

DECKS GASTRONÓMICOS

Las calles recuperaron su ritmo habitual y los automovilistas se quejan por estos espacios que disminuyeron los lugares para estacionar. Pág. 4

BELLOMO JJ Propiedades

Vendé

tu inmueble
con nosotros



Teléfono: 4704-6517
WhatsApp: 11-6518-3308
www.bellomojj.com

EDICIÓN N° 184 - OCTUBRE 2021

MI BELGRANO

www.mibelgrano.com.ar

¡VOLVIÓ EL CINE!



El jueves 23 de septiembre, después de un año medio, volvió a abrir el cine bajo el nombre de Multiplex Cabildo. Pág. 5

BURGIO

La pizzería más antigua del barrio de Belgrano, después de 89 años, cerró sus puertas el pasado jueves 30 de septiembre de 2021. Pág. 2

BIEN VENDE
AMELIA CLARO

COMPRA / VENTA / ALQUILERES / TASACIONES

¿BELGRANO ES TU BARRIO?

BUSQUEMOS JUNTOS
TU NUEVO HOGAR

CABILDO 3688 4702-6201
cabildo@ameliaclearo.com.ar
MONROE 2237 4781-6900
monroe@ameliaclearo.com.ar
www.ameliaclearo.com.ar



PREMIUM
Group S.A.
Garantías Para Alquilar

La tranquilidad de obtener
una garantía de fianza en **24hs**

Alquiler - Vivienda - Local

11 3341-2222

nunez@premiumgroup.com.ar

Nuestra Firma, Vale

OPTEN
OPTICA

Protección UV todo el día, todos los días!

114896-4081
112691-5716
WWW.OPTEN.COM.AR
INFO@OPTEN.COM.AR

HORARIOS DE ATENCIÓN: de Lunes a viernes de 9 a 19 hs. Sábado de 10 a 14 hs.
RECETAS GRADUADAS - ANTEOJOS DE SOL - LENTES DE CONTACTO - FILTROS MACULARES
AV. DEL LIBERTADOR 6402 - ESQUINA MONROE - BELGRANO - CABA

HN HOBBY NET

Librería | Juguetería
Maquetas para armar
Aerografía | Pinturas
Herramientas

Juramento 1537 Belgrano

4788-4118

11 2181-7247

hobbynetok@gmail.com

Hobby Net

Hobbynetok

ROMA
PROPIEDADES

HÉCTOR ROMA
(Mat. 411 CUCICBA)
Montañeses 1873

COMPRE Y VENTA CON NOSOTROS
LO ACOMPAÑAMOS EN CADA PASO

* ALQUILERES

* GARANTÍAS PARA INQUILINOS

Teléfono: 4782-6458

WhatsApp: 11-5803-5305

info@inmobiliariaroma.com.ar

www.inmobiliariaroma.com.ar

¿NECESITAS COMPRAR, VENDER O ALQUILAR?

NADIE EN ARGENTINA

VENDE MÁS PROPIEDADES QUE EL EQUIPO RE/MAX CENTRAL

www.virtualremax-central.com.ar



Mendoza 1962, CABA

Gustavo Guastello
CUCICBA 869

4789 3700

CORREO DE LECTORES

Envíanos tus comentarios, reclamos y/o propuestas relacionados con los barrios de Belgrano, Colegiales y Núñez, por Email: lectores@mibelgrano.com.ar o por WhatsApp al: 15-4409-3466. También podés emitir tu opinión, completando la encuesta sobre las problemáticas que más preocupan a los vecinos desde www.mibelgrano.com.ar/encuesta



LA BASURA

- **MAY:** Les mando una foto tomada en Arcos al 2900. Hace 2 meses que esta así, con basura tirada sobre la vereda.

- **ZULEMA:** Los barrenderos hacen muy bien su trabajo y los encargados llevan las bolsas bien cerradas a los contenedores. Los cartoneros no tiran la basura afuera de los contenedores, eso lo hacen algunos resentidos sociales que nos quieren perjudicar a todos los vecinos. Además, algunos paseadores no levantan la caca de los perros, eso es lamentable.

DIARIO MI BELGRANO

- **MARÍA:** Hace muchos años que recibo el diario Mi Belgrano por Email y es de gran utilidad, especialmente cuando se ofrecen servicios. Me gustaría que incluyan una sección de aspectos interesantes de nuestra Comuna, nuestra historia, un recorrido urbano a pie, vecinos que puedan contar la historia del barrio, etc.

- **NORMA:** Me encantó la nota sobre los buzones que publicaron en la edición de Septiembre. Les faltó mencionar el que está ubicado en Campos Salles y Cabildo.

BARRIO DE COLEGIALES

- **PATRICIA:** Ojalá podamos torcerles el brazo a los que quieren llenar el barrio de torres.

- **CECILIA:** Nací en Colegiales y deseo que no se construyan más torres que le están quitando su identidad y la paz al barrio.

LOS ÁRBOLES

- **NORBERTO:** La deforestación urbana ha sido y es una práctica no atendida debidamente por los sucesivos Gobiernos de la Ciudad. Los barrios que componen esta Comuna son un ejemplo. La Av. Cabildo ha sido despojada por lo menos en un 50% de sus árboles entre los que se incluían los bellos Jacarandás, vale recordar que habían prometido su rápida reposición. Los árboles de la Av. F. Lacroze corrieron la misma suerte. Muchas de las

veredas también han sido despojadas de árboles porque no se repusieron oportunamente cuando fueron retirados. La reposición y cuidado de los mismos es obligación de la Comuna ya que juega un papel vital en la vida de sus vecinos. Tendríamos que hacer de nuestro barrio un jardín, es mi modesta opinión.

EN BICICLETA

- **ANA:** Circulo a menudo en bicicleta. Estoy cansada de los autos que estacionan sobre la ciclovía. Se quejan de los ciclistas que andan por las veredas, pero muchos lo hacen porque tienen el paso obstruido por un vehículo. Los camioneros del supermercado ubicado en Amenábar entre Juramento y Mendoza, se quedan detenidos sobre la ciclovía más de media hora mientras bajan la mercadería.

- **ROBERTO:** Aplaudo que se incentive el uso de las bicicletas pero me preocupa que algunos ciclistas no respeten los semáforos y circulen por las veredas. En el manubrio de las Ecobicis figuran las obligaciones de los ciclistas, sería bueno que los usuarios las lean.



SANTIAGO APÓSTOL

- **RICARDO:** Es vergonzante la actitud de la Policía de la Ciudad al depositar vallados el sábado 02 de octubre, día previo al superclásico en el estadio Monumental, en el espacio público de la parroquia Santiago Apóstol.

UN SEMÁFORO

- **SUSANA:** Es necesario instalar un semáforo en Superí y Virrey del Pino. Los chicos de los colegios no pueden cruzar porque es una esquina muy peligrosa.

PARA ESTACIONAR

- **DAIANA:** Hace un año le estamos tramitando a mi mamá un espacio para estacionar cerca de su domicilio. Lo necesita con suma urgencia. Mandamos Email en todo este tiempo reclamando y nunca recibimos una respuesta.

- **CLAUDIO:** Otra vez se instalaron los cuidacoches en

la Plaza Noruega. Cobran en lugares donde el estacionamiento es libre. Los policías los ven y no hacen nada.

ABANDONADO

- **ENRIQUE:** En la esquina de mi casa (Superí y Virrey Olaguer y Feliú), está estacionada hace TRES años una camioneta Ford F 100 blanca con carrocería plateada en estado de abandono. Afea al barrio y además quita espacio para que los automovilistas puedan estacionar. ¿Sería posible retirarla y llevarla a un depósito?

COMPRO, COMPRO

- **SUSANA:** Vivo en Ciudad de la Paz al 3300. Un camión callejero de compra de artefactos y muebles pasa con el megáfono a un volumen excesivo.

- **HORACIO:** Vi una camioneta por Av. Del Libertador, completamente destartalada, sin luces, sin patente, con gente parada y sentada en la parte trasera, violando casi todas las normas de seguridad.

- **SILVIA:** Desearía que estas camionetas tengan la consideración mínima con los que deben descansar por situaciones de grave enfermedad, de ancianidad, de lactancia o aquellos que se alteran por el exagerado volumen que tienen al anunciar su presencia. Deberíamos pensar en los más alterados por su comportamiento.



CODIGO DE EDIFICACIÓN

- **DANIEL:** Los vecinos de Núñez decimos no al código de edificación y urbanización. Pedimos que respeten nuestros espacios verdes y nuestro patrimonio urbano, queremos seguir siendo un barrio.

BURGIO

Cerró sus puertas la mítica pizzería de Belgrano

Después de ir a la cancha de River o al salir de los fichines (cuando estaban), muchos pasaban a comer una porción por la pizzería más antigua de la zona. Esto ya no será posible porque el jueves 30 de septiembre de 2021 será recordado como el día en que cerró Burgio, la mítica pizzería del barrio de Belgrano.

Desde su cuenta de Instagram, la pizzería emitió el siguiente comunicado:

“Lamentamos desde el corazón informarles el cierre de Burgio. Nuestro lugar, el que nos llenó de alegrías y enojos también. Que nos dio tantas charlas, tantas historias, tantos recuerdos que vivirán por siempre. Justamente, sería muy lindo que nos dejen sus historias como recuerdo para que perduren en el tiempo. Suponemos que en 89 años de historia deben haber muchas. Agradecemos a nuestro personal (los que todavía están con nosotros y los que lamentablemente ya no) que trabajaron codo a codo con los dueños. A nuestros proveedores y amigos que nos acompañan de toda una vida de generación en generación. Nuestro sincero

carinho a nuestra gente que tanto nos quiso y nos entregó su vida. Gracias totales a ustedes”.

Los vecinos expresaron sus sensaciones en las redes sociales.

“Cabildo y Monroe ya no será igual”. “Era excelente la pizza”. “Estoy muy triste, iba con mi viejo y él antes con el suyo”. “Debería ser declarada Patrimonio Histórico”. “Perdimos un clásico. Vamos a extrañar a la mejor fugazzeta del mundo”. “Se va una parte importante de mi infancia, se van muchos recuerdos”. “No está bueno que cierren estas porciones de historia del barrio”. “Muchos nos hemos deleitado en la barra comiendo una pizza”. “Me da mucha pena que cierren”. “Un pedacito de historia que se nos va”. “Se terminó una etapa y murió el último lugar que mantenía la esencia del barrio”.

Gonzalo Arias desde su cuenta de Twitter escribió: “El 60 te paraba o te tiraba en la puerta. Apenas bajabas un aroma inconfundible te invadía, te penetraba como la lluvia que acompaña al que quizás sea su último día. Nunca descubrí ni quise saber



cómo lograban ese sabor; mezcla de ajo, aceite y perejil. Los platos de metal, las servilletas de papel, el vaso con cuchillos y tenedores, el mostrador naranja y las estanterías llenas de viejos aperitivos eran el cuadro perfecto para comerse de parado una de muzza, una de cebolla, una faina y

una cerveza bien helada. Déjenme soñar que BURGIO no cierra. Y si así no fuera me como una porción con Borges. Nuestro pasado no es lo que puede registrarse en una biografía o lo que pueden suministrar los periódicos, nuestro pasado es nuestra memoria”.

SERVICIOS BELGRANO



- **REFRIGERACIÓN**
HELADERAS Y FREEZER
- **AIRE ACONDICIONADO**
CENTRAL E INDIVIDUAL

- * HELADERAS FAMILIAR Y COMERCIAL todas las marcas y modelos.
- * CARGA DE GAS - BURLETES - AUTOMÁTICOS
- * BOBINADO DE MOTORES - RECAMBIO DE
- * MOTOCOMPRESORES - GABINETES
- * CÁMARAS FRIGORÍFICAS EN GENERAL

AIRE ACONDICIONADO

VENTA - REPARACIÓN - INSTALACIÓN

SPLIT - COMPACTO

EQUIPOS COMERCIALES (5000 A 50.000 FRIGORÍAS)
BGH-SANYO-FEDERS-SURREY-CARRIER-DAIKIN-YORK-ELECTRA-SAMSUNG

Visita y Asesoramiento **SIN CARGO** en Capital y Provincia
Facilidades de pago: Cheques, Tarjetas, Cuotas Garantía Escrita.

ABONOS Y MANTENIMIENTO

TALLER: CONESA 1411
TEL: 4551-7773
ATENCIÓN PERMANENTE:
15-4973-3580

Naturalis Dietética

VEGANOS - DIABÉTICOS - CELÍACOS
HACÉ TU PEDIDO: 11-2480-2027
RÓMULO NAÓN 2730
Instagram: tienda.naturalis

PRINCE COMPUTACIÓN

COMPRA Y VENTA DE USADOS
Computadoras - Notebooks
Componentes
Servicio Técnico en el día
C. de la Paz 2369 Loc. 13
Gal. Rio de Janeiro
WhatsApp: 11-6576-6622

CONTADOR PÚBLICO

DR. DARIO CONSIGLIERI
Impuestos - Monotributo - Pymes
Comercios - Sueldos - Profesionales
4040-4737/15-6140-7015
estudioconsiglieri@fibertel.com.ar



A-1330
Instituto Incorporado a la Enseñanza Oficial

Informes y Consultas:
secretaria@icea.com.ar
WhatsApp: 15-6402-3830
www.icea.com.ar

Nuestras carreras:

- Grafología
- Consultoría Psicológica - Counseling
- Liderazgo Ontológico - Coaching
- Recursos Humanos

Nuestros Cursos:

- Grafología
- Diplomatura en Sexualidades
- Diplomatura en Desarrollo Personal
- Consumos Problemáticos

PSICÓLOGA UBA - Lic. Adriana Lisondo

SESIONES ON-LINE

Adultos - Adolescentes - Familia

Crisis - Fobias - Angustia - Ansiedad - Depresión - Orientación
“Te contengo con calidez brindandote herramientas para vivir mejor”

PRIMERA CONSULTA SIN CARGO

f Licenciada Adriana Lisondo **☎** 15-5127-8094
Email: licenciadalisondo@hotmail.com / Web: www.licencialisondo.com.ar

Alemán XXI

CENTRO de IDIOMAS desde 1965

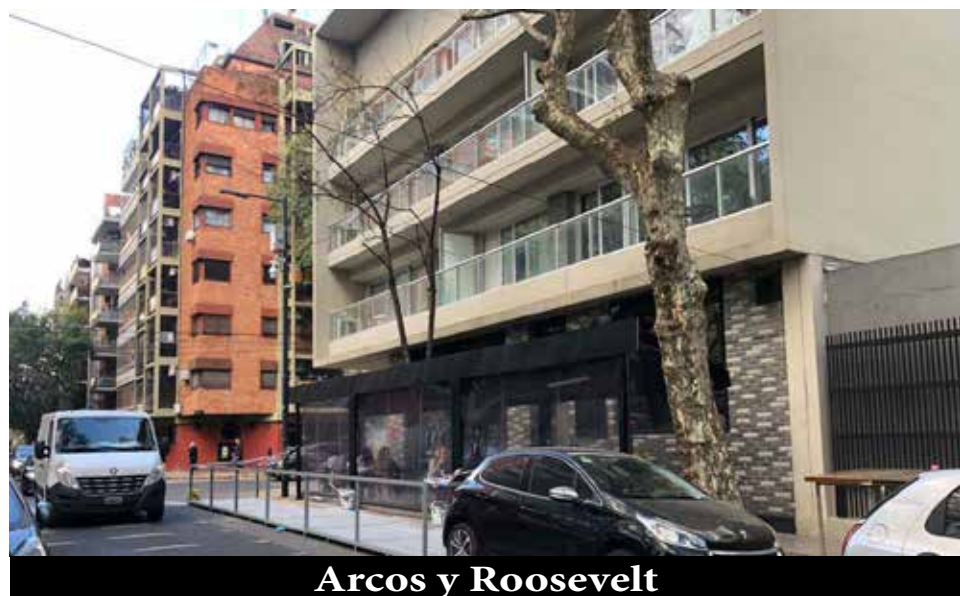
CLASES AMENAS Y EFECTIVAS
DOCENTES NATIVAS /GRADUADAS

ARANCELES ASEQUIBLES

Av. CABILDO c/ Juramento

CURSOS
• NIÑOS
• JÓVENES
• ADULTOS
4706-2662
4701-7035
(Contestador)
Dejar NOMBRE Y TEL.

¿Más Decks Gastronómicos o más lugares para estacionar?



Arcos y Roosevelt

Hace cuatro años atrás, en Octubre de 2017, con 42 votos positivos, 15 negativos y una abstención, la Legislatura Porteña sancionó una ley para darle marco normativo al funcionamiento de los Decks Gastronómicos (módulos estandarizados desmontables que se emplazan en la vía pública como prolongación de las veredas para que los locales gastronómicos puedan colocar mesas). Los Decks suelen tener maceteros con vegetación que generan un espacio más contenido que protege a los usuarios del tránsito. Son livianos, de ágil instalación y tienen elementos de nivelación y apoyo independientes de la infraestructura urbana, no alterando la misma. Estas plataformas solo pueden ser instaladas con autorización del Gobierno de la Ciudad, quien debe verificar que los espacios cumplan los requisitos técnicos necesarios para la colocación de la infraestructura. Los Decks les dan la posibilidad a los comerciantes de aumentar su capacidad de mesas y sillas al aire libre, optimizando el uso del espacio público y proporcionando a las personas que transitan por la ciudad un mayor número de espacios de descanso, lectura y relajación.

En esos tiempos, algunos vecinos alzaron sus voces en desacuerdo:

“En nuestros barrios no se cumplen las normas de tránsito. Los autos estacionan en las aceras prohibidas con cartel identificatorio, en doble mano, los proveedores cargan y descargan mercaderías fuera del horario establecido y ahora nos agregan otro problema con estos Decks. No sé qué o quién los motiva para aprobar estas plataformas de esparcimiento que solamente benefician a unos pocos en detrimento de muchos”.

“Es realmente incomprensible que un particular ocupe el espacio público, las veredas y calles deben estar libres para la circulación peatonal y vehicular. Con ese mismo criterio, los talleres podrían instalar “Decks Mecánicos”, las peluquerías “Decks de Belleza”, los supermercados “Decks de Autoservicio”, los hoteles “el Deck Siesta” y los vecinos podemos armar un “Deck Baulera”. El espacio público es público”.

Con la imposibilidad de que los comercios gastronómicos habilitaran sus

mesas en el interior de los locales debido a la pandemia, proliferaron los Decks Gastronómicos en el último año y medio. En un principio nadie se quejaba con esta medida que ayudaba a repuntar a un gremio que fue muy golpeado durante el confinamiento. Con las nuevas aperturas y el ritmo casi habitual que recuperaron nuestras calles, volvieron los reclamos de automovilistas que no encuentran lugar para estacionar sus autos.

“Cada vez está más reducida la posibilidad de estacionar nuestros autos en la calle por carecer de espacio por las ampliaciones de bares/restos. Debería contemplarse la necesidad de poder estacionar los vehículos en algún lado para los que vivimos en el barrio. Entiendo a los comerciantes y los problemas económicos que tuvieron en este último año, pero las decisiones y normas deben contenernos a todos, incluyendo los derechos de cada uno. Cada vez existen menos lugares para estacionar”.

“Entre los restaurants, los contenedores de basura, las ciclovías y demás, ya no hay más lugares, la gente va a tener que dejar sus autos arriba de los árboles o de las veredas. No hay una sola playa de estacionamiento. En la puerta de mi casa (Vuelta de Obligado y La Pampa) estacionan en doble fila”.

“Me parece bárbaro que habiliten estos Decks Gastronómicos pero a su vez podrían hacer una ley que obligue a los edificios nuevos a tener una cochera por departamento”.

“Los bares antes solo podían ocupar su espacio interior y eventualmente, permiso mediante, algunas mesas en las veredas. Ahora ocupan el espacio interior, las veredas, y parte de las calles. Me permito tener ciertas dudas de si todos poseen los permisos correspondientes”.

¿MENOS AUTOS Y MÁS BICICLETAS?

Adrián Puente, periodista y conductor de radio y TV, quien es amante del ciclismo y militante de la movilidad sustentable sostiene:

“Esa época en donde los autos tenían el control y el protagonismo absoluto en las calles, hasta por sobre los peatones; ya es cosa retrógrada. Ha habido un crecimiento exponencial de ciclistas y el Gobierno Porteño, con sus políticas, lo fomenta. En horarios picos, habría que intervenir calles enteras en su calzada para que transiten solo bicicletas, ya que no son más solo un costadito de calle por donde transitar “tímidamente” para no molestar a los autos, sino que lo ciclistas son la esencia de la movilidad sustentable. La bicicleta es un vehículo noble, amigable y que contribuye al medio ambiente en todos los aspectos posibles”.

Claro está que si bien es fundamental fomentar el uso de la bicicleta, no es un medio de transporte que todos puedan utilizar. Adrián aclaró que cuando la situación lo demanda usa su auto (por ejemplo cuando lleva a su mamá que es mayor de edad al médico), pero que al hacerlo valora más la bici, porque al andar en coche ve todas las cosas de las que se salva cuando se transporta en dos ruedas.

Del 16 al 22 de septiembre se celebró en la Ciudad de Buenos Aires la Semana de la Movilidad Sustentable. La celebración nació como iniciativa de la Secretaría de Transporte y Obras Públicas del Gobierno Porteño con el objetivo de: promover el uso de la bicicleta, el transporte público y la caminabilidad como formas de movilidad amigables con el medioambiente; promover el uso racional del auto, alentar el uso racional del automóvil e incentivar su uso compartido (carpooling) y la seguridad vial.

COMPRAMOS ANTIGUEDADES

PLATERIA - ADORNOS - PETIT MUEBLES - MUEBLES ESTILO

RELOJES - **ADORNOS** - **ABANICOS** - MOLDE DE SOMBREROS - **ENCENDEDORES**

CAJAS - PASTILLEROS - POLVERAS - **CIGARRERAS** - **PIPAS**

DAMASQUINADOS ANTIGUOS - BIJOUTERIE - **LENTES DE SOL**

OBJETOS DE DISEÑO - **VINTAGE'S** - ACCESORIOS DE MARCAS ORIGINALES

CARTERAS DE NOCHE - CERAMICAS Y VIDRIOS FIRMADOS

PORCELANAS - JUEGOS DE TE - **LAPICERAS** - **CUCHILLERIA**

CORTAPLUMAS - DECO E ILUMINACION - CAMARAS DE FOTOS

SOMBRILLAS - BASTONES....CONSULTE..

SILVINA: 15-5134-9538

LOCAL BELGRANO: OLLEROS 2720 únicamente previa cita.

4555-5044 / 15-6993-4266

calderas

SISTEMAS DE CALEFACCIÓN
CALDERAS, RADIADORES
AGUA CALIENTE, ESTUFAS
INSTALACIÓN MANTENIMIENTO
REPARACIÓN

STF

serviciotecnicofreire1@gmail.com

AV ALVAREZ THOMAS 997 - C.A.B.A.

¡Volvió el Cine a Cabildo!



El jueves 23 de septiembre de 2021, después de un año medio, volvió el cine al barrio. Debido a la pandemia, el complejo ubicado en Av. Cabildo 2829, había cerrado sus puertas en marzo de 2020. A pesar de la crisis, el contexto económico actual y la amenaza del streaming, la empresa Multiplex decidió invertir y apostar para que el cine volviera a abrir bajo el nombre de Multiplex Cabildo, y sin dudas, marcará un nuevo comienzo.

La reapertura se realizó con algunos cambios. El principal, es que se reconfiguró como cine comercial, es decir, que se podrán disfrutar de los estrenos más taquilleros. Al ingresar al complejo, no está más la cafetería, ahora los pochoclos se pueden comprar en el Candy Bar.

“El público siempre nos acompañó y como hemos visto, la gente quiere salir y volver a ver películas. El cine es la salida más elegida para una primera cita a nivel mundial”, así lo expresó Nicolás Ojeda, Gerente de Marketing del lugar, que con gran entusiasmo señaló: “Estamos muy contentos de salvar del cierre definitivo a éste cine por segunda vez, reflotar este sueño significa mucho esfuerzo pero vale la pena: estoy seguro de que los vecinos de Belgrano lo van a disfrutar mucho”.

La reapertura de esta sala que se convirtió en un emblema para los cinéfilos, requirió una inversión privada por parte de la empresa de más de \$30.000.000 para

adecuarla a las normativas vigentes. Significa una gran apuesta al país y a la recuperación del sector del entretenimiento que con el triste récord de estar obligados a cerrar por más de un año fue uno de los más castigados y perjudicados en pandemia a nivel mundial.

Desde la empresa anunciaron que se trabajará con todos los protocolos establecidos por el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires para garantizar que la estadía del espectador sea una experiencia segura e inolvidable.

UN POCO DE HISTORIA

El espacio fue inaugurado en 1949 con el nombre Savoy como un fiel exponente del cine de barrio. En 2005 dio lugar al Artepex Belgrano, un lugar de exhibición permanente de cine arte. En 2012, el cine cerró sus puertas. Ante el temor de que los dueños del inmueble decidieran destinarlo para otro

tipo de actividad, los vecinos comenzaron a movilizarse. El 15 de mayo de ese año se realizó un abrazo simbólico contra el cierre. Tras varios meses de conversaciones, la cadena Cines Multiplex firmó un contrato para la reapertura del complejo, que se produjo en abril de 2013 bajo su nueva denominación Arte Multiplex. Exactamente ocho años después, nuevamente cerró sus puertas debido a la pandemia y hoy resurge como cine comercial.

¡SE SALVÓ EL MURAL!

Además de salvarse el cine, se salvó un mural que es patrimonio cultural de la Ciudad de Buenos Aires. La obra “Homenaje al cine” fue pintada al óleo en 1991 y mide 3 x 2.50 m. Es una imagen de gran dinamismo debido a su tratamiento gestual. Entre los vigorosos trazos de color se descubren los rostros de grandes de la cinematografía mundial como Woodie Allen, Groucho Marx, Carlos Chaplin, Stan Laurel y Oliver Hardy (El gordo y el flaco) y el realizador Argentino Leopoldo Torre Nilsson. El blanco hace alusión a la luz del cine y las letras al cine sonoro.

El autor, Roberto del Villano, fue profesor de pintura en la Escuela de Bellas Artes Pribdialiano Pueyrredón y en la Sup. Ernesto de la Carcova. Fue director del Museo de Arte Moderno MCBA. El director de cine Carlos G. Orgambide contactó en 1990 a Roberto y le dijo: “Aquí hay una pared, ¿qué se puede hacer?” y le dieron vía libre para crear. Entonces Roberto trabajó sin boceto, fue una obra repentinista que sugiere muchas cosas sin mostrarlas directamente.



MESADAS - BACHAS

En Granito/Mármol

- Pegados de Bacha en Domicilio
- Todo tipo de Trabajo en Lugar

15-4438-8711

info@alegremarmoles.com.ar

www.alegremarmoles.com.ar



CONTADORA Paint

Servicios contables, impositivos y laborales

Asesoramos pymes, sociedades y monotributistas

📞 11-5781-6412

📧 @contadorapaint

✉ analiapaintclio@gmail.com

LIBRERIA LA LUPA

Cuba 3331

FOTOCOPIAS BYN. COLOR. PLASTIFICADOS. SCANEOS. ART. ESCOLARES. REGALERÍA. GOLOSINAS. PUNTO HOP.

📞 4701-6227 📞 115420-4111

✉ LIBRERIA_LALUPA@YAHOO.COM.AR

📍 LIBRERIA.LALUPA

VENDO CHEQUE HOY

CONSULTABLES

VENTA DE IVA

11-2829-1287

Mandolina libros Ugarte 2439 *

mandolinalibros.com

📧 /mandolinalibros

📞 11 2480-4075



- ESCOLAR ←
- ⇒ COMERCIAL
- ARTISTICA ←
- ⇒ TECNICA
- JUGUETERIA ←

INSUMOS COMPUTACION - CARTUCHOS - TONER - PENDRIVES

IMPRESIONES • FOTOCOPIAS • ANILLADOS • PLASTIFICADOS

TENEMOS TODO LO QUE NECESITAS Y MUCHO MAS CONSULTANOS

AV. CONGRESO 3069 📞 4544-1224

📞 11 6799-4883

info@libreriaupa.com.ar

COMPRO

- RELOJES PULSERA AUTOMÁTICOS Y CUERDA DE BOLSILLO FUNCIONEN O NO.
- ESTUCHES RELOJES.
- ENCENDEDORES A BENCINA.
- LAPICERAS - BIJOUTERIE.
- JUGUETES ANTIGUOS - MILITARIA.

CONTACTO IVAN: 11-3678-3789



SERVICIOS BELGRANO

PLOMERÍA - GAS - CALEFACCIÓN - OBRAS Y SERVICIOS
INSTALACIÓN DE BAÑOS Y COCINAS - FILTRACIONES
TERRAZAS - DESTAPACIONES EN GENERAL - CLOACAS
REPARACIÓN DE TECHOS, FILTRACIONES, MEDIANERAS
RESIDUOS PLUVIALES - BOMBAS Y PRESURIZADORES
 ROWA - GRUNDFOS - SALMSON

LIMPIEZA DE TANQUES

FACILIDADES de PAGO

ATENCIÓN PERMANENTE

15-4973-3580 / 4551-7773

CONESA 1411 Visitas Gratis

serviciosjorge@yahoo.com.ar

LUIS BELLI - CANDIDATO A PRESIDENTE

CREEMOS... ¡UN EQUIPO DE SOCIOS NACIDOS EN RIVER

¿Cómo nace esa pasión transformadora liderando equipos y modificando paradigmas?

Soy socio de River desde el día que nací, y vecino del Barrio River. Estoy vinculado a las actividades sociales, deportivas y recreativas del club desde muy chico; y a su política también, primero acompañando a mi padre, y ahora en este momento en que nuestro equipo de trabajo decidió que yo fuera su candidato a Presidente. Paralelamente, me formé como hombre de gestión, y en mi vida profesional, lidero equipos de trabajo numerosos, en empresas acostumbradas a modificar paradigmas, y a crear nuevas formas más ágiles y eficientes de trabajar. Además, soy socio de una consultora en gestión y finanzas (Reditas Finance) en la que trabajo particularmente para la industria del deporte. Quiero combinar ese conocimiento adquirido, con mi experiencia en la industria, y con mi amor por River, para construir el River de las próximas generaciones.

¿Cuál es el objetivo que te planteas para plasmar el slogan "CREEMOS, EL RIVER QUE VIENE"?

El slogan "El River que Viene" nace justamente de esta visión que tiene nuestro equipo acerca de la necesidad de parar la pelota y corregir lo que falta para que River tenga un modelo de gestión acorde a los tiempos que corren. También entendemos que es momento de mirar hacia las próximas décadas, tener en cuenta hacia donde van el mundo, el fútbol, y la industria del entretenimiento (con la que River compite) y poner las columnas sólidas del River del futuro. Es un ejercicio que las últimas tres dirigencias no han hecho, y que es imprescindible desarrollar para no correr de atrás a los cambios; sino ser disruptivos, creativos, y generarlos.

Postularse a la presidencia del Club, implica un desafío monumental...

Es un gran desafío, pero contamos con un diferencial que no tiene ninguno de mis rivales en esa carrera: somos un equipo de socios y socias, nacidos en River. Y encaramos este objetivo con mucha vocación, mucho compromiso, mucha responsabilidad, y mucho amor por el club que nace del vínculo emocional y familiar fuerte que todo nuestro equipo tiene con la institución. No tengo dudas de que tenemos al equipo más capacitado, porque además de ese vínculo estrecho con el club que les comento,

ese compromiso y responsabilidad con el que asumen este desafío, todos tienen una vida profesional y académica impresionante, que están dispuestos a poner al servicio del club. El principal medio con el que contamos para encarar las elecciones de diciembre, es este equipo fenomenal de socios y socias con mucha capacidad y ganas, y que quieren plantar una semilla fuerte, así como en la década del 30 lo hizo Libertti cuando decidió que este lugar tan hermoso fuera para siempre, la casa de todos los riverplatenses. Estamos en un momento histórico en el que debemos tomar decisiones de gestión profundas, y este equipo está decidido y preparado para hacerlo.

¿Cuál es el espacio temporal para lograr ese cambio de cultura para transformar a River Plate en una organización eficiente y exitosa?

Todo cambio cultural en una organización lleva tiempo. Especialmente en River, que tiene una cultura propia tan arraigada. Nuestro plan de transformación está planteado para empezar a mostrar resultados el sexto año. Inicia con un programa de transformación cultural que para ser efectivo tiene que tener el convencimiento de su Presidente, y en este caso lo tengo, para luego contagiarse a toda la organización. Requiere esfuerzo, capacitación, prestar atención a indicadores que nos marquen si vamos por el camino correcto. El cambio de cultura permite la toma de conciencia respecto de la necesidad de transformar también la organización, hacia nuevos paradigmas de gestión de los que River está muy alejado: volverla una administración ágil y eficiente, a través de una estructura más horizontal, plural y multidisciplinaria, pero también a través de una gobernanza sólida que cree órganos de gobierno fuertes. Entendemos que los resultados sustentables, sostenibles y perdurables de River, serán la consecuencia de todo ese trabajo estructural y profundo que entendemos el club necesita en este momento.

¿Cómo piensas revertir el status quo reinante y llevar a River a un círculo virtuoso?

Con trabajo, con un perfil diferente de Presidente: más ágil, más dinámico, más cercano a la gestión y a los socios. Y sobre todo teniendo a River como fin y no como medio. Sabiendo lo que hay que hacer para corregir esas cosas que mencionás, pero además teniendo la decisión política de hacerlo, sabiendo que es un proceso arduo.



Seguinos en nuestras redes:

@creemosriver @CreemosRiver @creemosriver

Podrías explicitarnos los objetivos inmediatos y los de mediano y largo plazo en caso de llegar a Presidencia.

El desafío de todo Presidente de River es sostener los éxitos futbolísticos, considerando que River es el club de fútbol más determinante de Argentina. Pero hacerlo (a diferencia de esta gestión) cercano a los socios, y con una visión inclusiva del River social, cultural, familiar y deportivo, que nos distingue de nuestro eterno rival. Respecto del largo plazo, entenderé que nuestro objetivo está cumplido, si dejamos a los próximos Presidentes un club sano, fuerte, y preparado para los desafíos del futuro. Si somos capaces de construir una estructura de gobernanza donde se respete el camino independientemente de a quien le toque conducir los destinos del club. Y también tenemos la expectativa de que Creemos sea cuna de los dirigentes del futuro, formándolos en conocimientos, en experiencia y en valores riverplatenses.

Te parece posible implementar para la institución un sistema de benchmarking y business improvement

No solo es posible, sino que es imprescindible. Es la diferencia entre hacer lo correcto (en el mejor de los casos), y hacerlo correctamente. Es la manera de ver si vamos por el camino correcto, o si es necesario ajustar alguna tuerca. Una de nuestras principales metas de gestión son las buenas prácticas corporativas, y la eficiencia administrativa, pero no sabremos si lo estamos haciendo bien o mal si no tenemos la capacidad de compararnos con nosotros mismos, contra nuestros rivales, contra la industria, y contra aquellas organizaciones con estructura de activos similares que hoy lo hacen mejor que nosotros.

REPORTAJE REALIZADO POR FEDERICO LANA Y EDUARDO NATALI

Consultoría Psicológica

COUNSELING Y BIODESCODIFICACIÓN

Un Espacio de Ayuda para atravesar Conflictos, Crisis Vitales, Facilitar el Desarrollo Personal, Autovaloración y Duelos. Descubrí tus Potencialidades y Empoderate!

ENTREVISTAS ONLINE - Encuadre de Consultorio

Clr. Romina Tesouro

Núñez - Belgrano - Microcentro - Once

Móvil 11-6307-2251 - Email romina.tesouro@gmail.com

DRA. ANALÍA GAGGERO

MATRÍCULA CAPITAL Y PROVINCIA

- DEFENSA AL CONSUMIDOR
- DAÑOS Y PERJUICIOS
- DIVORCIOS
- ALIMENTOS Y SUCESIONES

CONSULTAS

Cel: 11-5138-2409

Email: estudiogarey@gmail.com

Apto Físico

Estudio exigido para ingreso a Organismos, FFCC, Colegios, Maratones, Gimnasios.

Control Médico - Electrocardiograma - Saturación de oxígeno
Peso y altura - Agudeza visual - Presión.

CERTIFICADO EN EL ACTO

Av. Cabildo 2287. Barrio de Belgrano

Solicita tu turno por WhatsApp al: 11 68610757 / 11 3434 9111



La vida está llena de obstáculos. No esperes que todo cambie si tu sigues siendo la misma persona



Avanza en tu vida... !!!

Atención Psicológica
Jóvenes, Adultos y Mayores

Lic. Ana Maria Guarneri

15-5875-2747

anaguarneri@yahoo.com.ar

ARTE

Cuadros - Esculturas - Antigüedades
Compramos o asesoramos para vender. Nacional e Internacional. Armado y venta de colecciones. Puesta en valor, restauración. Viajes a remates y museos. Aceptamos donaciones de objetos de Arte.

Lic. Romano 15-5462-8304
earomano60@gmail.com

F: el-nogal-de-rivera I: @elnogalderivera
Wh: 11-5528-4328 / Tel: 5222-6415
Pedro Ignacio Rivera 2819, Belgrano
elnogalderivera@gmail.com

TÉCNICO ELECTRICISTA
RAIMUNDO ANCHORENA
156 543-8472
Rómulo Naón 2380. C.A.B.A.
ELECTRICIDAD TOTAL DEL HOGAR Y CONSORCIOS
REPARACIONES - INSTALACIONES - PROYECTOS
Servicios de reparaciones eléctricas del hogar
Servicios de reparaciones eléctricas del hogar
www.serviciodereparacioneselectricas.com

**MIGUELETES 1984
BELGRANO
4787-5533**



**HORARIO
LUNES a SABADO
8 a 20 Hs.**

PEDIDOS TELEFONICOS

**PRECIOS BAJOS TODO
EL AÑO SIN ENGAÑOS**

loquesiembrescosecharas@hotmail.com

**JUBILADOS
15% DESCUENTO**

**SE ACEPTAN TARJETAS
DEBITO - CREDITO**

**LUNES-MARTES-MIERCOLES
SOLO CON PAGO EN EFECTIVO**

OCTUBRE 2021

**LECHE ^{LARGA VIDA}
VERONICA**
EL LITRO \$ **110 00**

**DE LUNES A SABADOS
SOLO CON PAGO EN EFVO.
CON TU COMPRA MAYOR A:**

**\$1000 15% de DESCUENTO
\$1200 20% de DESCUENTO**

**DULCE de LECHE
PUNTA DEL AGUA**
X 400 Grs. \$ **120 00**

**JAMON COCIDO
BOCATTI**
X 100 Grs. \$ **147 00**

**LOS DESCUENTOS NO SON ACUMULABLES, NI
SE APLICAN A LOS PRODUCTOS EN OFERTA EN
EL LOCAL EN ESTA NI EN OTRAS PUBLICIDADES**

**JAMON COCIDO
PALADINI**
X 100 Grs. \$ **97 00**

**CREMOSO
1º CALIDAD**
X 100 Grs. \$ **50 00**

**QUESO TYBO
1º CALIDAD**
X 200 Grs. \$ **170 00**

**PORT SALUT
CASTELAR ^{Con y Sin Sal}**
X 100 Grs. \$ **63 00**

**QUESO de RALLAR
SARDO FRESCO**
X 100 Grs. \$ **83 00**

**PAPAS FRITAS
COPETIN**
X 150 Grs. \$ **140 00**

**JAMON CRUDO
LOBERIA**
X 200 Grs. \$ **240 00**

**J.COCIDO NATURAL
LOBERIA**
X 200 Grs. \$ **120 00**

**MOZZARELLA
DOM TIN**
X 100 Grs. \$ **59 00**

TOMATE TRITURADO
^{Sin Agregados}
1 LITRO \$ **160 00**

**SALAME MILAN
EL SALTEÑO**
X 200 Grs. \$ **160 00**

**GRUYERE
CASSINI**
X 100 Grs. \$ **166 00**

**DULCES ESNAOLA
MEMBRILLO-BATATA-CHOCOLATE**
X 100 Grs. \$ **23 00**

**CREMON
LA SERENISIMA**
X 100 Grs. \$ **70 00**

**PRE-PIZZAS
PAN y PAN**
X 2 UNIDADES \$ **110 00**

**HUEVOS de GRANJA
BLANCOS ^{Con Estuche}**
X 6 Unidades \$ **69 00**

**TAPAS ORALI
EMPANADAS | PASCUALINAS**
X Unidad | X Unidad
\$ **72 00** | \$ **88 00**

RICOTTA ^{SEMI-MAGRA}
X 100 Grs. \$ **25 20**

MAR del PLATA
X 100 Grs. \$ **79 00**

**QUESO BLANCO
MENDICRIM**
X 100 Grs. \$ **59 00**

QUESO RALLADO
X 100 Grs. \$ **100 00**

**QUESO AZUL
CASSINI**
X 100 Grs. \$ **103 00**

**CREMOSO
PUNTA del AGUA**
X 100 Grs. \$ **68 00**

**PALETA COCIDA
LOBERIA**
X 200 Grs. \$ **87 00**

*"Pone en manos de Dios
todas tus obras y tus
proyectos se cumplirán"*
LA BIBLIA Proverbios 16:3

CORREO DE LECTORES

Envíanos tus comentarios, reclamos y/o propuestas relacionados con los barrios de Belgrano, Colegiales y Núñez, por Email: lectores@mibelgrano.com.ar o por WhatsApp al: 15-4409-3466. También podés emitir tu opinión, completando la encuesta sobre las problemáticas que más preocupan a los vecinos desde www.mibelgrano.com.ar/encuesta



IMPRUDENCIA

- **JORGE:** El semáforo de Vuelta Obligado estaba verde y los autos no podían pasar porque el conductor de la línea 60 que venía por Juramento, intentó cruzar con la luz roja y quedó detenido en la mitad. Para colmo empezó a tocarle con insistencia la bocina al pobre automovilista que estaba delante suyo y sin poder avanzar.



MACETEROS

- **MIRTA:** Estos dos maceteros habían quedado en Blanco Encalada 2927 en la puerta de un negocio que cerró hace varios meses. La gente los usaba como tachos de basura. Tras el reclamo realizado, pasaron a retirarlos.



RIVERA Y CABILDO

- **CARLOS:** Me cansé de reclamar para que limpien la esquina de Rivera y Av. Cabildo. Mandé infinidad de Emails a diferentes reparticiones. Solo recibí respuestas derivando de un lado a otro.

- **ANDRÉS:** Es un asco esa esquina, una vergüenza.

- **PAULA:** Trabajo a la vuelta, decir que es de terror, es poco.

- **RAÚL:** Esto sucede desde que el cine cerró sus puertas. Ahora pusieron unas rejas, pero de nada sirven porque se han instalado personas con colchones. Por más que pasen y limpien, al día siguiente amanece todo sucio.

- **ROSA:** Tienen que llamar por teléfono al 108 para que pasen a brindarle asistencia social a las personas que se instalaron en la puerta del cine.



PARADA DE COLECTIVO

- **SARA:** Me costó encontrar la parada del colectivo 42 en Barrancas de Belgrano. En un farol de alumbrado hay un papel roto en el que apenas se ve el número de la línea.



VEREDA ROTA

- **LUZ:** ¡Qué los políticos hablen menos y hagan más! En Blanco Encalada al 2100, la vereda está rota desde hace mucho tiempo.

FARMACIA SUPERI

EN LOS MOMENTOS DIFÍCILES, TAMBIÉN ESTAMOS CON VOS

#QUEDATEENCASA

ENVÍOS A DOMICILIO • PEDIDOS POR WHATSAPP

4552 3271 **11 6802 0346**

www.superifarma.com.ar

LA PAMPA Y SUPERI
Lun a Vier: 8 a 21 hs.
Sábados: 9 a 21hs

[/farmacia.superi.3](https://www.facebook.com/farmacia.superi.3) [farmaciasuperi](https://www.instagram.com/farmaciasuperi)

COCINA DEL MAR

LA PESCADERÍA DEL TANO

Av. García del Río 4069

Tel: 4542-1465

VIDRIERÍA MALVINAS

Service Blindex - Vidrios y Espejos
Mosquiteros a medida
Herrería en gral
Ventanas venta y colocación
Muebles de vidrio

4552-2995/15-3457-1446

J.Newbery 3995 - CABA

[vidrieriamalvinas](https://www.facebook.com/vidrieriamalvinas) javierurtado49@gmail.com

101° ANIVERSARIO

Club Ciudad de Buenos Aires



Cuenta la historia que el 06 de Octubre del año 1920, un grupo de empleados de la Dirección de Alumbrado se reunieron para inaugurar el "Club Atlético Dirección de Alumbrado". El 6 de Abril de 1921 la Intendencia de la Ciudad de Buenos Aires cedió por decreto al club una fracción del terreno de 100 metros ubicado sobre las calles Blandengues (hoy Avenida Del Libertador) y 200 metros por Republicuetas (hoy Crisólogo Larralde).

En Abril de 1930, un grupo de empleados de la Municipalidad de la Ciudad de Buenos Aires se manifestaron a favor de la constitución de una entidad deportiva que cobijara a todos los municipales. Se resolvió entonces constituir la entidad que se denominó "Club Municipalidad de la Ciudad de Buenos Aires".

En 1932, por disposición del Consejo Deliberante, se le otorgó a dicho club el uso de la fracción

de terreno municipal ubicado en la calle Blandengues, lindando con los clubes Alumbrado, Atlético Policial y Unión Obreros Municipales.

En 1937, el Concejo Deliberante sancionó un decreto que reconocía al "Club Municipalidad de la Ciudad de Buenos Aires" conjuntamente con el "Club Atlético Dirección de Alumbrado", como club oficial de la Municipalidad. El 20 de mayo de 1940 se fusionaron en una nueva Institución denominada "Club Municipalidad de la Ciudad de Buenos Aires". Debió esperar hasta 1977 para poder ser dueño de ese predio.

En 1978 una Ordenanza Municipal prohibió el uso de los nombres que distinguen a la Municipalidad de la Ciudad de Buenos Aires. En consecuencia, la Comisión Directiva sometió a consideración, en una Asamblea Extraordinaria, el cambio del nombre del club, aprobándose por unanimidad que el mismo sea "Club Ciudad de Buenos Aires".



Núñez - Belgrano - Saavedra - Zona Norte



PROFESIONALISMO INMOBILIARIO

Cuba 3200 esq. Campos Salles Núñez C.A.B.A
arqalbarracin@hotmail.com

4704-7745 / 15-6397-8833



HERMES CONSULTING

Consultoría Empresarial

Ayudamos a las Pymes a profesionalizarse y mejorar su rentabilidad.

Te apoyamos en forma integral para que comprendas cómo te está yendo en tu negocio y así armar una estrategia que te permita optimizar los resultados y lograr concretar tus proyectos empresariales.

Email: info@hermesconsulting.com.ar / WhatsApp: 11 5839-0847

Para más información: www.hermesconsulting.com.ar



Cemidulce PASTELERIA CREATIVA Y ARTESANAL

- Desayunos personalizados
- Tortas decoradas clásicas y modernas
- Mesa dulce para eventos
- Bombones artesanales
- Regalos originales en fechas especiales
- Macarons, alfajores, budines y mas...



emi.dulce 1141690719 Coghlan-CABA

social media icons /gcba

11-5050-0147

TESTEATE



LO HACÉS POR VOŞ. LO HACÉS POR LOS DEMÁS.



HAY 4 FORMAS DE TESTEARTE, CON O SIN SÍNTOMAS. CONOCELAS ACÁ:



Para más información, entrá a buenosaires.gob.ar/test



BARRIO CHINO

Allanamientos en supermercados

Ante la gravedad de los hechos que quedaron en evidencia después de los allanamientos efectuados por la Justicia en supermercados de las calles Arribeños, Olazábal y Mendoza, las asociaciones vecinales del bajo Belgrano refieren la reiteración de hechos de igual o mayor gravedad, mediante el siguiente informe:

El viernes 24 de septiembre el Fiscal Carlos Rolero Santurian de la Unidad Fiscal de Medio Ambiente ordenó el allanamiento de cinco supermercados en el bajo Belgrano, en el sector conocido como "barrio chino", e imputó a los responsables por vender pescado en mal estado y animales en peligro de extinción.

Visto que algunos de los comerciantes cuyos locales fueron allanados intentaron minimizar el asunto e instalar en los medios que "la Policía no sabe nada de pescado" y "todos saben que aquí se vende el mejor pescado" es dable destacar que este episodio sería uno más dentro de un amplio repertorio de reiteradas acciones reñidas con la ley, que ponen en riesgo la salud y la seguridad de vecinos y consumidores.

Ponemos en conocimiento de la población antecedentes de otros hechos similares, que dejan en evidencia el modus operandi de ciertos comerciantes de la zona, que preocupan sobremanera a todo el barrio de Belgrano.

1) En junio de 2008, la Dirección General de Higiene y Seguridad Alimentaria clausuró un gran supermercado de la calle Mendoza al 1600. Se decomisaron gran cantidad de alimentos en mal estado y alimentos no autorizados. Los motivos que entonces llevaron a la clausura serían similares a los que se constataron en el presente allanamiento, por lo que no se podrá alegar desconocimiento.

2) En julio de 2009, la Agencia Gubernamental de Control realizó una serie de operativos en comercios que vendían alimentos. Se decomisó gran cantidad de alimentos en mal estado. Se clausuraron varios locales, entre ellos un gran supermercado de la calle Arribeños que funcionó durante años con una plancheta de habilitación falsificada.

3) En noviembre de 2009, a partir de la denuncia de vecinos que observaban un movimiento nocturno de camiones transportando containers, el entonces Director de la Agencia Gubernamental de Control Lic. Pablo Bourlot solicitó a la Justicia

una orden de allanamiento. Tras la fachada de un pequeño restaurante de comida oriental se escondía un depósito al que de noche, una o dos veces por mes, ingresaban grandes camiones que llegaban del puerto. Gracias al allanamiento se descubrió que en la calle Mendoza al 1600 operaba un gigantesco depósito clandestino, que servía a grandes supermercados de la calle Arribeños, en el que se encontró y decomisó gran cantidad de alimentos importados vencidos.

4) En 2010, ante el caos que se observaba en estas calles, que afectaba la residencia del sector, los representantes de las asociaciones vecinales del bajo Belgrano solicitamos audiencia con los miembros del Consejo del Plan Urbano Ambiental. Como consecuencia de esas reuniones la administración de la ciudad efectuó un relevamiento de la zona durante varios meses. El resultado fue un contundente informe de más de 400 fojas. La Dirección General de Interpretación Urbanística constató, entre muchas otras cosas, que los supermercados de la zona burlaban la ley mediante ardides, lo que persiste hasta el día de hoy por graves fallas en los controles.

5) En octubre de 2011, la Fiscalía de Cámara a cargo de la Dra. Sandra Verónica Guagnino impulsó una grave denuncia presentada de manera conjunta por las tres asociaciones vecinales del bajo Belgrano. Los vecinos declararon ante la Fiscal que todas las semanas veían cómo en un gran supermercado de la calle Mendoza al 1600, siempre a altas horas de la noche, los camiones descargaban cajones con pescado en el interior de un gran baturero, que daba a la calle. Los vecinos también declararon que en horas de la mañana los empleados del super ingresaban los cajones de pescado al establecimiento, y aportaron videos como prueba. Durante años el pescado que llegaba del puerto fue "guardado" durante toda la noche junto a basura.

6) A fines de 2011, a partir de la denuncia de vecinos que reclamaban por el uso de la vía pública para la descarga de pescado, generando suciedades y malos olores, el Fiscal Martín López Zabaleta ordenó un operativo. La Policía Metropolitana y los inspectores de Seguridad Alimentaria decomisaron 3.400 kg de pescado en mal estado en el momento en que estaban ingresando a conocidos supermercados de la calle Arribeños.

7) En 2014, vecinos de un edificio de la calle Mendoza y Arribeños tomaron foto-



grafías del lugar donde se preparaba comida, que después se vendía en los ilegales locales de venta de comida "al paso". La comida se preparaba en el piso de una terraza, en medio de basura. Vista la gravedad de la situación, los representantes de las asociaciones vecinales del bajo Belgrano solicitamos formal audiencia con el entonces Director de la Agencia Gubernamental de Control Sr. Juan José Gomez Centurión. La solicitud nunca tuvo respuesta. Se presentó la denuncia mediante expediente, pero el expediente tampoco avanzó. Ante la desidia de los organismos de control se inició una denuncia pública, que tuvo gran repercusión en los medios. Pero todo siguió igual, el cambio más importante fue que el local denunciado colocó un techo de chapa en la terraza, ocultando la vista desde los edificios más altos...

8) En mayo de 2020, en plena cuarentena estricta, cuando todavía no había ningún caso de Covid 19 en la zona del bajo ni en las barrancas, las principales asociaciones vecinales de Belgrano denunciaron ante el Gobierno y ante la Justicia de la Ciudad que los supermercados de la zona estaban violando ostensiblemente las disposiciones sanitarias. Con ello se ponía en riesgo la salud de toda la población. Sin embargo, en este caso los Fiscales de la Fiscalía Norte decidieron archivar la causa sin siquiera escuchar ni tomar declaración a los testigos.

9) En 2021, a raíz de la clausura de un supuesto karaoke por efectuar fiestas en pandemia, vecinos de la calle Olazábal al 1600 hicieron llegar a los Fiscales la información de que allí en realidad funcionaría un prostíbulo. Gracias a la denuncia vecinal se efectuó un nuevo allanamiento y se clausuró el local.

10) En 2021, gracias a la denuncia de vecinos que percibían movimientos extraños

se allanó una casa en la calle Sucre al 900. Se descubrió la existencia de un garito clandestino, se decomisaron máquinas de juego, drogas, gran cantidad de dinero y armas.

Como es de conocimiento público la comunidad oriental casi no habita estas calles. Este sector quedó en manos de unos pocos empresarios, dueños de grandes importadoras y de la mayoría de los supermercados y negocios de la zona, que usan este espacio del barrio como si fuese propio y lo promueven como tal para hacer sus negocios.

Estos mismos intereses ahora pretenden ocupar y administrar la totalidad de los terrenos bajo los viaductos del Mitre, desde Monroe hasta Olleros afectando áreas residenciales, y desde Olleros hasta Dorrego afectando las tierras protegidas del Parque Tres de Febrero. Se trata de una concesión fraudulenta que compromete tanto a las autoridades nacionales como a las autoridades de la ciudad.

A los miles de vecinos que vivimos aquí y a todo el barrio de Belgrano nos preocupa sobremanera lo que está ocurriendo.

- ASOCIACIÓN CIVIL VECINOS DE BELGRANO

- ASOCIACIÓN CIVIL VECINOS DEL BAJO BELGRANO

- ASOCIACIÓN VECINAL DE FOMENTO BARRIO PARQUE GENERA BELGRANO Y NUEVO BELGRANO

PARA MÁS INFORMACIÓN:

<http://www.belgradenuncia.blogspot.com>



Computacion

VENTA Y SERVICIO TÉCNICO DE COMPUTADORAS

Configuración de PC, Notebook y Redes

4703-2174 / 15-5655-4734

Email: sircarl24@yahoo.com.ar

PASTELERÍA ARTESANAL

Postres hechos en casa con amor

Alfajores de Maicena, Brownies, Muffins, Budines, Medialunas, Cheesecake, Tiramisú, Chocotorta, Prepizzas.

CONSULTAR STOCK.

ENVIO A DOMICILIO: \$50.

WhatsApp al 11-3795-3329

Ig: @pasteleriadolceee

Gustavo Jorge Guevara

Arquitecto

15-4047-4342

gguevaraarq@gmail.com

4783-5889

www.arqguevara.com.ar

REUNIÓN CON VECINOS

Comisariías Cercanas

Con el objetivo de escuchar e intercambiar opiniones para mejorar la seguridad, el primer jueves de cada mes se realiza una reunión virtual por Comuna, vía zoom, entre los vecinos y las autoridades policiales y comunales.



En la edición de septiembre de "Comisariías Cercanas" participaron en total 996 vecinos de todas las comunas, quienes expresaron sus preocupaciones en relación a la seguridad de su barrio. Reproducimos a continuación, algunos de los temas planteados en la Comuna 13 (Belgrano, Colegiales y Núñez).

"En Aguilar entre Conesa y Crámer, ya es la cuarta vez que abren o rompen las ventanas de los autos y entran a su interior para revolver todo y buscar algo para robar".

"Participo en las reuniones de Comisariías Cercanas desde casi el inicio. Me parece una buena idea pero lamentablemente tengo que plantear mis dudas si realmente valen la pena. Algunos temas que se tratan, son reiterativos. Además no nos brindan suficiente información sobre las mejoras que se hacen en materia de seguridad".

"En Vuelta de Obligado y La Pampa cada día es mayor la inseguridad que se vive. La policía no está nunca".

"En diciembre del año pasado entraron al edificio donde vivo, en Quesada y Arcos, y se robaron una bicicleta. Hice la denuncia en la comisaría, conseguí unas imágenes de la cámara que está a media cuadra, no se veía bien pero se distinguía que un chico entró, sacó la bicicleta y se fue. La policía jamás se puso en contacto conmigo luego de la denuncia. Me contacté con la gente de la fiscalía y la policía no investigó o sea dejó todo ahí".

"Vivo en Colegiales. El domingo 29 de agosto a las 5:20 de la mañana una persona ingresó en el patio de mi casa a robar. Una vecina llamó al 911 y la policía vino inmediatamente y detuvo al delincuente dentro del patio. Vinieron tres patrulleros, luego mi esposo tuvo que ir a la comisaría de la calle Cuba para declarar y los objetos robados quedaron retenidos. Este no es el único episodio que ocurrió en la zona. El domingo 22 de agosto entraron a robar a una casa ubicada por Freire al 1000. Dos meses antes habían robado en otro domicilio. Entiendo que la policía no puede estar en cada esquina de la ciudad pero quería saber si hay alguna posibilidad de que puedan instalar cámaras de seguridad. Por la calle Céspedes hay un colegio y los chicos de la secundaria han sido víctimas de infinidad de robos".

"¿Sirve para algo denunciar un robo en la vía pública? A mí me robaron en Manuela Pedraza y Arcos, a tres cuadras de la comisaría de Cuba, en una zona que está llena de policías. Con una moto se subieron a la vereda, me robaron y se fueron. El problema no es la presencia policial, evidentemente algo falla. Hay una cámara de seguridad enfrente, yo me acerqué y consulté si había quedado grabado todo y me dijeron que sí. Tengo la sensación de que solamente si hago la denuncia paso a ser una estadística de qué porcentaje de delitos ocurren en el barrio de Núñez y nada más. Los robos continúan, por más que nos digan que los hechos delictivos en moto han bajado en un gran porcentaje. Hace diez años que vivo en el barrio y es la primera vez que me pasa algo así".

"Sobre Cabildo desde Blanco Encalada hasta La Pampa hay muchos vendedores ambulantes, especialmente los fines de semana. En mi opinión esto incrementa las posibilidades de que los peatones seamos víctimas de robos porque se hace muy difícil caminar por la vereda".

Dos vecinos manifestaron su preocupación por personas en situación de calle:

"Vivo en Echeverría enfrente a la iglesia La Redonda. Una de las personas en situación de calle que vive por ahí hace varios años, se baja los pantalones y hace sus necesidades al lado de la plaza donde están los juegos de los chicos. Además insulta a todo el que no le da plata mientras cuida los coches. Últimamente está prendiendo fogatas en la plaza para hacerse su comida".

"En Montañeses al 1900, los departamentos al contrafrente dan a la parte del viaducto entre Echeverría y Sucre. Desde el año pasado hay mucha gente en situación de calle. Inicialmente no quisimos hacer ningún pedido. El problema son los ruidos y la higiene. Hemos tenido ratas en el edificio. Gritan, toman alcohol, vomitan, todo eso lo podemos ver desde la ventana. En plena cuarentena estaba todos sin barbijo. Además vienen cartoneros con cualquier cantidad de papeles. La otra vez hubo un incendio que ni ellos mismos fueron capaces de apagar, salió un vecino del edificio y el encargado con los matafuegos y lograron apagarlo".

CIUDAD ANIMAL
DELIVERY SIN CARGO
PET SHOP

ACEPTAMOS TODAS LAS TARJETAS
JURAMENTO 2992
Noelia: 11-3088-8164
Mauricio: 11-2501-2551
ciudadanimalpetshop@gmail.com

PETSHOP
PETHAUS
ENVÍOS SIN CARGO
TAL Y ZONA NORTE
LUNES A SÁBADO DE 10 A 20 HS
AV. OLAZÁBAL 3178 BELGRANO
TELÉFONOS 5631-1662
11 6246-7584 CONSULTANOS POR WP
Instagram: PET__HAUS
LOS ESPERAMOS!!

EL PERRO VERDE
VETERINARIA

Consulta clínica y de especialidad
Cirugías - Ecografías
Análisis de laboratorio
Controles cardiológicos
Alimentos balanceados y Pet shop
Lun a Vier 10 a 13 hs y 16 a 20 hs sáb 10 a 13 hs
15 6736-4849 - TEL: 4782-1733 - ZAPIOLA 1979

AMAZONAS
Clínica Veterinaria
Céspedes 3274
(Entre Conde y Enrique Martínez)
Tel: 4552-4962 / Cel: 11-2391-1828
amazonasvete@gmail.com

CENTRO DE DEPILACIÓN
"LÁSER UNISEX"
Precios a tu medida
Montañeses 2078
Barrancas de Belgrano
15-4939-2252

CHAPEAUX
Peluquería

Iberá 1528 Núñez
1559203809
@chapeaux_peluquerias

CROSSFIT - ENTRENAMIENTO FUNCIONAL
LEVANTAMIENTO OLÍMPICO - OPEN BOX

JUNGLA
AMENABAR 459. TEL: 4551-2912
INSTAGRAM: @junglacf
FACEBOOK: LA JUNGLA

Los espacios verdes en el barrio de Colegiales

El sábado 25 de septiembre de 2021, los vecinos se juntaron en la Plaza Mafalda y la Clemente para festejar el 158 Aniversario del barrio de Colegiales. Un hermoso día de encuentros y festejos, con una gran cantidad de actividades. Además fue una jornada en defensa de los espacios verdes de la Comuna y una buena ocasión para seguir reclamando para que el Playón de Colegiales sea un parque 100% verde y público. Como actividad de cierre se proyectaron videos reviviendo la historia de la lucha por la Plaza Clemente. Algunas vecinas proyectaron sus fotos de espacios verdes y públicos, apelando a la memoria emotiva para poder empezar a construir un archivo barrial. Fue un momento para detenerse a mirar y disfrutar de lo logrado y para poder planificar con energía el futuro.

La preocupación por los Espacios Verdes de Colegiales, fue planteada por el Consejo Consultivo a la Junta Comunal en la reunión que tuvieron vía Zoom durante el mes de septiembre.

Daniel, un integrante del Consejo Consultivo, hizo el siguiente planteo sobre lo que está sucediendo en el Playón de Colegiales: “De los 9 lotes que se subastaron, 5 de ellos se vendieron y 4 están amparados. De los 5 que se vendieron hay obras en 3 o 4 de ellos que ya están en niveles de construcción importantes con excavaciones realizadas, subsuelos de cocheras, submuraciones. Los colectivos que formamos en Colegiales, dada la situación que en poco tiempo vamos a tener con mucho metros cuadrados de obra construidos en un sector muy pequeño que no alcanzan las cuatro cuadras sobre la calle Moldes, queremos pedirle formalmente a la Junta Comunal que se expida y por lo menos nos den algún tipo de respuesta en lo ambiental porque estamos perdiendo gran parte del terreno absorbente que tenía el playón de Colegiales. Por eso queremos saber, ¿están contemplando algún tipo de agregado de tierra pública que compense lo que estamos perdiendo?, ¿están considerando el aumento de la demanda de los servicios públicos y de infraestructura que van a generar alrededor de 3000 nuevos habitantes? Estas calles son muy pequeñas, en Moldes estacionan de los dos lados y de un lado hay una ciclovía. Los nuevos habitantes con sus autos van a generar más tránsito vehicular. ¿Van a tomar algún tipo de decisión en cuanto al



ordenamiento del tránsito?”

Florencia Scavino, presidenta de Junta Comunal 13, explicó que: “Los juntistas tenemos potestades para realizar el mantenimiento en los espacios verdes públicos, no para sumar nuevos. Este año implementamos un plan ambicioso respecto de la mejora en la calidad de los espacios verdes de Colegiales. Además hicimos un montón de obras de regeneración urbana en donde la Comuna articuló con otras áreas de Gobierno para hacer un recambio de luminarias, mejorar las veredas de la zona, etc”.

El Comunero Federico Wortley dijo al respecto: “Tu- vimos varias reuniones con la Secretaría de Desarrollo Urbano por este tema. Creemos que es importante que la Comuna y la Ciudad vayan teniendo más espacios verdes. La Comuna tiene competencia sobre la planificación de lo que tiene que ver con el mantenimiento de los espacios verdes pero no sobre la creación de nuevos.

Con el poco presupuesto que contamos para mejorar los espacios verdes enfocamos un gran porcentaje en el barrio de Colegiales. Nos comprometimos con ustedes y estamos reclamando por el espacio verde que debería haber al lado del Mercado de Pulgas, pero no es una competencia exclusiva nuestra. Respecto al Playón de Colegiales entiendo que el impacto es positivo, en el sentido de que hoy es un espacio que está totalmente abandonado y había que darle una nueva utilidad”.

Adriana, una integrante del Consejo Consultivo, aclaró: “El terreno ferroviario no está abandonado. Vivo en Colegiales desde el año 1999 y es un terreno que tuvo concesiones en las que nunca pudimos averiguar cuánto se pagaba de canon. Hay un corralón de materiales que está funcionando todavía en el predio, hay una empresa de seguridad privada y funciona un centro de jubilados en la esquina de Lacroze y Moldes donde hay una sede de la defensoría del pueblo en esa misma esquina en el primer piso”.



Quede Guau
Peluquería & Boutique

- Peluquería
- Cortes de Raza
- Baño Canino

📍 Juramento 2813
📞 11 6877-7762
📷 @QuedeGuau

LAS TINAS

Productos saludables

Variedad en frutos secos, especias y cereales. Quesos, dulces y ¡mucho más!

Arcos 3302 esquina Pedraza
Tel : 4702-6503



CONSULTAR STOCK. ENVIO A DOMICILIO: \$50.

Sorrentinos, Raviolitos, Amor, Raviolos, Raviolones, Cintas, Moñitos, Fideos, Talitas, Canelones de verdura.

📞 11-2399-6515

📷 @pastascaserasnani

COTILLÓN

AM PASTRY

Art. de repostería, adornos de tortas, descartables. Todo para fiestas de cumpleaños

Estamos en:

Av. Cabildo 3644 local 13 (galería)
Tel: 15-4478-5753 / 15-5961-2502
Instagram: @ampastry90

EDIFICIOS

El día del Encargado

El 2 de octubre de 1942 se creó formalmente el Sindicato Único de Encargados y Ayudantes de Casas de Renta. Con la posterior Ley de Propiedad Horizontal, y la constitución de los consorcios, dicho gremio se constituyó en el actual Sindicato Único de Trabajadores de Edificios de Renta y Horizontal.

El Estatuto del Encargado de Edificios establece que los encargados deben gozar de los siguientes beneficios:

- a) Un descanso no inferior a 12 horas consecutivas entre el cese de una jornada y el comienzo de la siguiente. El descanso nocturno sólo podrá ser interrumpido en casos de urgencia.
- b) Un descanso intermedio de cuatro horas corridas para aquellos trabajadores que realicen tareas en horas de la mañana y de la tarde.
- c) Un descanso semanal de treinta y cinco horas desde la hora 13 del día sábado hasta la hora 24 del domingo sin disminución de las retribuciones.
- d) Un período mínimo y continuado de descanso anual remunerado.
- e) Indemnizaciones en caso de accidentes.

Algunos los aman y otros no tanto. Les preguntamos a los vecinos que viven en edificios sobre los encargados y respondieron lo siguiente:

“Los encargados limpian el edificio, juntan la caca de los perros en la vereda, barren el cordón porque el barrendero no lo hace, viven con olor a lavandina para desinfectar todas las superficies. Además son los que nos hacían los mandados en plena cuarentena”.



“Los encargados tienen que aguantarse a personas que les golpean la puerta a cualquier hora. Su trabajo es insalubre”.

“Muchos encargados perdieron la vida durante la pandemia porque estaban muy expuestos”.

“En mi edificio el encargado es eficiente y amoroso, se merece el sueldo que le pagan”.

“Donde vivo, se turnan los encargados para estar en la puerta controlando quien entra y quien sale, son indispensables para nuestra seguridad”.

“Donde se jubila un encargado, no lo reemplazan por otro. Contratan una empresa y alquilan la portería”.

“A los que quieren reemplazar a los encargados por empresas de limpieza les pregunto: ¿Quién va a atender a los mecánicos de ascensores, a los de la fumigación, a los de la limpieza de tanques, las urgencias, etc?”.

“Mi viejo es encargado y se ha tenido que aguantar a vecinos que dejan los desechos caninos en el ascensor”.

“Teniendo al encargado sin vivienda y poniendo la portería en alquiler, se ahorran

unos pesos en los edificios”.

“Me gustan los encargados pero no su sindicato que decide aumentos y bonos sin que los propietarios/inquilinos tengamos alguien que nos defienda”.

“¿Hasta cuando los propietarios e inquilinos tenemos que soportar los aumentos que da el SUTHER a los encargados influyendo en el valor de las expensas? Tienen vivienda gratis, no pagan ningún servicio y no gastan viáticos. Reciben un sueldo de bolsillo mejor que cualquier empleado que tiene que vivir pagando todo y viajando”.

“Que los encargados de edificios empiecen a pagar expensas o gastos comunes por la unidad que ocupan ya que la utilizan de forma familiar”.

“Nunca entendí por qué no pagan los gastos de la vivienda como pagamos todos”.

“Mi papá es encargado hace 25 años, paga luz, gas, cable, Internet y hasta impuesto a las ganancias. Siempre que lo llaman fuera de horario, él está disponible”.

“En mi edificio explotó la caldera por mal funcionamiento y gracias a que estaba el encargado, no volamos todos”.

FUMIGACIONES
 25 AÑOS COMBATIENDO PLAGAS
 LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA
 SANITIZACIÓN CONTRA COVID-19
 11-4181-7721

VALENTÍN
 CERRAJERÍA 24 HS
 Herrería en General - Llaves Computadas - Cajas Fuertes Puertas Blindadas
 Ciudad de La Paz 2306
 4788-4699 / 11-6991-5984

AGRIMENSOR
 ESTADOS PARCELARIOS (Pcia de BS AS)
 PLANOS DE MENSURA (CABA Y Pcia de BS AS)
 OF: 4782-5271
 WHATSAPP: 15-6375-5577
 ABARCAMOS TODO EL AMBA Y COSTA ATLÁNTICA

Sodex
 HOLA, SOY SODEX. TE DEJO MI CONTACTO:
 WWW.SODEX.COM.AR
 HOLA@SODEX.COM.AR
 WAPP:116 233 0342.
 GRABAMOS VIDRIO

Bandol
 RESTAURANTE
 Cocina mediterránea, Patisserie, Take Away
 Comodoro Rivadavia 1696
 Teléfono: 4704-6343
 www.bandolbar.com

CLASES DE COMPUTACIÓN ADULTOS MAYORES
 Presenciales y/o virtuales
 Tablet Celulares
Johanna
 4775-5734 15 5706 9970

CERRAJERIA "ACUARIO"
 Trabajos a domicilio - Copias de Llaves - Control de acceso Cerraduras computadas y manuales Atención a consorcios y administraciones
24HS
4544-5424
 15-3599-5715 15-5923-5315
 Olazabal 3201 esq. Freire - CABA
 www.cerrajeriacuario.com.ar - cerrajeria.acuario@gmail.com

ADMINISTRACIÓN WAM
 RPA 11743
 - Administración integral de consorcios.
 - Seriedad y Responsabilidad.
 - Honorarios accesibles.
Tel: 4786-8590
 Email: admwamm@gmail.com

ASESORATE... NO PAGUES IMPUESTOS DE MÁS
QUÉ NECESITAS RESOLVER.
 LIQUIDACIÓN DE NÓMINA. ASESORAMIENTO Y LIQUIDACIÓN DE IMPUESTOS NACIONALES Y PROVINCIALES. CONVENIOS. CONTRATOS. INSPECCIONES. REGULARIZACIONES. COMERCIO. IMPORTACIONES/EXPORTACIONES. CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES. COMPILACIÓN Y AUDITORIA DE ESTADOS CONTABLES. CERTIFICACIONES.
 TE ORIENTAMOS A ACOMPAÑAR EL CRECIMIENTO Y DESARROLLO DE TU PYMES, DE TU COMERCIO. PROFESIONALES INDEPENDIENTES - MONOTRIBUTISTAS
 Zapiola 2222 5ºA - Belgrano-CABA 11-6475-5422
 ciacontables@gmail.com
 lr_contables
 www.facebook.com/contadoresbuenosaires
QLR
 estudio contable
 Cdra. Paula Lares Rodríguez

ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS
 VENTAS - ALQUILERES - TASACIONES
IN & PR
Tel: 4896-2727
 Av. Olazábal 2358, Local 11 - Belgrano CABA
 administracion@inypr.com / www.inypr.com

AB Administración BRUTTI
 Una joven empresa familiar
 Administrando Consorcios desde 2016
 No dude en consultarnos
Tel. 011- 6139- 0044
 Email: cobranzasabrutti@gmail.com

TÉCNICO: ARIEL
 REPARACIONES:
 CORTINAS MADERA, PVC, ALUMINIO, MOTORES, REDUCTORES DE PESO, CINTAS, VARILLAS
 11 4057-0598
 a.n cortinas castro
 www.ancortinas.com

OCTUBRE

El mes de la inauguración de los Pasos Bajo Nivel

Octubre, parece ser el mes elegido para inaugurar los Pasos Bajo Nivel de la Comuna 13. Cuatro de ellos se inauguraron en el mismo mes (uno en el año 2012 y los otros tres en el 2013).



OLAZÁBAL

En la mañana del jueves 03 de octubre de 2013, se inauguró el paso bajo nivel Olazábal que cruza las vías del Ferrocarril Mitre y une la calle Superí con la Avenida Melián. Este cruce posee una altura libre de paso de 3,60 metros y tres carriles con único sentido de circulación. La obra complementa la circulación del paso bajo nivel construido en Monroe, conformando un par vial. Mientras Monroe permite el tránsito en sentido al sudoeste, Olazábal permite la circulación en sentido contrario, hacia el noreste en dirección a la avenida Ricardo Balbín. De esta manera se vuelve mucho más fluida la conectividad del tránsito en una zona altamente sensible por el emplazamiento del Hospital Pirovano y la continua circulación de las ambulancias. La tarea realizada comprendió, además, un conjunto de intervenciones complementarias para mejorar el entorno del lugar que incluyeron la construcción de amplias veredas en la esquina de Olazábal y Superí, la instalación de luminarias y cámaras de seguridad, forestación y nuevo mobiliario urbano.

267 metros. La obra incluyó la puesta en valor del espacio público circundante con nuevas veredas, forestación y mobiliario urbano. También fueron construidas calles de convivencia que permiten el acceso de los frentistas a viviendas y comercios. La intervención se completó con una mejor iluminación, tanto dentro del túnel como en la zona aledaña, para optimizar las condiciones de seguridad. Para mejorar la estética de la obra se hicieron una serie de murales, mediante pintura artística y la colocación de venecitas, con una temática relacionada a los colegiales, en referencia al barrio donde se emplaza. Además, se readecuó el sistema pluvial con la construcción de una estación de bombeo que posee un grupo electrógeno para garantizar su funcionamiento ante cortes de energía eléctrica.

A lo largo de sus ocho años de existencia, algunos vecinos plantearon sus objeciones: "Una vez que cae la noche es tierra de nadie". "Las cámaras no funcionan y la verdad es que muchos evitamos cruzarlo cuando oscurece por temor a ser robados". "El paso peatonal del túnel quedó muy angosto, no pueden pasar 2 personas a la vez. Además está muy sucio, hay una falta de higiene total y absoluta".



BESARES

El 04 de Octubre del año 2012 se inauguró el paso bajo nivel en la calle Besares, en su cruce con las vías del ex Ferrocarril Mitre ramal Tigre, en el barrio de Núñez. El túnel conecta las avenidas Cabildo y Libertador. La obra realizada por AUSA (Autopistas Urbanas SA), tiene una altura libre de paso de 2,80 metros, lo que permite el tránsito de autos y ambulancias, pero no de camiones y colectivos. Cuenta con un carril con único sentido de circulación hacia Cabildo y pasos peatonales con escaleras y rampas para personas con movilidad reducida. Las obras incluyeron la construcción de una estación de bombeo para evitar inconvenientes con la lluvia. Los trabajos también sumaron nuevas veredas para las calles de convivencia que están al costado del paso bajo nivel, más iluminación, cámaras de seguridad, barandas de protección, forestación, señalización y nuevo mobiliario urbano. Para mejorar la estética del túnel se realizaron murales con temáticas relativas a la música.

En estos nueve años que se cumplen desde su inauguración, algunos vecinos se han quejado por la velocidad con la que pasan los autos por este paso bajo nivel. Cruzar Besares, a veces resulta ser una odisea para los peatones.



FEDERICO LACROZE

El 10 de octubre de 2013, se inauguró el paso bajo nivel de la Avenida Federico Lacroze en el cruce con las vías del Ferrocarril Mitre que conecta las calles Amenábar y Conesa. Tiene cuatro carriles, dos en cada sentido de circulación, una altura de 4,30 metros y una longitud de



SUPERÍ

El jueves 31 de octubre de 2013 se inauguró el paso bajo nivel Superí, ubicado en la intersección de esa calle con las vías del Ferrocarril Mitre. La tarea realizada consistió en ampliar el puente ferroviario que cruza Superí para ensanchar la calle que tenía una calzada de un solo carril y pasó a tener tres carriles manteniendo un único sentido de circulación en dirección a Monroe y con una altura de paso de 3,50 metros. Los trabajos fueron complementados con la construcción de amplias veredas en la esquina de Superí y Olazábal, donde se realizó una puesta en valor general del espacio público revitalizando la zona de influencia con más iluminación y forestación y con murales artísticos y nuevo mobiliario urbano.

ALFREDO SERODIO - PODÓLOGO U.B.A. REFLEXÓLOGO

(Ex jefe trabajos prácticos U.B.A. 25 años en Belgrano. 30 años de experiencia. Podólogo oficial del plantel profesional de Racing)

EL CUERPO EN TUS PIES ¿Y TUS PIES...? ¿QUIÉN LOS ATIENDE?

Prevención, atención, tratamiento y cuidado del pie a: Diabéticos, pacientes HIV +, gerontes, niños. Dispositivo corrector de uñas encarnadas, Plantillas de compensación, Pedicuría, Área estética, Consultas, Masaje podal, Reflexología pies y manos, Meridianología, Sesiones, Atención institucional.

Av. Cabildo 2230 8° I Gal. Las Vegas. Tel: 4896-2066/15-4181-4242
info@podologosuba.com.ar / www.podologosuba.com.ar

* Tarjetas de Crédito y Débito * Solo turnos previos * También en Microcentro.

Seguinos por Cablevisión: "Pensando en Salud". Canal: somos zona norte. Lun, Mar, Jue y Vie a las 15.30 hs.

Pañalera M y B.
PAÑALES PARA BEBÉS Y ADULTOS
PERFUMERÍA - HIGIENE PERSONAL - JUGUETES - ACCESORIOS
PLAZA 4107 SAAVEDRA-CABA
LUNES A VIERNES DE 10HS A 14HS Y DE 16HS A 19HS
SÁBADOS DE 10HS A 14HS
+549-1144409435
BEBESMYB
¡VENÍ A VISITARNOS!

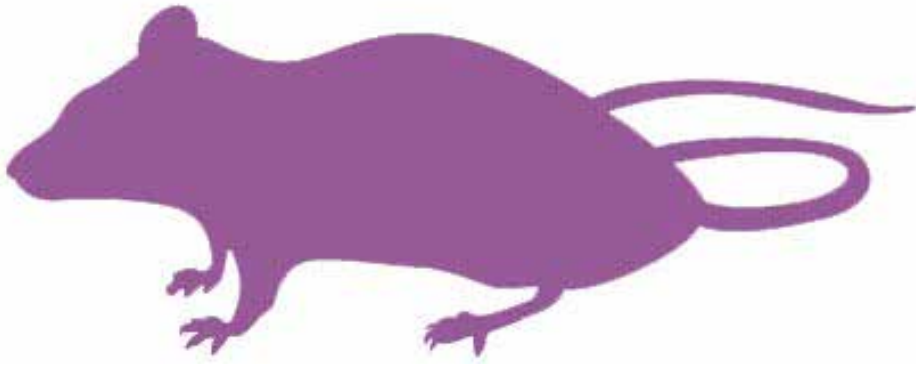
Todo lo que buscas para una alimentación saludable encontrálos acá

MUNA
Tienda Natural

Visítanos en CORREA 2989 CRAMER 3698

/munatiendanatural

Roedores urbanos



Una vecina que vive en Manuel Ugarte entre Arcos y Cuba comentó a través de un grupo de WhatsApp de vecinos: "Desde hace unas noches cuando saco a pasear a mi perro, veo ratas correr por las alcantarillas. Nunca había visto esto antes, los encargados de los edificios de la zona me comentaron que son una plaga, se las ve cerca de los contenedores y de la comida que encuentran tirada. En mi edificio, el consorcio contrató una fumigadora privada pero obviamente se necesita una acción de la Comuna para solucionar esto. Apelo a las autoridades vecinales para que solucionen este tema a la brevedad".

Florencia Scavino, presidenta de la Comuna 13, informó que el día 14 de septiembre se realizó la desratización en la zona reclamada y que volverían a reforzar la tarea, una semana después.

Según un informe realizado por el Instituto de Zoonosis "Luis Pasteur", en la ciudad podemos encontrar algunas especies de roedores que se han adaptado a la vida urbana.

- La **rata de agua** (*R. Norvegicus*) se mueve por el piso y por las cañerías y tuberías subterráneas de la ciudad. Allí y en la tierra de plazas y jardines, encuentra un refugio. Generalmente se desplaza pegada a las paredes para orientarse.

- La **rata de los tejados** (*R. Rattus*) se desplaza en forma aérea de manera muy ágil y puede ingresar a una vivienda a través de las ramas o cableados que llegan a una ventana. Suelen hallar refugio en árboles huecos.

- El **ratón doméstico** (*Mus musculus*) es un pequeño roedor que se encuentra entre las casas, pudiendo ingresar por huecos

muy pequeños.

La presencia de estas especies está asociada a distintos tipos de riesgo como: la transmisión de enfermedades (zoonosis), las mordeduras, los daños materiales (roeduras) y la contaminación de fuentes de agua y alimentos.

Se puede detectar la presencia de roedores por la visualización directa, por la presencia de excrementos, por huellas en la tierra, por manchas oscuras de grasa en las paredes, por roeduras en objetos y por la presencia de cuevas y nidos.

Para evitar la presencia de roedores es aconsejable sacar los residuos en los días y horarios de recolección, tapar los contenedores de basura, guardar la comida

sobranante en recipientes con tapa, sellar las roturas de las paredes, colocar rejillas en los desagües, utilizar burletes en las puertas, cortar ramas que contacten con la vivienda, poner conos en los cableados aéreos, mantener el pasto corto, guardar por la noche los alimentos sobrantes de las mascotas. El uso de rodenticidas y cebos sólo es efectivo si previamente se eliminaron todas las fuentes de alimento y refugio.

Para más información se puede contactar al Instituto de Zoonosis Luis Pasteur enviando un Email a: izlpcomunicacion@buenosaires.gob.ar o llamando al teléfono: 4958-9900.

PARA SOLICITAR LA DESRATIZACIÓN DE ALGUNA ZONA DEL BARRIO HAY QUE:

- Visitar la página Web: <https://gestioncolaborativa.buenosaires.gob.ar>

- Escribir desratizar en donde dice "Ingresá solicitud".

gestioncolaborativa.buenosaires.gob.ar

BA 147

Realizá solicitudes y consultas

Mejoremos la ciudad juntos

Ingresá tu solicitud

desratizar

Desratizar, desinsectar y desinfectar en vía pública

#CuidarteEsCuidarnos

Cliba

www.cliba.com.ar

TIRÁ LOS RESIDUOS LIVIANOS EN LOS CESTOS.

Al llegar a casa, lavate bien las manos.



Buenos Aires Ciudad

BA Vamos Buenos Aires Ciudad Verde

CABILDO Y LACROZE

Publicamos en nuestra cuenta de Instagram (@mibelgrano) una foto comparando la esquina de Cabildo y Lacroze de hace muchos años con la actualidad y varios vecinos aportaron sus comentarios.



“Me encanta ese modelo de 59 antiguo”. “Cuando era chico nos reuníamos ahí para ir a jugar, en los años 70”. “La cúpula ahora está tapada con un cartel de publicidad”. “Me sorprende ver que el 59 viene en dirección contraria a la mano que va la calle hoy en día”. “Se ve la confitería Apolo original, luego estuvo a unos metros pero por Av. Lacroze”. “¡Cuánto crecieron los árboles!”. “Federico Lacroze era doble mano”. “Qué lástima esos carteles horribles tapando la cúpula”. “El progreso que va contra la identidad y el patrimonio”.

CP Romina Franco
Especialista en Derecho Tributario
CONTABILIDAD, IMPUESTOS, ASESORÍAS y CAPACITACIONES
ESTUDIO EN BELGRANO
Tel: 4800-3515
estudiorominafranco@gmail.com
@estudiorominafranco

ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS
VENTAS-ALQUILERES-TASACIONES
IN & PR
www.inypr.com
Tel: 4896-2727
Av. Olazábal 2358, Local 11
administracion@inypr.com

BRIGMA ADMINISTRACIÓN

Administramos su consorcio

info@brigma.com.ar

011 2467-3448

administracion.brigma

Administración de Consorcios NO-AB
Mat. RPA GCBA N° 16152

DIRECCIÓN:
Av. Olazábal 1515 Piso 9°
Oficina 901 A, Belgrano.

TELÉFONO:
(011) 2403-3278

EMAIL:
contacto@administracionnoab.com.ar

ADMINISTRADORES DE CONSORCIOS

Lic. psicopedagogía / Prof. psicología
Liliana Laura Tripodi
Diagnóstico y tratamiento psicopedagógico de niños y adolescentes - Procesos de orientación vocacional
Evaluación neurocognitiva a niños, adolescentes y adultos
Coeficiente intelectual - Metodologías de estudio
Cel: 011-6567-6802
psicopedagoga.tripodi@gmail.com

Grupo Metropolitano Seguridad S.A.
seguridad privada integral

Su tranquilidad es nuestro objetivo ...

Seguridad y Vigilancia Integral Privada
25 años en el mercado avalan nuestra prestación, con profesionalismo y honestidad.
SUPERVISIÓN PERMANENTE EN CONTACTO DIRECTO CON EL CLIENTE
Consortios - Fábricas - Sanatorios - Comercios - Hoteles - Barrios cerrados - Bancos
Oficinas - Restaurantes - Custodias - Clínicas - Farmacias - Laboratorios - Colegios

ATENCIÓN PERSONALIZADA
11-4373-4733

Email: gms.sa@outlook.com // ventas-gms@outlook.com

MINUTO PINTURERIAS
PABLO LISSI
Sucursal Av. Crámer
1717 Belgrano
4781-8241 / 11-3192-2128
cramer@minutopinturerias.com
www.minutopinturerias.com

NUMEROLOGÍA
36=3+6
UN CAMINO DE AUTO CONOCIMIENTO
Claudia Pizzur
Cartas Numerológicas
Tel/Whatsap
112571-3392

VIDEOGAMERS.COM.AR
Vendemos, compramos y canjeamos videojuegos

Av. Cabildo 2280, local 7, Galería Río de la Plata
11 3598-2686

LO ÚLTIMO EN VIDEOJUEGOS

RECIBÍ MI BELGRANO EN TU DOMICILIO (costo anual del envío a Belgrano, Colegiales o Núñez: \$600)
Solicitalo por WhatsApp: 15-4409-3466 o por Email: info@mibelgrano.com.ar