo piso, las oficinas del ex edificio de la Univ. Di Tella destinadas a oficina donde se construyó otro piso en su terraza, la habilitación de pequeños negocios barriales, etc. También se pretendió realizar un estacionamiento sobre Mendoza entre Miñones y Juramento proyecto que el reclamo vecinal logró frenar.

- ELISA: Genera una profunda indignación que se haya otorgado una autorizacion para el funcionamiento de un colegio secundario en una zona en la que taxativamente el código urbanístico indica que NO pueden funcionar establecimientos de enseñanza media. El organismo interviniente tiene pleno conocimiento de la opinión en contrario de las Asociaciones Barriales. Llama la atención que estas autorizaciones se hagan sin estudios de impacto ambiental y sin explicaciones suficientes que justifiquen el incumplimiento de la norma. Genera también angustia y desazón, tomar conocimiento que "los vecinos" debemos resignarnos a estos atropellos, y renunciar a principios esenciales como son el apego a las leyes, la transparencia, la vocación de servicio a la comunidad de los funcionarios y la justicia. Todos sentimos en el fondo, que esta es una batalla perdida. Todo parece indicar, que la única pretensión es aumentar la capacidad constructiva de la ciudad y que en vez de desconcentrar y planear el adecuado desarrollo urbano se intente superpoblar los barrios, convirtiéndolos en lugares de altísima concentración y tránsito.

ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS
VENTAS - ALQUILERES - TASACIONES
IN & PR
Tel: 4896-2727
Av. Olazábal 2358, Local 11 - Belgrano CABA
administracion@inypr.com / www.inypr.com

AB Administración BRUTTI
Una joven empresa familiar
Administrando Consorcios desde 2016
No dude en consultarnos
Tel. 011- 4784-5039
Email: cobranzasabrutti@gmail.com

ADMINISTRACIÓN WAM
RPA 11743
- Administración integral de consorcios.
- Seriedad y Responsabilidad.
- Honorarios accesibles.
Tel: 4786-8590
Email: admwamm@gmail.com

Administración DOCAL
Eficiencia y transparencia en la Gestión de
CONSORCIOS
Atención personalizada de Profesionales en Ingeniería que le garantizan el correcto mantenimiento de su edificio.
Tel 4553-6025 15-5706-1960
adocal@fibertel.com.ar

Material para el Servicio de Oftalmología del Pirovano

El Rotary Club Belgrano a través de una Subvención Global de Rotary International, entregó material para el Servicio de Oftalmología en el Hospital General de Agudos Dr. Ignacio Pirovano.

El Rotary International y las subvenciones

Rotary International nació con la visión de Paul Harris, un abogado que fundó el Club Rotario de Chicago un 23 de febrero de 1905 con el propósito de formar un círculo de profesionales para propiciar el intercambio de ideas y forjar lazos de amistad.

Con el tiempo, el alcance y la visión de Rotary se extendieron gradualmente al servicio humanitario y el plan de acción Rotary señala que "juntos construimos un mundo donde las personas se unen y toman acción para generar un cambio perdurable en nosotros mismos, en nuestras comunidades y en el mundo entero".

Con el liderazgo colectivo y los conocimientos, los rotarios abordan los problemas que más afectan a las comunidades mundiales. Los valores comunes y visión del futuro impulsan a abrazar causas específicas para cambiar vidas en las comunidades más necesitadas.

Las Subvenciones Globales de La Fundación Rotaria financian grandes proyectos internacionales con resultados sostenibles y mensurables en una o más de las siete ÁREAS DE INTERÉS que mediante el trabajo en equipo de los clubes y distritos fortaleciendo sus relaciones de colaboración internacional responden a las necesidades reales de las comunidades.

La Fundación Rotaria, desde su creación hace más de 100 años, transforma las contribuciones en proyectos de servicio y ha invertido más de USD 4000 millones en proyectos humanitarios transformadores y sostenibles.

Subvención global para el Pirovano

Participaron de la misma el Rotary Club Belgrano, Martínez, Río de la Plata, San Telmo - Constitución, Villa Luro, Murray (USA), Bordeaux - Gironde (Francia), Bilbao (España) y la Rueda Interna del R.C. Belgrano con el aporte de los Distritos 1690, 2202, 4690 y 4945.

El equipamiento otorgado fue el siguiente:

- Seis Cajas de prueba para la evaluación de la agudeza visual y la prescripción de lentes correctivas.

- Un Auto Refractómetro con queratómetro para evaluar la visión de refracción en conjunto con las alteraciones de la córnea.

- Una Lámpara de hendidura con tonómetro para evaluar patología ocular en las estructuras y compartimentos oculares más externos; Infecciones palpebrales, conjuntivitis ulceraciones de córnea, incluyendo al cristalino para la evaluación de cataratas y medir la presión intraocular, para diagnóstico y evaluación del tratamiento de la patología glaucomatosa.

- Un Campímetro, cuya necesidad se funda en evaluar la presencia de zonas ciegas en el campo visual de los pacientes, que es frecuentemente afectado por patologías vinculadas al nervio óptico.

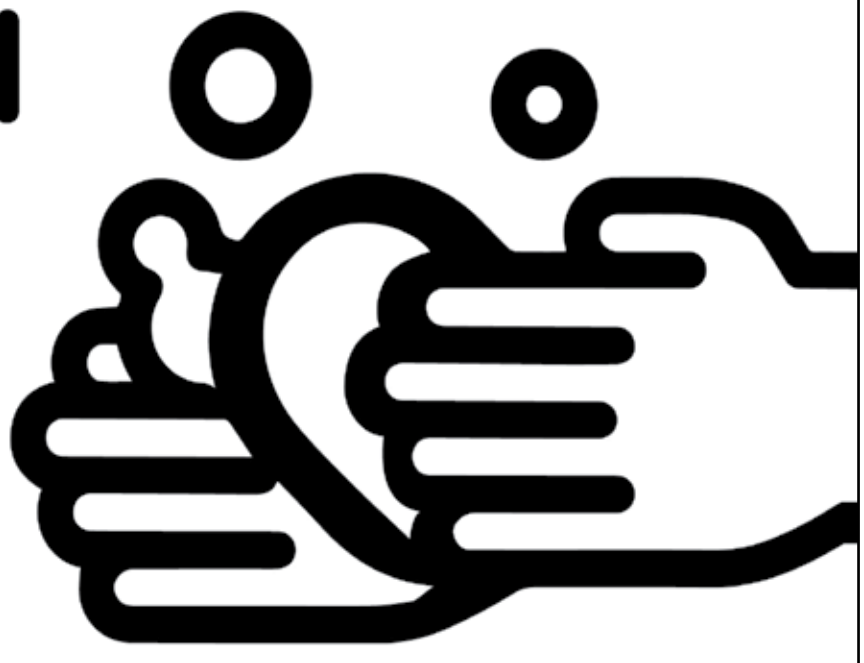
- Oftalmoscopio binocular indirecto. Instrumento de examen óptico del fondo del ojo, en procura de detectar la presencia de patologías vasculares, del nervio óptico o de la retina.

El Rotary Club Belgrano se reúne, desde su fundación el 01/06/1954, los días jueves a las 21.15 hs en las instalaciones del Club Belgrano (Arribeños 1701) y puede ser contactado al Email: secretaria.rcbelgrano@gmail.com

#CuidarteEsCuidarnos

Cliba | www.bra.com.ar

LAVATE BIEN LAS MANOS



después de poner
tu bolsa de basura
adentro del contenedor.

SACÁ LA BASURA DE 19 A 21 H.

Buenos Aires Ciudad

BA Vamos Buenos Aires | Ciudad Verde

Los Inmortales
CAFÉ, PIZZA & RESTAURANT

MENDOZA 2338 - CABA - TEL. (011) 4785-7770
www.losinmortales.com - @losinmortalespizza

LO DE LALO

Mencionando este aviso obtenés un 10% de descuento en tu compra

Lo de Lalo. Restaurant de Carne. Av. Congreso 2011. Todas las noches de 19 a 23 hs. Sábados y domingos de 11 a 15 horas. Tel: 7515-5019. WhatsApp: 11-5851-4571.

8 ESQUINAS
CLIENTELA SATISFECHA DESDE 1926

Mencionando este aviso obtenés un 20% de descuento en tu compra

Bar 8 esquinas. Platos Alemanes, de Bodegón y Pastas Caseras. Av. Forest 1186. Lun a Sáb. Mediodías: 11.30 a 16 horas. Noche: 19.30 a 23 hs. Pedidos al: 4554-5129

¿Pensaste en realizar por primera vez una consulta psicológica o en retomar terapia?

En el presente contexto existe un nuevo modo de encuentro posible, estés donde estés (Vía Zoom, Skype, WhatsApp).

Atención Online

Lic. Adrián Santello
Psicólogo Clínico
11-5158-6855
adriansantello@gmail.com

ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS
VENTAS-ALQUILERES-TASACIONES
IN & PR
www.inypr.com
Tel: 4896-2727
Av. Olazábal 2358, Local 11
administracion@inypr.com

VISITAS MEDICAS Y DE ENFERMERÍA PROFESIONAL Y AUXILIAR A DOMICILIO LAS 24 HORAS
Vacunas - Inyecciones
Sueros - Sondas - Guardias
15-4159-9025
www.enfermeriacity.com.ar

¿Necesitas controlar tu peso?
- Mejorar tu calidad de vida? - Tener más energía y vitalidad?
- Mejorar tu rendimiento físico y deportivo?
- Reforzar tu sistema inmunológico?

Podés lograrlo con los programas de Herbalife
Hacé tu pedido en: www.alimentoherbal.com/mcm
/Mis Años Felices 11-4564-2604 /multinivelinternacional

ABIERTA LA INSCRIPCIÓN AGOSTO 2020
ESTUDIÁ
CARRERAS UNIVERSITARIAS*
EN EL INSTITUTO UNIVERSITARIO RIVER PLATE
*EN EL CAMPO DE LA EDUCACIÓN FÍSICA, EL DEPORTE Y LA ACTIVIDAD FÍSICA.
www.iuriverplate.edu.ar
(011) 4789-1314
(011) 2273-7792
IURP
INSTITUTO UNIVERSITARIO RIVER PLATE

JComputacion
VENTA Y SERVICIO TÉCNICO DE COMPUTADORAS
Configuración de PC, Notebook y Redes
TEL: 4703-2174/15-5655-4734
EMAIL: sircarl24@yahoo.com.ar

ROMA PROPIEDADES
HÉCTOR ROMA
Mat. 411 CUCICBA
MONTAÑESES 1873
TEL: 4782-6458
COMPRE Y VENDA CON NOSOTROS
LO ACOMPAÑAMOS EN CADA PASO
- ALQUILERES
- GARANTÍAS PARA INQUILINOS
Email: info@romapropiedades.com
Web: www.inmobiliariaroma.com.ar

ATOM-PROTECT
TELA DE NUEVA GENERACIÓN
INDUSTRIA ARGENTINA
con asesoramiento de científicos del CONICET

Contacto: 011-63041511
@barbijos_anticovidconicet
barbijosanticovidConicet@gmail.com
LA MASCARILLA CON TRIPLE CAPA PROTECTORA
IDEAL PARA USO DIARIO Y LABORAL

FARMACIA SUPERI
EN LOS MOMENTOS DIFÍCILES, TAMBIÉN ESTAMOS CON VOS
#QUEDATEENCASA

ENVÍOS A DOMICILIO • PEDIDOS POR WHATSAPP
4552 3271 11 6802 0346
LA PAMPA Y SUPERÍ • Lun a Vier: 8 a 21 hs. - Sáb: 9 a 21hs • /farmacia.superi.3 farmaciasuperi

Lic. psicopedagogía / Prof. psicología
Liliana Laura Tripodi
Diagnóstico y tratamiento psicopedagógico de niños y adolescentes - Procesos de orientación vocacional - Orientación a padres - Evaluación neurocognitiva - Metodologías de estudio
Cel. 011-6567-6802 / psicopedagoga.tripodi@gmail.com

Estudio Contable Integral
ASESORAMIENTO
Contable
Impositivo
Laboral
Legal
PYMES
Marcas
★ www.estudiomy.com ★

MARISA YAPUR
Contador Público Nacional y Perito Partidor
Mat: C.P. Tº 339 Fº058
MY ACCOUNTANT
marisayapur@gmail.com
Av. Cabildo 2230 - Piso 4º - J
Belgrano - CABA
011-15-44155420
011-47802008